

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad

Vyvesené dňa 13-09-2019

Zvesené dňa _____

So sídlom Hlavná 73,
Prot. č.: SÚ/2947/2019-Su.

080 01 Prešov

V Prešove dňa: 09.09.2019

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžinierskú stavbu:**

„FTTH_PO_KBV_Pollux“

Navrhovateľ:	Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Nevitel, a.s.
adresa:	Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 26.10.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení
líniovej inžinierskej

stavby:	„FTTH_PO_KBV_Pollux“
v katastrálnom území:	Prešov
na pozemku parc. č.	KN-C 262/4, KN-C 9552/1, KN-C 208/1, KN-C 206/1, KN-C 205/3, KN-C 9552/11, KN-C 9546/31

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976
Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon),
príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na
základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„FTTH_PO_KBV_Pollux“

Líniová inžinierska stavba „FTTH_PO_KBV_Pollux“ sa bude realizovať na pozemku podľa
evidencie nehnuteľnosti parc. č.: KN-C 262/4, KN-C 9552/1, KN-C 208/1, KN-C 206/1, KN-C
205/3, KN-C 9552/11, KN-C 9546/31, k.ú. Prešov.

Inžinierska líniová stavba v kat. úz. Nižná Šebastová, ako je zakreslené v situačnom
výkrese v mierke M=1:1000 ktorý vypracoval hl. projektant **Ing. Katarína Kolenčiak** a je
súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí
nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Účelom stavby je vybudovanie optickej siete v meste Prešov. Po predmetných uliciach sa
do zeme uložia multirúry, do ktorých sa následne zafúknu zväzky optických vlákien. Tieto sa
následne ukončia v zákazníckych bodoch (ZB). Nová sieť bude tvorená zemnými prípojkami
a bude sústredená v pasívnych optických distribučných bodoch (PODB)

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
6. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
11. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor dopravy, životného prostredia o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
13. Náhrada za poškodenie nehnuteľnosti a porastov a náhrada za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností sú riadené ustanoveniami § 66 ods. 4 a 5 ZEK. V zmysle uvedených ustanovení nárok na jednorazovú náhradu vzniká po skončení nevyhnutných prác resp. po vzniku obmedzenia vlastníka alebo užívateľa v obvyklom užívaní nehnuteľností a to do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky:

15. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Odboru hlavného architekta mesta č. OHAM/16448/2018, zo dňa 17.12.2018.
16. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Odbor dopravy a ŽP č. ODaŽP/6555/2019/Mi, zo dňa 15.

- 04.2019.
17. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, odbor mestského majetku č. OSMM/16444/2018, zo dňa 18.12.2018.
 18. Dodržať podmienky OÚ Prešov, odboru starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/048638, zo dňa 10.12.2018.
 19. Dodržať podmienky OÚ Prešov, odboru starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/048640-02, zo dňa 04.12.2018
 20. Dodržať podmienky VVS, a.s. č. 10112/2018/O, zo dňa 11.12.2018.
 21. Dodržať podmienky VSD, a.s. č. 27451/2018, zo dňa 14.12.2018.
 22. Dodržať podmienky SPP-D, a.s. č. TD/NS/0045/2019/Lo, zo dňa 11.01.2019.
 23. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. č. 6611833388, zo dňa 30.11.2018.
 24. Dodržať podmienky OsvoComp, a.s. č. 14/12/2018/LS, zo dňa 14.12.2018.
 25. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KRUPO-2018/23639-2/Jur zo dňa 12.12.2018

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezabavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ budú v tejto lehote začaté stavebné práce. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Slovak Telekom, a.s., v zastúpení Nevitel, a.s. podal dňa 08.02.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „FTTH_PO_KBV_Pollux“ - líniová inžinierska stavba v kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 20.03.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 17.04.2019 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 22.03.2019 do 08.04.2019.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: Mestský úrad Prešov Odbor hlavného architekta mesta, Mestský úrad Prešov Odbor dopravy a životného prostredia, MDaV SR – útvar ved. Hygienika rezortu Košice, Ministerstvo Obrany SR – agentúra správy majetku, OR HaZZ v Prešove, Slovenská správa ciest, OÚ Prešov – odb. starostlivosti o ŽP, OÚ Prešov – odb. krízového riadenia, Ministerstvo Vnútra SR – Centrum podpory Prešov, Správa a údržba ciest PSK, OÚ Prešov – odb. cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb, Dopravný podnik mesta Prešov, IL Prešov, s.r.o., Slovenský Vodohospodársky podnik, UPC s.r.o, Antik telecom s.r.o., CondorNET s.r.o., Slovanet a.s, Eltodo SK a.s., SWAN KE s.r.o., TOWERCOM a.s., O2 Slovakia s.r.o., DSiDATA s.r.o, Orange s.r.o., O.S.V.O. comp, a.s., SITEL s.r.o., SPP-Distribúcia a.s., VVS a.s. závod Prešov, VSD a.s., Slovak Telekom a.s.,

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku na účet mesta Prešov dňa 18.04.2019.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby:
„FTTH_PO_KBV_Pollux“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

13-09-2019

dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Pečiatka a podpis

080 01 PREŠOV

-1-

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby:
„FTTH_PO_KBV_Pollux“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa

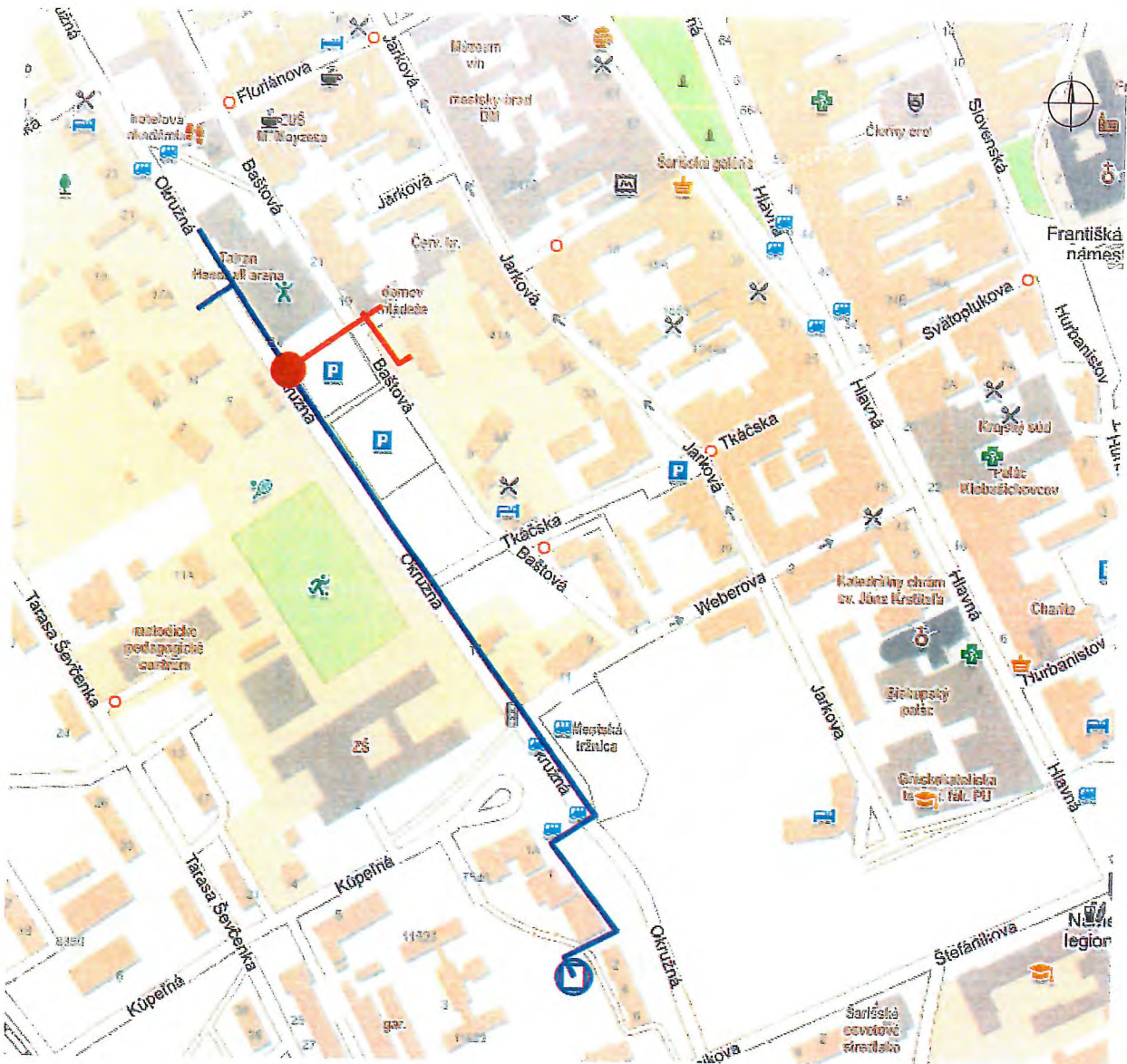
MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Pečiatka a podpis

080 01 PREŠOV

-1-



LEGENDA:

- projektovaná trasa výkopu
- existujúca trasa HDPE rúr
- ◻ existujúci optický rozvádzač
- optická spojka



NEVITEL, a.s. Kračanská cesta 40 929 01 Dunajská Streda SR			
INVESTOR:		Slovak Telekom ,a.s.	
NÁZOV STAVBY:		FTTH_PO_KBV_POLLUX	
OBSAH VÝKRESU:			
Mapa širších vzťahov			
HL. PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
ING. KATARÍNA KOLENČIAK		ING. RÓBERT PODEŠVA	
ČÍSLO (SAP)	Y-18-012/691.34.01	STUPEŇ	DŮR
HOST	Prešov	FORMÁT	A4
ZÁKAZK. Č.	STL18POLLUX01	VÝKRES Č.:	
DÁTUM	01/2019	L.1	
MIERKA	1:5000		