



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek
životného prostredia
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo:OU-PO-OSZP3-2019/038011-05/UM

V Prešove dňa 11.11.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods.1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon), prerokoval žiadosť Ing. Petra Gregu, bytom Teriakovská 55, Prešov, splnomocneného zástupcu vlastníkov pozemkov o vydanie vodoprávneho povolenia na stavbu **Vodovodná, kanalizačná a plynová prípojka pre IBV 13 RD Šalgovík – Prešov, SO 01 Rozšírenie vodovodnej siete** a rozhodol takto:

podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v spojení s ustanovením § 66 stavebného zákona **povoľuje Ing. Petrovi Gregovi, bytom Teriakovská 55, Prešov zriadiť vodnú stavbu Vodovodná, kanalizačná a plynová prípojka pre IBV 13 RD Šalgovík – Prešov, SO 01 Rozšírenie vodovodnej siete** podľa projektu stavby vypracovaného Ing. Martinom Kalinom, autorizovaným stavebným inžinierom, v nasledovnom rozsahu:

Rozsah stavby:

Verejný vodovod D 90 dĺžky 291, 00 m
Na trase budú dva hydranty.
Bod napojenia – verejný vodovod na Agátovej ulici.

Vodná stavba bude zriadená na pozemkoch s parcelnými číslami KN C 431/61, 431/130, 431/321 k.ú. Šalgovík.

Podmienky povolenia stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
3. Zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky v zmysle § 48 stavebného zákona a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorá upravuje podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
5. Investor je povinný oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavby v zmysle § 66 ods. 2. písm. h) stavebného zákona.
6. Termín ukončenia stavby: 12/2021.
7. Po ukončení prác zabezpečiť, aby terén dotknutý výstavbou bol vrátený do pôvodného stavu.
8. Investor je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
9. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611905899 zo dňa 03.03.2019:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGISLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, 51/7711551

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava

10. Dodržať podmienky rozhodnutia KPÚ Prešov č. KPUPO-2014/14824-3/54389/UI zo dňa 21. augusta 2014.
11. Dodržať podmienku Mesta Prešov, odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby, referátu ÚR a architektúry mesta:
V rámci kolaudačného konania stavby odovzdať Odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásadami tvorby a uplatňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 „Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov“, ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta

Prešov www.presov.sk (občan - klientske centrum - pracovisko 3 - stavebné činnosti - kolaudačné rozhodnutie - prílohy).

12. Dodržať podmienky rozhodnutia VVS, a.s. Košice, závod Prešov č. 33647/2019/O zo dňa 12. 04. 2019:

Na pozemky, na ktorých je povolený verejný vodovod zriadiť bezodplatné vecné bremeno na prístup k verejnému vodovodu v prospech jeho prevádzkovateľa.

K tlakovým skúškam, na kontrolné dni a k prevzatíu a odovzdaniu stavby prizvať oprávnených zástupcov VVS, a.s. závod Prešov.

Ostrý prepoj zrealizuje VVS, a.s. Prešov na základe objednávky.

Pri realizácii stavby v mieste križovania vodovodu s existujúcim potrubím verejnej kanalizácie PVC DN250 v správe VVS a.s., závod Prešov dodržať ich priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005, dodržať minimálnu zvislú vzdialenosť 0,1 m.

Ku kolaudácii odovzdať prevádzkovateľovi porealizačné zameranie novostavby vo forme *.dgn- Micro Station, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, osvedčenie o funkčnosti signalizačného vodiča vodovodu a ďalšie doklady potrebné k prevádzkovaniu verejných sietí.

13. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Košice č. 4221/2019/ zo dňa 05.03.2019:

Dodržať ochranné pásma podzemných káblov NN 1 kV vedenia podľa zákona 251/2012 Z.z. Dodržať minimálne vzdialenosti od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN.

Počas zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia neporušiť stabilitu podperných bodov a uzemňovacej sústavy elektrického vedenia.

V prípade križovania podzemného vedenia alebo ak dôjde k súbehu s ním, zaistiť vedenie proti vzniku previsu.

Odkryté vedenie chrániť proti mechanickému poškodeniu.

Dva dni pred zasypaním odkrytého kábla prizvať zástupcu spoločnosti VSD, a.s., Košice kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 ods. 3 vodného zákona v súlade s § 76 ods. 1 stavebného zákona. Investor je povinný požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o začatie kolaudačného konania a vydanie povolenia na užívanie predmetnej stavby (§ 79 stavebného zákona).

14. Stavebné povolenie stráca platnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).

- 15. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach vlastníkom verejného vodovodu môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky. V súlade s uvedeným do doby kolaudácie vysporiadať vlastnícke vzťahy v zmysle citovaného ustanovenia.**

16. Dodržať podmienky územného rozhodnutia vydaného Mestom Prešov pod číslom SÚ/6749/119125/2019-Ko/154 zo dňa 28.05.2019.

17. Orgán štátnej vodnej správy môže udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť z vlastného podnetu po vykonanom konaní z dôvodov uvedených v § 73, ods. 11 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach

V priebehu konania neboli vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Ing. Peter Grega, bytom Teriakovská 22, Prešov, splnomocnený zástupca vlastníkov pozemkov s parcelnými číslami KN C 431/61, 431/321 k.ú. Šalgovík, požiadal listom doručeným dňa 22. 07. 2019 o vydanie povolenia na vodnú stavbu **Vodovodná, kanalizačná a plynová prípojka pre IBV 13 RD Šalgovík – Prešov, SO 01 Rozšírenie vodovodnej siete.**

K vodoprávnemu konaniu bola predložená projektová dokumentácia stavby vypracovaná Ing. Martinom Kalinom, autorizovaným stavebným inžinierom, výpisy z listu vlastníctva, vyjadrenie spoločnosti VVS, a.s., Orange Slovensko, a.s., ST, a.s., VSD, a.s., SPP – distribúcia, a.s., OR HaZZ v Prešove, súhlas majiteľa vodovodu – spoločnosti TOFÉ spol. s r.o. s napojením, splnomocnenia vlastníkov pozemkov, Rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ/6749/119125/2019-Ko/154 zo dňa 28.05.2019 vydané Mestom Prešov, záväzné stanovisko podľa §140b stavebného zákona, správny poplatok 100,- €.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-PO-OSZP3-2019/038011-02/UM zo dňa 26. 08. 2019 oznámil začatie vodoprávneho konania. V citovanom oznámení o začatí konania upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr v deň konania, inak sa na ne neprihliadne. Z dôvodu veľkého počtu účastíkov konania bolo začatie vodoprávneho konania oznámené aj verejnou vyhláškou.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 08. 10. 2019 sa orgán štátnej vodnej správy zaoberal technickým riešením vodných stavieb a boli dohodnuté podmienky výstavby.

Po preskúmaní dokladovej časti žiadosti a predloženého projektu orgán štátnej vodnej správy zistil, že posudzovaná vodná stavba je v súlade s verejnými záujmami, predovšetkým ochrany zdravia ľudí a životného prostredia, neohrozuje práva ani záujmy iných a nie sú mu známe skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu povolenia na zriadenie vodnej stavby.

Po uskutočnenom vodoprávnym konaní boli doručené zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Petrom Gregom a vlastníkami pozemkov s parcelnými číslami 431/321 a 431/61 k.ú. Šalgovík. Na základe doložených zmlúv je povolenie na zriadenie vodnej stavby vydané Ing. Petrovi Gregovi, bytom Teriakovská 22, Prešov.

Riešenie je z hľadiska ochrany vôd a ostatných zložiek životného prostredia a chránených záujmov spoločnosti vyhovujúce, nie je v rozpore s verejnými záujmami, v priebehu konania neboli podané námietky, orgán štátnej vodnej správy v súlade s ust. § 26 vodného zákona, §66 a §120 stavebného zákona výstavbu vodnej stavby povolil.

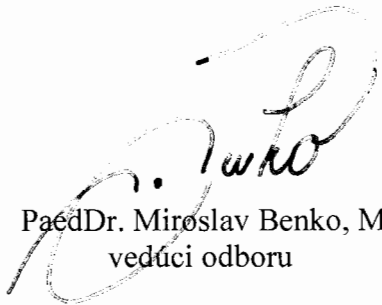
Na základe uvedených skutočností rozhodol tunajší úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v lehote do

15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.



PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: