

## Mesto Prešov stavebný úrad

**Hlavná č. 73****080 01 Prešov**

Číslo: SÚ/6307/102587/2019-Hč

V Prešove dňa: 09.04.2019

### Verejná vyhláška

### Rozhodnutie

ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice v.z. navrhovateľa VSV consulting, a.s., so sídlom Karlovska 34, 841 04 Bratislava podalo dňa 05.04.2019 na Meste Prešov, stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby „EPERIA II. etapa ul. Arm. generála Ludvíka Svobodu Prešov“, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/221, 14823/229, 14823/259, 14823/266, 14823/267, 14823/269, 14823/273, 14823/275 k. ú. Prešov

**v objektovej skladbe:**

- SO 01 Obchodno-zábavné centrum hlavný objekt- II .etapa
- SO 02 Príprava územia – II.. etapa
- SO 03 Komunikácie a spevnené plochy v areáli- II. etapa
- SO 03.1 Vnútroareálové komunikácie a plochy – II. etapa
- SO 03.2 Svetelné signalizačné zariadenia- zásobovací dvor- II. etapa
- SO 03.4 Mlátový združený cyklochodník- II. etapa
- SO 04 Areálový vodovod –II. etapa
- SO 05 Areálová kanalizácia – II.etapa
- SO 07 STL areálový rozvod plynu- II. etapa
- SO 09 Areálové osvetlenie – II. etapa
- SO 11 Sadové úpravy – II. etapa
- SO 15 Náhradný zdroj – II. etapa

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, odbor stavebný úrad, príslušný uskutočňovať konanie podľa §6 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) a poverený výkonom štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku

### vyzýva

navrhovateľa, aby najneskôr **do 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** v súlade s §35 ods. 3 stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku návrh doplnil o tieto doklady:

- právoplatné rozhodnutie posudzujúceho orgánu v procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie,
- <https://www.enviroportal.sk/sl%3C/eia/detail/eperia-presov-ii-etapa>

- údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané,
- stanovisko SPP- distribúcia a.s. Bratislava použiteľné pre účely územného konania

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad správne konanie podľa §29 ods. 1 správneho poriadku

## prerušuje.

**Súčasne stavebný úrad v zmysle 35 ods. 3 stavebného zákona upozorňuje navrhovateľa, že ak v určenej lehote neodstráni nedostatky podania, t.j. nepredloží požadované doklady, stavebný úrad v zmysle §35 ods. 3 stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku konanie zastaví.**

## Odôvodnenie.

ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice v.z. navrhovateľa podalo dňa 05.04.2019 na stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „EPERIA- obchodno- zábavné centrum“ ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/221, 14823/229, 14823/259, 14823/266, 14823/267, 14823/269, 14823/273, 14823/275 k.ú. Prešov.

Vzhľadom k tomu, že podaný návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia stavby, t.j. neobsahuje požadované doklady, stavebný úrad v súlade s §35 ods. 3 stavebného zákona a §19 ods. 3 správneho poriadku vyzval stavebníka, aby predložený návrh doplnil v určenej lehote o požadované doklady a zároveň územné konanie na základe §29 ods. 1 správneho poriadku prerušil.

Zároveň stavebný úrad upozornil stavebníka, aký dôsledok môže mať neodstránenie nedostatkov podania.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre vydanie rozhodnutia podľa §29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

### Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a na internete, na internetovej stránke mesta Prešov a to na úradnej elektronickej tabuli Mesta Prešov.**

**Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku vyveseniu rozhodnutia na úradnú tabuľu.**

**Ak koniec lehoty pripadne na sobotu, alebo deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň**

MESTO PREŠOV  
STAVEBNÝ ÚRAD  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
-10-



**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice
2. VSV consulting a.s., so sídlom Karloveská 34, 841 04 Bratislava

**CO/**

Mesto Prešov –stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov na internetovej stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk)

dňa ..... 11. 04. 2009 .....

MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná 73  
080 01 PREŠOV  
- 1 -

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešova a stiahnutá z úradnej elektronickej tabule Mesta Prešov na internetovej stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk)

dňa .....

Pečiatka a podpis