

**Mesto Prešov**

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/3008/2019 Fa

V Prešove dňa: 01.07.2019

**Rozhodnutie  
(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)**

Mesto Prešov príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel preskúmal žiadosť žiadateľa (stavebníka) – spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Volgogradská č. 54-64, Prešov na (základe splnomocnenia – zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Volgogradská 54 – 64 v Prešove, konanej dňa 27.1.2016) o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Mestom Prešov pod č. SÚ/4109/2017- Fa zo dňa 22.05.2017, ktorým bola povolená zmena dokončenej stavby pod označením: „Obnova bytového domu na Ul. Volgogradská 54- 64“.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 69 stavebného zákona

**predzjuje platnosť Stavebného povolenia číslo: SÚ/4109/2017- Fa zo dňa 22.05.2017 vydaného Mestom Prešov na zmenu dokončenej stavby pod označením: Obnova bytového domu na Ul. Volgogradská 54 – 64“, miesto stavby bytový dom Ul. Volgogradská 54- 64 v Prešove, súpisné č. 4793, na parcele č. 9268, k. ú. Prešov na dobu dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak sa so stavebnými prácami v stanovenom termíne nezačne rozhodnutie stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.**

**Odôvodnenie**

Dňa 13.02.2019 požiadal žiadateľ (stavebník) spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Volgogradská č. 54 – 64 Prešov (na základe splnomocnenia – zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ulici Volgogradská 54 – 64 v Prešove konanej dňa 27.1.2016) o predĺženie platnosti stavebného povolenia číslo SÚ/4109/2017-Fa zo dňa 22.05.2017 vydaného Mestom Prešov na zmenu dokončenej stavby pod označením: „Obnova bytového domu na Ul. Volgogradská 54 – 64“.

Stavebný úrad listom pod č. SÚ/3008/2019- Fa zo dňa 15.04.2019 oznámil začatie konania v predmetnej veci dotknutým orgánom jednotlivo a vzhľadom na to, že ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, títo boli o začatí konania v predmetnej veci upovedomení formou verejnej vyhlášky.

Stavebný úrad preskúmal predmetnú žiadosť stavebníka a pretože podmienky, za ktorých bolo rozhodnutie vydané zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov vyhovel predmetnej žiadosti.

Toto rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené vo výške 100,- € - zaplatenou v pokladni MsÚ Prešov - doklad č. 14/316/2019.

### **Poučenie**

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli a zverejnená elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s §27 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal – Mesto Prešov ( Hlavná 73, PS Č 080 01). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

  
**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta



**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. SÚ/4109/2017- Fa zo dňa 22.05.2017 vydaného mestom Prešov, ktorým bola povolená zmena dokončenej stavby: „**Obnova bytového domu Obnova bytové domu na Ul. Volgogradská 54 – 64 Prešov**“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa..... 09. 07. 2017 .....

.....  
MESTO PREŠOV  
Hlavná č. 1  
080 01 PREŠOV  
-1-

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. SÚ/4109/2017- Fa zo dňa 22.05.2017 vydaného Mestom Pešov, ktorým bola povolená zmena dokončenej stavby: „**Obnova obnova bytového domu Ul. Volgogradská 54 -64**“ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa.....

.....  
MESTO PREŠOV  
Hlavná č. 1  
080 01 PREŠOV  
-1-

## **Rozhodnutie sa doručí**

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Ul. Volgogradská 54 – 64, Prešov  
v z. SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov , Volgogradská 88, 080 01 Prešov

Na vedomie:

1. Mesto Prešov – Odbor hlavného architekta mesta
2. OR H a ZZ Prešov, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP / odpady, ochrana prírody a krajiny/, Nám.  
mieru 3, 080 01 Prešov

CO/ Mesto Prešov – stavebný úrad, pre spis