

Mesto Prešov

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSC 080 01

Číslo: SÚ/17237/179027/2019-Mk

V Prešove dňa: 09.12.2019

Oznámenie

o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 26.11.2019 podalo **Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov**, na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie pre zmenu dokončenej stavby pod názvom: „**Prešov - obnova bytového domu na ul. Štúrova 33-35-37**“, na pozemku parc. č. **KN-C 6057/2, katastrálne územie Prešov**. Predmetná stavba, resp. stavebná úprava spočíva najmä v zateplení fasády, výmene strešnej krytiny, výmene okien. Týmto stavebnými úpravami sa vylepšia tepelmo-technické parametre stavebných konštrukcií.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

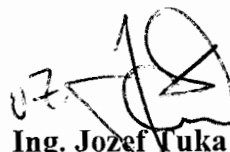
Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej stránke mesta Prešov - www.presov.sk



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov - obnova bytového domu na ul. Štúrova 33-35-37“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a elektronickej stránky mesta

dňa..... 10 -12- 2019

.....


Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov - obnova bytového domu na ul. Štúrova 33-35-37“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a elektronickej stránky mesta

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
5. MsÚ Prešov - Odbor ŽPaDI, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
8. MsÚ Prešov - OFaMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. Stavoprojekt, s.r.o., IČO 31705286, Jarková 31, 080 01 Prešov
11. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis