

Mesto Prešov

Špeciálny stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/12114/149514/2019-Mk

V Prešove, dňa:20.09.2019

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **20.08.2019** podal stavebník, ktorým je **VSV consulting, a.s., IČO 31716334, Karloveská 34, 841 04 Bratislava** v. z. spoločnosťou ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice, na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie stavby, resp. inžinierskeho dopravného objektu pod označením: „**SO 03 Komunikácie a spevnené plochy v areáli - II. etapa a podobjekty**“ - **SO 0.1 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy-II. etapa; SO 03.2 Svetelné signalizačné zariadenie - zásobovací dvor-II. etapa; SO 03.3 – Mlátový združený cyklochodník – II. etapa**“. Uvedený objekt vrátane podobjektov spadá do objektovej skladby stavby pod názvom: "**EPERIA II. etapa, ul. Armádneho generála Ludvíka Svobodu, Prešov**". Pre uvedenú stavbu na pozemkoch parc. č. **KN-C 14823/53, 14823/209, 14823/216, 14823/220, 14823/221, 14823/229, 14823/259, 14823/264, 14823/266, 14823/267, 14823/268, 14823/269, 14823/273, 14823/274, 14823/275**, k.ú. **Prešov** bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Prešov pod č. **SÚ/6307/134713/2019-Hč** dňa 19.07.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19. 08. 2019 a je k nahliadnutiu na stránke webového sídla mesta – link <https://egov.presov.sk/FileOutputHttpHandler.ashx?arguments=CN9X3S9x5eRmYdXuw2czYb3iYVlz%2bQp9nk6wtvKzH1IUDpn0yZ2Ut3LEMnV7Jz0sOWF39FuYHnKsgnCvbEbSM%2bTBoxuN1b1H9g%3d%3d> Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Pre začatie stavebného konania sa vyžaduje ako jeden z podkladov jeho začatia rozhodnutie podľa osobitného predpisu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n. p.

- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia enviromentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo pod č. 4150*2019-1.7/fr-R zo dňa 29. apríla 2019, rozhodnutie v zisťovacom konaní, ktoré nadobudlo právoplatnosť 03.07.2019, kde rozhodlo, že predmetná zmena navrhovanej činnosti EPERIA Prešov II. etapa sa nebude posudzovať. <https://www.enviroportal.sk/sl%3C/eia/detail/eperia-presov-ii-etapa>

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s ustanovením § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou (zvlášť rozsiahla stavba, súčasťou ktorej sú aj líniové inžinierske stavby s veľkým počtom účastníkov konania).

Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Do podanej žiadosti a podkladov pre vydanie stavebného povolenia môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v stavebnom konaní nahliadnuť na správnom orgáne Meste Prešov, Mestskom úrade v Prešove, Špeciálnom stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu s vybavujúcim referentom.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

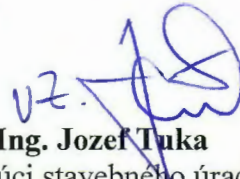
Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak účastník konania neoznámia v určenej lehote svoje námietky k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska jeho práv a právom chránených záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa v zmysle ustanovenia § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliada. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
 Hlavná 73, 080 01 Prešov
 -11-

vz. 
Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Upovedomenie o začatí stavebného konania sa oznámia verejnou vyhláškou. Účastníkom stavebného konania sa upovedomenie doručí formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie o začatí stavebného konania bude zverejnené na úradnej tabuli mesta Prešov a na webovom sídle mesta Prešov „Úradná elektronická tabuľa“.

Úradný záznam:

Potvrdenie dátumu vyvesenia na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta Prešov - Oznámenie o začatí stavebného konania pre stavbu: „SO 03 Komunikácie a spevnené plochy v areáli - II. etapa a podobjekty“ - SO 0.1 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy-II. etapa; SO 03.2 Svetelné signalizačné zariadenie - zásobovací dvor-II. etapa; SO 03.3 – Mlátový združený cyklochodník – II. etapa“ č. spisu SÚ/12114/149514/2019-Mk.

20 -09- 2019

Vyvesené dňa..... Zvesené dňa :.....

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
- 1 -

Na vedomie:

1. VSV consulting, a.s., IČO 31716334, Karloveská 34, 841 04 Bratislava
2. ENTO, spol.s.r.o. Košice, IČO 31656552, Jesenského 6, 040 01 Košice
3. Združenie domových samospráv, IČO 31820174, Rovniakova 14, 811 02 Bratislava
4. Lidl Slovenská republika, v.o.s., IČO 35793783, Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava
5. ATRIOS s.r.o., IČO 35885611, Mlynská 7, 040 01 Košice I.
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasáňňou 3, 832 47 Bratislava
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
9. Technické služby mesta Prešov a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
10. Dopravný podnik mesta Prešov, akciová spoločnosť, IČO 31718922, Bardejovská 7, 080 06 Lubotice
11. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
12. MsÚ Prešov - OSMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
13. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, IČO 00151866, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
16. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
18. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
19. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
20. MsÚ Prešov - Odbor D,ŽP, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
21. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
22. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
23. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
24. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
25. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
26. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
27. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
28. MsÚ Prešov - OHAM, Jarková 24, 080 01 Prešov
29. Slovanet ,a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
30. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
31. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, IČO 42181810, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava CO/ Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad

Vybavuje:

Mgr. Milan Madzik

e-mail: milan.madzik@presov.sk ☎ 051/3100534