

Mesto Prešov

Hlavná 73, Prešov

080 01 Prešov

č. SÚ/6749/119125/2019-Ko/154

V Prešove dňa: 28.05.2019

Rozhodnutie

Navrhovateľ:	Ing. Peter Grega, Teriakovská 22, 080 01 Prešov
--------------	---

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 16.04.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	„Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík - Prešov“
v katastrálnom území:	Šalgovík
na pozemku parcela číslo	KN-C 431/61, 431/130, 431/321

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík - Prešov“

Stavba „Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík - Prešov“ bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 431/61, 431/130, 431/321, k.ú. Šalgovík, ako je zakreslené v koordinačnej situácii stavby, ktorú vypracoval Ing. Martin Kalina, 17. novembra č. 134, 080 01 Prešove v mierke 1:500.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

Členenie stavby na stavebné objekty

SO-01 - Rozšírenie vodovodnej siete

SO 01 – Rozšírenie vodovodnej siete

Nová vodovodná prípojka D90 PE sa napojí na jestvujúci vodovod na Astrovej ulici predpokladanej dimenzie D110 PE. Prípojka bude vedená v ceste spolu s kanalizačnou a plynovodnou prípojkou. Z hlavného potrubia budú vyvedené domové prípojky D32 PE 1m za hranicou pozemku. Prípojky sa napoja na hlavný rozvod navarovacím sedlom. Domové prípojky sa ukončia uzatváracou armatúrou do zeme s liat. Poklopom a zemnou teleskopickou súpravou. Uličný vodovod sa bude dať uzavrieť uzáverom so zemnou

súpravou. Prípojka sa končí podzemným hydrantom DN80 dtto sa osadí na začiatku prípojky. V najvyššie položenom bode vodovodu sa osadí zavzdušňovacia a odvzdušňovacia súprava (ZOS) HAWLE1“ ventilom. Voda vedená v prípojke sa bude užívať pre pitné, úžitkové účely.

1. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky VVS a.s. uvedené vo vyjadrení č. 33647/2019/O zo dňa 12.04.2019.
2. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky VSD, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 4221/2019 zo dňa 05.03.2019.
3. V prípade potreby obmedzenia cestnej premávky na ceste je navrhovateľ povinný minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác požiadať Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK v Prešove o vydanie príslušných povolení podľa ustanovení cestného zákona (zvláštne užívanie, uzávierka, určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení).
4. V prípade vykonávania stavebných prác v ochrannom pásme cesty požiada navrhovateľ Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK v Prešove v štádiu prípravnej dokumentácie o povolenie výnimky pre vykonávanie stavebnej činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie (§11 odst. 2 zákona č. 135/1961 Zb.)
5. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác, je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov sietí technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
6. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
7. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
8. Po ukončení výstavby umiestňovaných objektov pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť, prípadne vysadiť vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
9. Počas realizácie umiestňovaných stavebných objektov je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
10. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
11. Navrhovateľ je povinný v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. a § 127 stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, stavebnému úradu a uroniť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil
12. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst.3 stav. zákona a v súlade s §22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z. a v súlade s podmienkami inžinierskogeologického prieskumu.
13. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle §12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z. z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby provizórne oplotiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na MsÚ Prešov, stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

15. Navrhovateľ je povinný požiadať OÚ Prešov odbor ŽP o vydanie vodoprávného povolenia na objekty: SO 01 – rozšírenie vodovodnej siete.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe **neboli vznesené**.

Toto územné rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, bolo spoplatnené podľa §8, položky 59 písm. a) pre navrhovateľa sumou 40,- €. Správny poplatok bol zaplatený v pokladni Mesta Prešov.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Ing. Peter Grega, Teriakovská 22, 080 01 Prešov, podal dňa 16.04.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík - Prešov**“ SO-01 - Rozšírenie vodovodnej siete na pozemkoch parc. č. KN-C 431/61, 431/130, 431/321, k.ú. Šalgovík.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa §36 stavebného zákona dňa 29.04.2019 verejnou vyhláškou začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 23.05.2019 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Súčasne stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou v súlade s § 26 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s ustanovením § 36 odst. 4) stavebného zákona, nakoľko sa jedná o umiestnenie líniovej stavby. Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 30.04.2019 na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle mesta (www.presov.sk). Svoje stanovisko oznámili: VSD, a.s., VVS, a.s., SPP – distribúcia, a.s., Slovak Telekom. Ich stanoviská boli zapracované do podmienkovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 42 odst. 3) stavebného zákona toto rozhodnutie má odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 42 odst. 2) stavebného zákona toto územné rozhodnutie s veľkým počtom účastníkov konania sa oznámi verejnou vyhláškou. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnené bude na internetovej stránke mesta (www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Odvolanie je potrebné v súlade s ustanovením § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Mesto Prešov, stavebný úrad, správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je potrebné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.




Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Na vedomie:

1. Ing. Peter Grega, Teriakovská 22, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OHAM, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
9. MsÚ Prešov - Odbor D,ŽP, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

- Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík - Prešov“, SO-01 - Rozšírenie vodovodnej siete bola vyvesená na úradnej tabuli

10. 06. 2013

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „Vodovodná, kanalizačná a plynovodná prípojka pre IBV 13 RD, Šalgovík – Prešov“ SO-01 - Rozšírenie vodovodnej siete bola zvesená z úradnej tabule

dňa

.....
Pečiatka a podpis