Vyvesené dňa 27. NOV. 2026

Zvesené dňa _____

Mesto Prešov

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov **PSČ 080 01**

Číslo: **SÚ/15961/172443/2026 – Gr/159** V Prešove dňa: **26.11.2026**

O z n á m e n i e
o začatí konania o zmene v užívaní stavby

(verejná vyhláška)

Žiadatelia **Marta Hricková a Ján Hricko, Volgogradská 90, 080 01 Prešov** podali dňa 09.11.2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene v užívaní stavby (bez stavebných úprav) bytu č. 09, na 2. poschodí bytového domu na ul. Volgogradská č. 90, súp. č. 4796 na pozemku KN-C 9204/18, evidovanej na liste vlastníctva č. 8056 ako bytový dom.

Predmetom zmeny v užívaní stavby je rozdelenie bytu a garáže ako dvoch samostatných priestorov s rozdielnym spôsobom užívania bez stavebných úprav.

- **Bytu č. 09** o podlahovej ploche 73m^2, spolu s jeho príslušenstvom – pivnicou
- **Nebytového priestoru – garáže** o podlahovej ploche 20m^2

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad") podľa § 15 ods. 1 písm. zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 a § 66 ods. 3 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o zmene v užívaní stavby** a zároveň určuje termín miestnej obhliadky na deň:

12.01.2027 o 10.30 hod

so stretnutím: **na ul. Volgogradská č. 90 v Prešove**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy, že na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v konaní o zmene v užívaní stavby, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-15-

Mgr. Ján Kovaľ
Poverený riadením stavebného úradu

Vybavuje: Ing. arch. Zuzana Grošaftová zuzana.grosaftova@presov.sk tel.: 051/3100 533