

Obec Šarišské Bohdanovce

Stavebný úrad

Šarišské Bohdanovce č. 87

PŠČ 082 05 Šarišské Bohdanovce

Číslo: SU-S/11257/127599/2026-Tu

V Prešove, dňa: 23.07.2026

Vybavuje: Ing. Jozef Tuka

e-mail: jozef.tuka@presov.sk

☎ 051/3100 534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania na líniovú inžiniersku stavbu: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou - SO-02.1 Vodovodné prípojky“

Obci Šarišské Bohdanovce, ako príslušnému stavebnému úradu, ktorý vykoná stavebné konanie vo veci stavby podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“), bola podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia dňa 21.07.2026 žiadateľmi – vlastníckmi pozemkov parc. č. KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Rober Hežel, Krosnianska 786/51, 040 22 Košice, ktorý ďalej splnomocnil spoločnosť ProEngi s. r. o., Bratislavská 6470/2 080 01 Prešov, IČO 53040074 pre líniovú inžiniersku stavbu: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou – SO-02.1 Vodovodné prípojky“, na pozemkoch parc. č. KN-C 3003/46, 3003/98, KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce.

Stavebný úrad podľa § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „správny poriadok“) a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania stavby: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou - SO-05 NN podzemné vedenie a SO-06 Verejné osvetlenie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46, 3003/98, k. ú. Šarišské Bohdanovce a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.08.2026 o 11:00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Šarišských Bohdanovciach.

Do predloženej žiadosti môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie spolupôsobiace v stavebnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, 080 01 Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženej žiadosti uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

OBEC ŠARIŠSKÉ BOHDANOVCE
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 PREŠOV

Ing. Tatiana Lutterová
Vedúca stavebného úradu

Toto oznámenie o začatí stavebného konania sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce a zároveň bude zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce (www.sarisskebohdanovce.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Toto oznámenie o začatí stavebného konania sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa Zvesené dňa

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. Vlastníci pozemkov parc. č. KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce, v zastúpení **Robert Hežal**, bytom Krosnianska 786/51, 040 22 Košice, ktorý ďalej splnomocnil spoločnosť **ProEngi s. r. o.**, Bratislavská 6470/2 080 01 Prešov, IČO 53040074
2. Obec Šarišské Bohdanovce, IČO: 00327786, 082 05 Šarišské Bohdanovce 87
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, IČO: 00151866, Požiarnícka 1, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO: 0015866, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská distribučná, a. s. IČO: 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. IČO: 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Plátenická 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
8. Slovak Telekom, a. s. IČO: 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. ArchiTel s. r. o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava, IČO: 47690267
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO: 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO: 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný, pozemkové oddelenie, IČO: 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. Projektant stavby: **Vladimír Gajdoš**,
14. CO/ Mesto Prešov, spoločný obecný úrad (pre spis)



VODOVODNÝ RAD A DN 100 PE100 S8 PN10 dl.263,0m

LEGENDA

- JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- ROZVODNÉ POTRUBIE
- HYDRANT
- OZNAČENIE LOMU
- STANIČNIE /km/
- ZEMNÝ UZÁVER
- ORIENTAČNÝ STĺPK A KMV
- ORIENTAČNÁ TABUĽA A KMV
- NAVRHOV. DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- NAVRHOVANÝ ULIČNÝ VPUS
- NAVRHOVANÁ RETENČNÁ NADRŽ
- NAVRHOVANÁ REVÍZNA SACHTA

ZODP. PROJEKTANT: VLADIMÍR GAJDOŠ	VYPRACOVAL: ING. JANA BAČOVÁ	B+D projekt s.r.o., Mestská 26, 080 01 Prešov PROJEKTOVÉ TOČO-KANV, STAVEBNÝ DOZOR mobil: 0910/933390 e-mail: kohn.bach@bplusnet.sk
STAVEBNÍK: SKUPINA VLASTNÍKOV	MESTO STAVBY: k.ú. Šarišské Bohdanovce, okr. Prešov parcelné číslo 3003/98, 3003/46	FORMÁT: A4 DÁTUM: APRIL 2026
NÁZOV: IBV-A-SARIŠSKÉ BOHDANOVCE	STAVBY: LOKALITA ZA KERTOU	STUPEŇ: ÚP
OBJEKT: SO 02 ROZŠÍRENIE VODOVODU	ORISAI: SITUÁCIA	ČASŤ: 1.0.
KLASIFIKÁCIA STAVBY 2.3.1.3		MERKA: 1 : 500
		VÝKRES Č. 2

UPOZORNENIE

PRI ZAHŤANÍ VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE INVEŠTOR PŮVINNÝ ZABEZPEČIŤ VÝTVRČENIE JEDNOTLIVÝCH PODZEMNÝCH SÍŤÍ, ABY NEDŤOŠLO K ICH PRÍPADNÉMU POŠKODENIU V PRÍPADE KOLÍZIE S JEDNOTLIVÝMI PODZEMNÝMI SÍŤAMI TECHNICKÉ RIEŠENIE KONZULTOVAŤ S JEDNOTLIVÝMI SPRÁVCAMI A PROJEKTANOM I. ST. V MESTE OCHRANNÝCH PÁSIEŤ PODZEMNÝCH SÍŤÍ VYKONÁVAŤ VÝKOP RÚČNE. PROJEKT PODLEHA AUTORSKÝM PRÁVAM PROJEKTANTA. KOPÍROVANIE TĚTO DOKUMENTÁCIE BEZ VĚDOMIA PROJEKTANTA JE TRESTNÉ. PRI REALIZÁCII STAVBY JE NUTNÉ DODRŽAŤ VŠETKY TECHNOLOGICKÉ POSTUPY PREDPISY A VOZP A PRÍSLUŠNÉ ZÁKONY, VYHLÁŠKY A NARIADENIA.

OCHRANNÉ PÁSMA VODOVODU A KANALIZÁCIE

Verejný vodovod a verejná kanalizácia do DN 500 1,8 m od osi potrubia
Verejný vodovod a verejná kanalizácia nad DN 500 3,0 m od osi potrubia

VODOVOD. RAD B DN100 - dl. 36,0m

PLÁNOVANÉ PREPOJENIE

MOŽNOSŤ PREPOJENIA

MOŽNOSŤ PREPOJENIA

