

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/12104/142738/2019-Hč

V Prešove dňa: 23.08.2019

## Rozhodnutie

Žiadateľ VSV Consulting, a.s. IČO 31 716 334 Karloveská 34, mestská časť Karlova Ves, Bratislava, PSČ 841 04, v konaní zastúpený na základ splnomocnenia ENTO, spol. s.r.o. Košice, IČO:31 656 552 Jesenského 6, Košice, PSČ 040 01 (ďalej len stavebník) podal dňa 20.08.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre zvlášť rozsiahlu stavbu, súčasťou ktorej sú aj líniové inžinierske stavby : „EPERIA II. etapa, ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov na pozemkoch parcelné čísla KN C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/253, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275, v katastrálne územie Prešov.

Členenie stavby na stavebné objekty

SO 01- Obchodno- zábavné centrum hlavný objekt – II. etapa

SO 02 – Príprava územia- II. etapa

SO 04 – Areálový vodovod – II. etapa

SO 05 – Areálová kanalizácia – II. etapa

SO 07 – STL areálový rozvod plynu- II. etapa

SO 09 – Areálové osvetlenie – II. etapa

SO 11 – Sadové úpravy - II. etapa

SO 15 – Náhradný zdroj – II. etapa

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### vyzýva stavebníka

aby v lehote do 30 dní odo dňa doručenia tejto výzvy predloženú žiadosť doplnil o nasledovné:

1. Doklad o uhradení správneho poplatku.
2. Projektovú dokumentáciu stavby ( ďalej projekt stavby) vypracovanú oprávnenou osobou v dvoch vyhotoveniach,
3. Rozhodnutie Okresného úradu Prešov, pozemkového a lesného odboru o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy

4. Stanovisko Krajského riaditeľstva policajného zboru Prešov, Krajského dopravného inšpektorátu k stavebnému konaniu / k žiadosti bolo doložené stanovisko k územnému konaniu/
5. Kladné vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu, Distribúcia a.s., Bratislava / doložené je nesúhlasné vyjadrenie/
6. Vyjadrenie vlastníka siete ORANGE Slovensko a.s. Bratislava k projektu stavby
7. Vyjadrenie Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, z hľadiska ochrany prírody
8. Vyjadrenie správcu VO -OSVO comp. a .s. Prešov k projektu stavby
9. Vyjadrenie VSD a.s. Košice k projektu stavby
10. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania pripomienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Z uvedených dôvodov stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní stavebné konanie

### **p r e r u š u j e.**

Súčasne stavebný úrad upozorňuje žiadateľa, že ak v určenej lehote neodstráni nedostatky podania, stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona stavebné konanie zastaví.

### **O d ô v o d n e n i e**

Žiadateľ VSV consulting, a.s. IČO 31 716 334 Karloveská 34, mestská časť Karlova Ves, Bratislava , PSČ 841 04, v konaní zastúpený na základ splnomocnenia ENTO, spol. s.r.o. Košice, IČO:31 656 552 Jesenského 6, Košice, PSČ 040 01 (ďalej len stavebník) podal dňa 20.08.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre zvlášť rozsiahlu stavbu, súčasťou ktorej sú aj líniové inžinierske stavby : „EPERIA II. etapa, ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov na pozemkoch parcelné čísla KN C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/253, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275, v katastrálne územie Prešov.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad podanú žiadosť posúdil a na základe tohto posúdenia zistil, že žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad preto vyzval žiadateľa o doplnenie žiadosti o vyššie uvedené požadované náležitosti.

K žiadosti nebol doložený doklad o uhradení správneho poplatku.

*Podľa § 8 ods. (1) zákona č. 145/1995 Z. z. zákona o poplatkoch, poplatky určené v sadzobníku pevnou sumou sa platia bez výzvy a sú splatné pri podaní, ktoré smeruje k vykonaniu úkonu alebo k uskutočneniu konania, ak pri jednotlivých položkách sadzobníka nie je ustanovené inak. Podaním vzniká zároveň poplatková povinnosť. Ak nebol poplatok zaplatený pri podaní alebo v určenej sume, je splatný do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy správneho orgánu na jeho zaplatenie ). Podľa § 9 zákona o poplatkoch Ak poplatky splatné podľa § 8 tohto zákona nebudú zaplatené, správny orgán úkon nevykoná a konanie zastaví. Proti rozhodnutiu o zastavení konania pre nezaplatenie poplatku sa nemožno odvolať.*


Stavebný úrad zároveň upozornil žiadateľa , že ak neodstráni nedostatky podania do určenej lehoty, bude stavebné konanie zastavené

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti rozhodnutiu o prerušení konania sa nemožno odvolať.



  
Ing. Jozef Tuka  
Vedúci stavebného úradu

**Rozhodnutie sa doručí:**

1. ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice
2. VSV Consulting, a.s. IČO 31 716 334 Karloveská 34, mestská časť Karlova Ves, Bratislava, PSČ 841 04

**CO/**

Mesto Prešov –stavebný úrad