

Vypracované dňa - 2. OKT. 2026

Zverejnené dňa _____

MESTO PREŠOV

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a ods. 4 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

PONUKY DORUČENÉ NA ZÁMER PRIAMEHO PREDAJA

- **stavby (prevádzková budova) so súp. č. 13650**, stojacej na pozemku parc. č. KNC 5063/13,
 - **pozemku pod stavbou** parc. č. **KNC 5063/13**, zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 39 m²**,
 - **novovytvoreného pozemku** parc. č. **KNC 5063/41**, zastavaná plocha **o výmere 74 m²**,
 - **novovytvoreného pozemku** parc. č. **KNC 5063/42**, zastavaná plocha **o výmere 56 m²**,
- ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. č. KNC 5063/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 290 m² v zmysle GP č. 39/2025, vypracovaným spoločnosťou Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO 31688560 pod G1 - 1408/2025, dňa 20.08.2026,
- **všetky vedené v k. ú. Prešov, Ul. Raymanova, LV č. 6492,**
- s podmienkou:**
- zriadenia vecného bremena práva stavby – stĺpu verejného osvetlenia a jeho príslušenstva na prevádzanom pozemku parc. č. KNC 5063/42, zastavaná plocha o výmere 56 m², k. ú. Prešov, LV č. 6492, v prospech mesta Prešov, Hlavná 73, IČO: 00327646 (in rem) bezodplatne, na dobu neurčitú,
 - zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez novovytvorené pozemky:
- parc. č. **KNC 5063/30**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **794 m²**,
 - parc. č. **KNC 5063/35**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **355 m²**,
 - parc. č. **KNC 5063/39**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **102 m²**,
- ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. č. KNC 5063/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 290 m² v zmysle GP č. 39/2025, vypracovaným spoločnosťou Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO 31688560 pod G1 - 1408/2025, dňa 20.08.2026 k. ú. Prešov, Ul. Raymanova, LV č. 6492 v prospech vlastníka pozemku parc. č. KNC 5063/13 a stavby so súp. č. 13650 a novovytvorených pozemkov parc. č. KNC 5063/41 a parc. č. KNC 5063/42, ako oprávneného z vecného bremena (in rem), bezodplatne, na dobu neurčitú.

ZVEREJNENÝ V DŇOCH 21. 8. 2026 - 21. 9. 2026



JUDr. Lýdia Brumerčíková, v. r.
vedúca odboru

MUDr. Andrej PRIBULA,

/s/ MUDr. Andrej PRIBULA

Mesto Prešov
Hlavná 73
080 01 Prešov

Vec: zaslanie cenovej ponuky

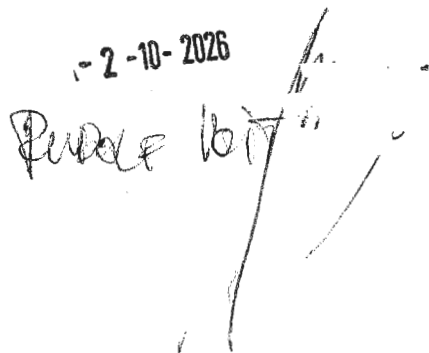
na základe zverejnenia ZÁMERU NA PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ na predmet kúpy priameho predaja 23/2026, zasielam cenovú ponuku 32.300,- eur , - slovom tridsaťdvatisícitrsto eur.

Dátum : 18.09.2026

podpis:



2-10-2026
Pribula bit



CENOVÁ PONUKA

Priamy predaj nehnuteľností - por. č. 23/2026

Adresát:

Mesto Prešov

Hlavná 73

080 01 Prešov

Odbor majetku - majetkovoprávne oddelenie

Na základe zverejneného zámeru Mesta Prešov na priamy predaj nehnuteľností por. č. 23/2026 týmto predkladáme spoločnú cenovú ponuku na kúpu predmetných nehnuteľností vedených v k. ú. Prešov, Ul. Raymanova, LV č. 6492:

- stavba - prevádzková budova so súp. č. 13650, stojaca na pozemku parc. č. KNC 5063/13,
- pozemok parc. č. KNC 5063/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39 m²,
- novovytvorený pozemok parc. č. KNC 5063/41, zastavaná plocha o výmere 74 m²,
- novovytvorený pozemok parc. č. KNC 5063/42, zastavaná plocha o výmere 56 m².

Za vyššie uvedené nehnuteľnosti ponúkame celkovú kúpnu cenu 35 200,00 € (slovom: tridsaťpäťtisícdivesto eur).

Záujemcovia o kúpu:

Ján Kaštan

Lukáš Sučko

Nehnuteľnosti máme záujem nadobudnúť do podielového spoluvlastníctva, každý v podiele 1/2.

Zároveň berieme na vedomie a akceptujeme podmienky priameho predaja uvedené v zverejnenom zámere Mesta Prešov, vrátane zriadenia vecných bremien uvedených v tomto zámere.

Prosíme o potvrdenie prijatia našej cenovej ponuky.

V Prešove, dňa 20. 9. 2026

Ján Kaštan

Lukáš Sučko

Handwritten signature: PUDOLF WIT

- 2-10-2026

Vladimír Vysočan

e-mail:

tel.:

Mesto Prešov, Odbor majetku

Majetkovoprávne oddelenie

Hlavná 73

080 01 Prešov

Vec :

" Priamy predaj pozemkov por. č. 23/2026 "

Týmto Vám zasielam cenovú ponuku vo výške 34 299,00 € k zámeru na priamy predaj nehnuteľnosti:

- stavby (prevádzková budova) so súp. č. 13650, stojacej na pozemku parc. č. KNC 5063/13
- pozemku pod stavbou parc. č. KNC 5063/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 39m²
- novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 5063/41, zastavaná plocha o výmere 74m²,
- novovytvoreného pozemku parc. č. KNC 5063/42, zastavaná plocha o výmere 56m²,

ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. č. KNC 5063/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 290 m² v zmysle GP č. 39/2025, vypracovaným spoločnosťou Progres GEO, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO 31688560 pod G1- 1408/2025, dňa 20.08.2026, - všetky vedené v k. ú. Prešov, Ul. Raymanova, LV č. 6492,

Ponúkam za odkúpenie pozemkov a stavby 34 299,00 €.

V Prešove , dňa 20.09.2026

- 2 - 10 - 2026
FUDOLF VBIT

Vladimír Vysočan