

Mesto Prešov
stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/13595/145708/2026-Ko/195

V Prešove dňa: 28.09.2026

Oznámenie o začatí stavebného konania
verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 16.09.2026 podal Ing. Radoslav Oravec, Ludmanská 1498/5, 040 01 Košice-Juh, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**Prešov - Rúrky, OS Nad mýtom**“, stavebný objekt: SO 01 - Príst. komunikácia a chodník, na pozemkoch parc. č. KN-C 16203, 16200/8, 16200/18, 16191/367, 16191/366, 16191/30, 16191/33, 16191/32, 16191/31 a 16191/27, k.ú. Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Na vedomie:

1. Ing. Radoslav Oravec, Ludmanská 1498/5, 040 01 Košice-Juh
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
9. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
10. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
11. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
12. Technické služby mesta Prešov, a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
13. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
14. CETIN Networks, s.r.o., IČO 54639425, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
15. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov - Rúrky, OS Nad mýtom“, stavebný objekt: SO 01 - Príst. komunikácia a chodník, na pozemkoch parc. č. KN-C 16203, 16200/8, 16200/18, 16191/367, 16191/366, 16191/30, 16191/33, 16191/32, 16191/31 a 16191/27, k.ú. Prešov, **bola vyvesená** na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Prešov

30. SEP. 2026

dňa.....
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov - Rúrky, OS Nad mýtom“, stavebný objekt: SO 01 - Príst. komunikácia a chodník, na pozemkoch parc. č. KN-C 16203, 16200/8, 16200/18, 16191/367, 16191/366, 16191/30, 16191/33, 16191/32, 16191/31 a 16191/27, k.ú. Prešov, **bola zvesená** z úradnej tabuli a webového sídla mesta Prešov.

dňa.....

Pečiatka a podpis