

Mesto Prešov
Stavebný úrad

Hlavná 73,

080 01 Prešov

Prot. č.: SÚ-S/1332/2018-Su.

V Prešove dňa: 09.04.2018

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžinierskú stavbu:**

„Ľubotice, cyklistický a peší chodník“ – verejnoprospešná stavba

Navrhovateľ:	Obec Ľubotice
adresa:	Čsl. letcov 2, 080 06 Ľubotice

(ďalej len navrhovateľ) podali dňa 18.01.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení
líniovej inžinierskej

stavby:	„Ľubotice, cyklistický a peší chodník“ – verejnoprospešná stavba
na pozemkoch parc. č.	KN-C 3214, KN-C 3309/1, KN-C 3213/1, KN-C 3331, KN-C 3333, KN-C 3337, KN-C 3336, KN-C 3341, KN-C 3340, KN-C 3343, KN-C 3345, KN-E 248/707, KN-E 248/706, KN-E 248/705, KN-E 909/2, KN-E 248/701, KN-E 268/601, KN-C 3216/4, KN-E 268/103, KN-C 3216/5, KN-E 268/102, KN-E 267/102, KN-E 248/199, KN-E 249/21, KN-C 3218/2, KN-C 3217, KN-C 3313/1, KN-E 258/210, KN-E 258/209, KN-E 258/208, KN-E 258/212, KN-E 258/312, KN-E 258/507, KN-C 3324, KN-C 3315, KN-C 3023, KN-E 252/2, KN-E 252/1, KN-E 258/107 - k.ú Ľubotice KN-C 14302/57 - k. ú Prešov

V súlade s § 119 odst. 3 stavebného zákona Krajský úrad v Prešove, odbor štátnej
stavebnej správy dňa 26.11.2003 pod číslom 1/2003/13314-002/SP určil Mesto Prešov, ako
príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná konanie a vydá rozhodnutie pre stavby, v prípadoch
ktorých je Obec Ľubotice stavebným úradom a zároveň stavebníkom.

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad uskutočňovať konanie podľa § 119 odst. 4
stavebného zákona, v znení jeho noviel, posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších
stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a stavebného zákona
a vykonávacích vyhlášok.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKÉJ STAVBY
„Ľubotice, cyklistický a peší chodník“ – verejnoprospešná stavba

Líniová inžinierska stavba „**Ľubotice, cyklistický a peší chodník**“ – **verejnoprospešná stavba** sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 3214, KN-C 3309/1, KN-C 3213/1, KN-C 3331, KN-C 3333, KN-C 3337, KN-C 3336, KN-C 3341, KN-C 3340, KN-C 3343, KN-C 3345, KN-E 248/707, KN-E 248/706, KN-E 248/705, KN-E 909/2, KN-E 248/701, KN-E 268/601, KN-C 3216/4, KN-E 268/103, KN-C 3216/5, KN-E 268/102, KN-E 267/102, KN-E 248/199, KN-E 249/21, KN-C 3218/2, KN-C 3217, KN-C 3313/1, KN-E 258/210, KN-E 258/209, KN-E 258/208, KN-E 258/212, KN-E 258/312, KN-E 258/507, KN-C 3324, KN-C 3315, KN-C 3023, KN-E 252/2, KN-E 252/1, KN-E 258/107 - k.ú Ľubotice a KN-C 14302/57 - k. ú Prešov.

Navrhovateľ je povinný po správoplatnení rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby majetkoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k uvedeným pozemkom vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Navrhovaná líniová inžinierska stavba je zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Ľubotice, v znení zmien a doplnkov 2016 v jeho záväznej časti v článku I) - Zoznam verejnoprospešných stavieb a opatrení vo verejnom záujme, bode 18, schváleného dňa 11.12.2017 uznesením č. 2/10/2017 obecného zastupiteľstva obce Ľubotice..

Predmetom územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby „**Ľubotice, cyklistický a peší chodník**“ - **verejnoprospešná stavba**.

Členenie stavby:

- SO 01 Cyklistický chodník, 1. časť
- SO 02 Peší chodník, 1. časť
- SO 03 Cyklistický chodník, 2. časť
- SO 04 Peší chodník, 2. časť

Predmetom územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby je nový cyklistický a peší chodník od vjazdu do obce Ľubotice z cesty I/20 až po Hypernovu na okraji sídliska Sekčov. Celková dĺžka cyklistického a pešieho chodníka bude 1337,60 m.

Cyklistický a peší chodník sa budú realizovať na dvakrát-v dvoch častiach. Najprv sa vybuduje v rámci tohto objektu cyklistický chodník-1. časť a peší chodník -1. časť (viď objekt SO 02). Rozdelenie výstavby chodníka vyplynulo z predpokladanej doby vysporiadania majetkoprávných vzťahov. Realizáciou cyklistického chodníka-1. časť so začiatkom za mostom cez Ľubotický potok HCP 4-32-04 a ukončením pri Hypernove sa prakticky predĺži jestvujúci cyklistický chodník na sídlisku Sekčov o cca 414 m.

Cyklistický chodník-1. časť bude dĺžky 414,31 m a bude v celej trase šírky 3 m. Od začiatku úpravy za mostom cez potok Etánovec po jej koniec pri Hypernove bude medzi peším chodníkom a cyklistickým zelený pás šírky 0,5 m takmer v celom úseku. Iba v stiesnených úsekoch budú obidva chodníky tesne vedľa seba oddelené vodorovným dopravným značením. Cyklistický chodník-1. časť je viac vzdialený od cesty I/20 než peší chodník (okrem koncového úseku). Vzdialenosť pešieho chodníka od okraja cesty I/20 bude väčšiou 2,5 m.

Smerové vedenie cyklistického chodníka je dané smerovým vedením cesty I/20.

Výškové riešenie je dokumentované pozdĺžnym profilom. Niveleta v maximálnej možnej

miere kopíruje rastlý terén.

Ohraničenie bude v celej dĺžke betónovým obrubníkom záhonovým (okrem úsekov na styku s peším chodníkom). Priečny sklon je jednostranný 2 %. Odvodnenie je uvažované do terénu.

Kríženie cyklistického chodníka s odbočkou ukončenou tesne za chodníkom (odbočka už dávno stratila svoje opodstatnenie) na začiatku a s miestnou komunikáciou na konci bude bezbariérové.

Slaboprúdové káble a káble verejného osvetlenia, ktoré sa ocitnú pod novonavrhovanými spevnenými plochami, sa uložia do chráničiek - vid' prílohy tejto technickej správy.

Poklapy kanalizačných šachiet sa výškovo upraví do novej nivelety. Jestvujúce bilbordy na pokyn obecného úradu ich jednotliví vlastníci odstránia. V rozpočte je uvažované len s vybúraním základov, ktoré po nich zostanú. Vodorovné a zvislé dopravné značenie sa urobí podľa výkresu dopravného značenia.

Líniová inžinierska stavba „**Lubotice, cyklistický a peší chodník**“ - **verejnoprospešná stavba** bude umiestnená v súlade so situáciou osadenia stavby širšie vzťahy v mierke M=1:500 ktoré vypracoval **Ing. Vladimír Kmec**, a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová inžinierska stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
2. Zvislé dopravné značenie bude umiestnené v maximálnej výške podľa Vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z. a platných technických noriem a predpisov.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
6. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.

9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu.
10. Stavebník je povinný pri zásahu pod jestvujúcu úroveň terénu, v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. **Začiatok zemných prác ohlásí stavebník v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.**
11. Stavebník je povinný dodržať podmienky normy STN 83 7010 a ochranu drevín pri výkopových a stavebných prácach, ako aj ochranné pásma drevín minimálne 2,5 m od bázy kmeňa, ako aj ostatné podmienky ochrany drevín v zmysle uvedenej STN
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
13. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky:

OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OU-PO-OSZP3-2017/034998-02/OH, 25.08.2017) určilo:

1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a ďalších súvisiacich predpisov
2. Zhodnotenie/zneškodnenie odpadov nevyužitých pri vlastnej činnosti zabezpečiť len u oprávnených organizácií v zmysle zákona o odpadoch;
3. Ukladanie odpadu mimo stavby zabezpečiť len u organizácií oprávnených nakladať s odpadom v súlade so zákonom o odpadoch
4. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch **pôvodcom** odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; Takáto osoba je povinná zabezpečiť plnenie povinností držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch (zabezpečiť zhodnotenie/zneškodnenie odpadov oprávnenou organizáciou, plniť evidenčnú a ohlasovaciu povinnosť a pod.)
5. Podľa §77 ods. 3 zákona o odpadoch za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií (asfalt z búracích prác) je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu, údržbu, rekonštrukciu alebo demoláciu komunikácií a plní povinnosti podľa § 14
6. Podľa §77 ods. 4 osoba uvedená v §77 ods. 3 je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
7. Spôsob nakladania so stavebnými odpadmi preukázať príslušnej štátnej správe odpadového hospodárstva pri kolaudácii stavby.

MDaV SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad (11396/2018/SŽDD/16678, zo dňa 27.02.2018) určil:

1. Stavbu realizovať v OPO podľa projektu vypracovaného spoločnosťou STAVOPROJEKT s.r.o., Jarková 31, Prešov, overeného MOV SR, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu.
2. Každá zmena oproti overenému projektu, týkajúca sa OPD, musí byť vopred prejednaná s prevádzkovateľom dráhy a odsúhlasená MDV SR.
3. Podľa § 6 ods. 1 zákona o dráhach je stavebník pred začatím prác povinný si vyžiadať súhlas prevádzkovateľa dráhy, ktorým sú Železnice SR.
4. Udržovať stavbu v OPD tak, aby neohrozovala, neobmedzovala ani nenarušila bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe, ani stabilitu a odvodnenie železničného telesa žel. trate.
5. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPO upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na dráhe.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru, krajský dopravný inšpektorát (KRPZ-PO-KDI-15-305/2017, zo dňa 27.09.2017) určilo:

1. Os cyklistickej cestičky (oddelenie protismerných cyklistických pásov) vyznačiť vodorovnou dopravnou značkou V 1a resp. V 2a s kadenciou úsečky/medzery 1,50 m/1,50 m, šírky 0,125 m, vo farbe bielej (nie zelenej);
2. V miestach križovania cyklistickej cestičky s cestou (vjazd a výjazd z areálu pneuservisu) vyznačiť vodorovným aj zvislým dopravným značením priechod pre chodcov a priechod pre cyklistov podľa rovnakých podmienok ako v mieste križovania cyklistickej cestičky s cestou ul. Vihorlatská; zároveň predmetné priechody pre chodcov a cyklistov osvetliť samostatným osvetlením (nie verejným osvetlením);
3. Na miestach križovania cyklistickej cestičky s cestou (ul. Vihorlatská, vjazd a výjazd z areálu pneuservisu) použiť vodorovné dopravné značenie Cyklistický trojuholník a Cyklistický piktogram v zmysle Technických podmienok navrhovania cyklistickej infraštruktúry TP 0712014;
4. KDI Prešov si vyhradzuje možnosť stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, ak si to vyžiada zlepšenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

VVS, a.s. (76526/2016/O, zo dňa 06.09.2017), vo vyjadrení určilo:

1. V záujmovej lokalite navrhovaného predĺženia miestnej komunikácie sú trasované PIS prírodného vodovodného potrubia OC DN 1000 mm, OC DN 500 mm, OC DN 400 mm a kanalizácie ŽB DN 1600 mm, ŽB DN 1200 mm (viď. orientačne vyznačené v priloženej situácii M 1 :3000). Vzhľadom k tomu žiadame rešpektovať Zákon č. 442/2002 Z. z. (Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach). Podľa

odstavca (2) § 19 tohto zákona sú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného, alebo kanalizačného potrubia na obidve strany a to:

1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo, ktoré by mohli ohroziť technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.

2. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.
3. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
4. Zároveň Vás upozorňujeme na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojek, ktoré sú v majetku a správe majiteľov napájaných nehnuteľností.
5. Pri realizácii prác v ochrannom pásme našich vodohospodárskych zariadení žiadame prizvať zástupcov našej organizácie a to za stredisko vodovodov Ing. Polomský č. tel.: 051/7572534, Ing. Strelec, č. tel.: 051/7572520 a za stredisko kanalizácií Ing. Angelovič, č. tel.: 051/7572550.
6. V zmysle § 27 ods. 4 Zákona č. 442/2002 Z.z. (Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach) každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbienie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. (č. CS SVP OZ KE 914/2017/78 zo dňa 19.09.2017) určil:

1. Opraviť nesprávne používané názvoslovie drobného vodného toku Bánovec, ktorý sa v zmysle platnej vodohospodárskej mapy nazýva Ľubotický potok HCP 4-32-04.
2. SVP, š.p. OZ Košice ako správca výstavbou dotknutých vodných tokov Ľubotický potok a Ortášsky potok si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Zahájenie a ukončenie prác v dotyku s vodným tokom žiadame oznámiť našej SVP š.p. OZ v Košiciach, prevádzkové stredisko Prešov kontaktná osoba Ing. Martin Cap, t.č. 0914 365102 minimálne 14 dní vopred, z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas realizácie stavby. Na preberacie konanie stavby žiadame prizvať nášho zástupcu.

Slovenská správa ciest IVSC Košice (č. SSC/6674-81/2017/6371/26367, zo dňa 30.08.2017) určila:

1. Navrhovaná stavba je situovaná v k. Ú. Ľubotice po ľavej strane vedľa cesty 1/20 v smere Sabinov - Košice,
2. Cyklistický a peší chodník bude mať celkovú dĺžku 1337,60 m pričom sa navrhuje realizovať v dvoch etapách,
3. Prvá etapa bude realizovaná od potoka Bánovec po obchodné centrum Hypernova v Prešove a druhá etapa od napojenia MK na cestu 1/20 do obce Ľubotice po potok Bánovec,
4. Cyklistický chodník bude mať šírku 3,0 m a peší chodník šírku 2,5 m pričom chodníky budú od seba oddelené zeleným pásom šírky 0,5 m,
5. Stavba cyklistického a pešieho chodníka bude po celej dĺžke oddelená od cesty 1/20 zeleným pásom šírky 2,5 m,
6. Cyklistický a peší chodník požadujeme skoordinať /napojenie chodníkov do križovatky/ so stavbou prebiehajúcej rekonštrukcie križovatky cesty 1/20 a ulíc Vihorlatskej a Sibírskej v Prešove,

MsÚ Prešov, Odbor dopravy a ŽP (ODŽP – 12843/2017, zo dňa 28.08.2017) určil:

1. Stavba cyklocestičky a chodníka pre peších v katastri obce Ľubotice bude nadväzovať na existujúci chodník a cyklocestičku nachádzajúce sa v katastri mesta Prešov pozdĺž východnej strany cesty I. triedy na ul. Arm. Gen. Svobodu v mieste križovatky ulíc Vihorlatská - Arm. Gen. Svobodu. Vzhľadom k tomu, že mesto Prešov pripravuje rekonštrukciu tejto križovatky, je potrebné skoordinať projektové dokumentácie oboch stavieb.

VSD, a.s. (7618PO/CAT/2017, zo dňa 12.12.2017) určilo:

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsds.sk, tel 055 610 2792, 0917 433 311 – Ing. Štefa Škripko, alebo stolicny_peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 – Ing. Peter Stoličný.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti: 055/610 28 23.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2823
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52

a 73 6005.

SPP – Distribúcia, a.s. (TD/NS/0461/2017/Ve, zo dňa 11.09.2017) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. 055/242 55 09) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských

zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.

13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Slovak Telekom, a.s. (6611803034, zo dňa 02.08.2018) určil

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danko Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, 51/7711551
3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.Z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
7. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením

povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

8. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
9. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Fabuľa František, Ing. frantisek.fabula@telekom.sk, +421 517712188, 0902614733. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
10. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohradu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosťou požiadať o vytýčenie.

O.S.V.O. Comp, a.s. (13_90/09/2017/GK, zo dňa 13.09.2017) určil:

1. V prípade realizácie zemných prác v blízkosti nášho podzemného vedenia je pred zahájením zemných prác potrebné požiadať o vytýčenie káblov verejného osvetlenia (p. Goryl Karol, 0903 608 304) na základe samostatnej objednávky.
1. V prípade odkrytia kábelového vedenia v našej správe požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní a požadujeme, aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložením do chráničky a označením výstražnou fóliou.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Dňa 18.01.2018 podala Obec Ľubotice, so sídlom ul. Čsl. Letcov 2, 080 06 Ľubotice, na stavebnom úrade návrh na vydanie územného povolenia inžinierskej líniovej stavby:

„Ľubotice, cyklistický a peší chodník“ - verejnoprospešná stavba - líniová inžinierska stavba na pozemkoch KN-C 3214, KN-C 3309/1, KN-C 3213/1, KN-C 3331, KN-C 3333, KN-C 3337, KN-C 3336, KN-C 3341, KN-C 3340, KN-C 3343, KN-C 3345, KN-E 248/707, KN-E 248/706, KN-E 248/705, KN-E 909/2, KN-E 248/701, KN-E 268/601, KN-C 3216/4, KN-E 268/103, KN-C 3216/5, KN-E 268/102, KN-E 267/102, KN-E 248/199, KN-E 249/21, KN-C 3218/2, KN-C 3217, KN-C 3313/1, KN-E 258/210, KN-E 258/209, KN-E 258/208, KN-E 258/212, KN-E 258/312, KN-E 258/507, KN-C 3324, KN-C 3315, KN-C 3023, KN-E 252/2, KN-E 252/1, KN-E 258/107 - k.ú Ľubotice a KN-C 14302/57 - k. ú Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 01.02.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 06.03.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov a v obci Ľubotice od 05.02.2016 do 20.02.2017.

Stavebník v rámci územného konania nedoložil súhlas všetkých vlastníkov pozemkov.

V zmysle ustanovenia § 38 stavebného zákona: „*Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť*“.

Svoje stanoviská oznámili účastníci konania.

MsÚ Prešov, Odbor D, ŽP, oddelenie dopravy a životného prostredia, MDaV SR, Sekcia železničnej dopravy dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, O.Š.V.O.Comp, a.s., OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OP a TK), OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OH), KR PZ KDI Prešov,, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Slovak Telekom, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., VSD, a.s., VVS, a.s., SPP, a.s., Slovanet, a.s., SSC IVSC Košice, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia. Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby.

Navrhovaná líniová inžinierska stavba je zapísaná v zozname verejnoprospešných stavieb územného plánu obce Ľubotice, v znení zmien a doplnkov 2016 v jeho záväznej časti v článku 1) - Zoznam verejnoprospešných stavieb a opatrení vo verejnom záujme, bode 18, schváleného dňa 11.12.2017 uznesením č. 2/10/2017 obecného zastupiteľstva obce Ľubotice..

Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 39 a 39a stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavebný úrad v priebehu uskutočneného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby.

Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb.

o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Andrea Turčanová

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli **obce Lubotice** a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli **obce Lubotice**.

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule **obce Lubotice** a zvesená z elektronickej úradnej tabule **obce Lubotice**

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov.

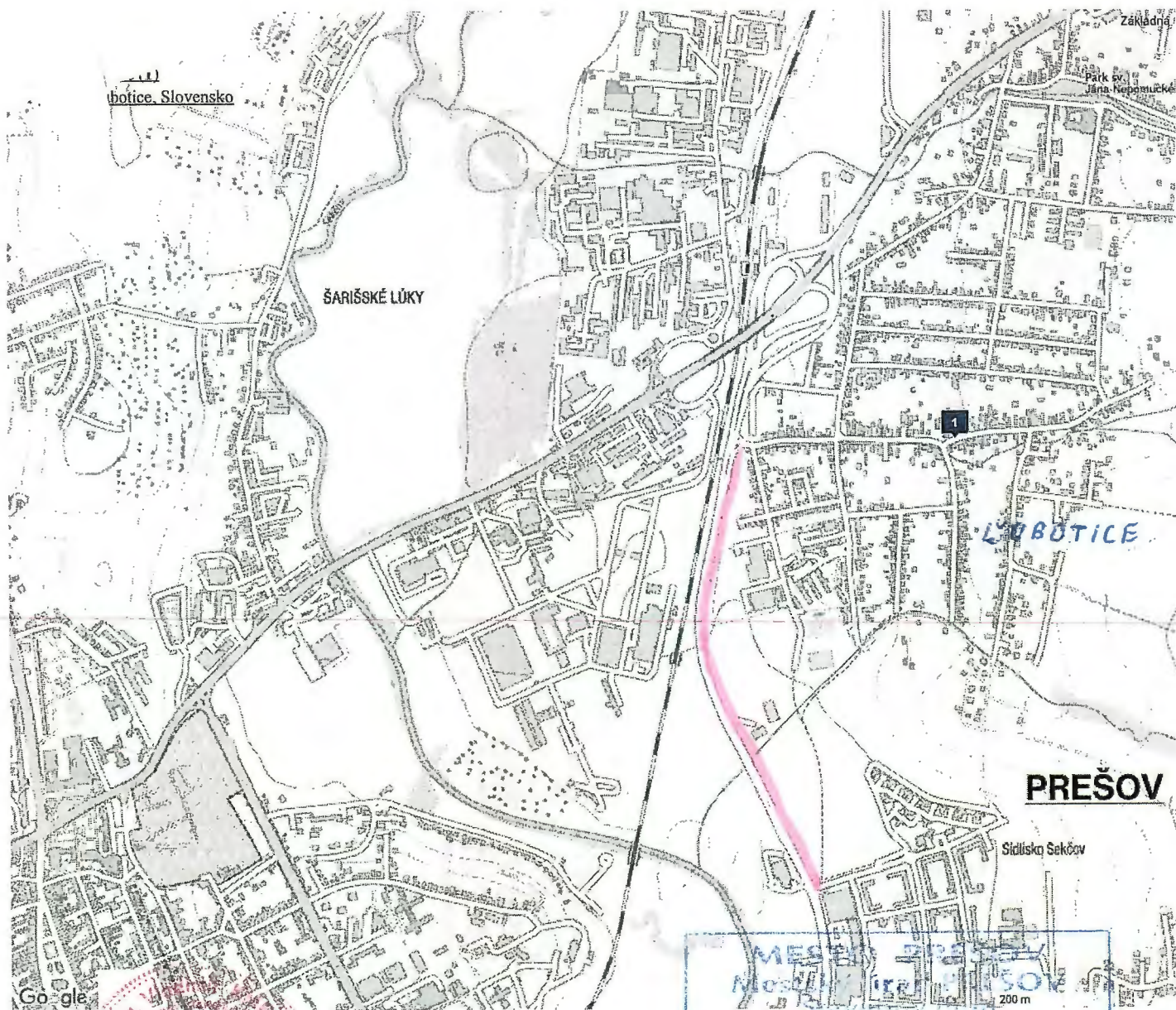
Dňa.....

MESTO PREŠOV
Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-

Úradný záznam Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a zvesená z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

Dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Pečiatka a podpis
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-



Schválené za podmienok uvedených
 v rozhodnutí zo dňa: **09-04-2018**
 G-8 / 1332 / 2018 - S
 V Prešove dňa: **09-04-2018**



VYPRACOVAL: ING. KMEC	STAVBA: L'UBOTICE-CYKLISTICKÝ A PEŠÍ CHODNÍK	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31 080 01 PREŠOV	
PROJEKTANT: ING. KMEC	OBJEKT: SO 01-CYKLISTICKÝ CHODNÍK-1. ČASŤ SO 03-CYKLISTICKÝ CHODNÍK-2. ČASŤ		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. KMEC	ČASŤ: E-DOK. STAV. VÝKRESOV DIEL: DOP-DOPRAVA	DÁTUM: 07. 2017	FORMÁT: 1x44
VEDÚCI PROJEKTANT: ING. KMEC	OBSAH: ŠIRŠIE VZŤAHY	STUPEŇ: DSP+RS	ZAKČ.: 17083
		KÚTY V:	PRÍLČ.: 2
		MIERKA: 1:10 000	