

Obec Teriakovce

Spoločný obecný úrad

s sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/7619/127558/2026-Sc/052

V Prešove dňa: 23.07.2026

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustenie od ústneho pojednávania Verejná vyhláška

Dňa **30.04.2026** podal stavebník, ktorým je **Mesto Prešov**, IČO 00327646, Hlavná 73, 080 01 Prešov v **zastúpení Consil Econ s. r. o., IČO 52 436 039, Štefánikova 61, 085 01 Bardejov**, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na zmenu dokončenej stavby „**Rekonštrukcia skladu civilnej obrany**“, stavebné objekty – SO 01 Hlavný objekt, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. **KN-C 3049**, k. ú. **Solivar**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Teriakovce – ktorá bola Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v Prešove, Sekciou výstavby a vyvlastňovania Odboru stavebnej správy, listom pod číslom 06052/2025-5.1.2. 04479/2025, zo dňa 04.02.2025 určená za príslušný stavebný úrad, *ak pôjde o konania podľa stavebného zákona, v ktorých bude Mesto Prešov navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác*, podľa ustanovenia §51 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o stavebnom zámere** dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa §53 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od nariadenia ústneho pojednávania a miestnej obhliadky**.

V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona, správny orgán upozorňuje účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu **uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**.

V súlade s § 52 ods. 5 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

V súlade s § 52 ods. 6 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne ani na opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; (to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania); návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností; návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania; návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote a anonymné podania.

Ak sa nechá niekto z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Do podkladov dokumentácie možno nahliadnuť pred vytýčeným termínom ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na Mestskom úrade v Prešove, Jarkova č. 26, 080 01 Prešov - stavebný úrad (v stránkové dni - pondelok, streda, piatok, po predchádzajúcej dohode s príslušným referentom SÚ).

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou z dôvodu, že stavebnému úradu nie je známi pobyt účastníka konania (vrátenie zásielky adresát neznámy) vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Teriakovce a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Obce Teriakovce (www.teriakovce.sk - v časti elektronická úradná tabuľa) v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona v súbehu s §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou z dôvodu, že stavebnému úradu nie je známi pobyt účastníka konania (vrátenie zásielky adresát neznámy) vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa) v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona v súbehu s §26 ods. 2 správneho poriadku verejnou vyhláškou. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

24. JÚL 2026

Vyvesené dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 P R E Š O V
- 1 -

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. Splnomocnenec stavebníka: Consil Econ s. r. o., IČO 52 436 039, Štefánikova 61, 085 01 Bardejov
2. Marek Kukulský, Gorlická 12, 085 01 Bardejov
3. Nebojsa Milinič, Popradská 2416/64A, 040 11 Košice-Západ
4. Martin Dávid Gombos, Floriánska 11, 040 01 Košice
5. Ing. Eva Jerlija, Križinova súp. č. 898, 040 18 Košice-Krásna
6. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
7. Stratex, s.r.o., IČO 31680615, Budovateľská 35, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
9. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
12. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., IČO 36670901, Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
14. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, IČO31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
16. Projektant: Consil Econ s. r. o., IČO 52 436 039, Štefánikova 61, 085 01 Bardejov
17. Obec Teriakovce, IČO 00327859, Šípková 54/8, 080 05 Prešov
18. Mesto Prešov - Odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov
19. Mesto Prešov - Odbor majetku, Jarková 24, 080 01 Prešov
20. Mesto Prešov - Odbor životného prostredia, Jarková 24, 080 01 Prešov
21. Mesto Prešov – Odbor rozvojových aktivít, Hlavná 73, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad