

OBEC PETROVANY

Stavebný úrad

Výrobný úrad

Začiatok dňa

so sídlom Petrovany 317

082 53 Petrovany

Spis č: SÚ-S/17365/177136/2019 – Sf/339

V Prešove: 11.12.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A ,**ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu:****„Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada“**

Dňa 25.11.2019 podalo Mestom Prešov, v z. MsÚ Prešov, Odborom územného rozvoja, architektúry a výstavby so sídlom na Ul. Hlavná 73, Prešov, na Obec Petrovany – stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití územia pre stavbu: „**Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada**“, na pozemku parc.č. KN-C 1026, KN-C3343, KN-C 3344, KN-C 952 katastrálne územie Nižná Šebastová.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie o využití územia.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov :

- SO 01 Verejná zeleň,
- SO 02 Komunikácie a spevnené plochy,
- SO 03 Drobná architektúra,
- SO 04 El. prípojka,
- SO 05 El. rozvody NN,
- SO 06 Vonkajšie osvetlenie,
- SO 07 Kamerový systém,
- SO 08 Studňa a vodovodná prípojka,
- SO 09 Zavlažovanie,

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019 Obec Petrovany, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom. Obec Petrovany, podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) a v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona, oznamuje všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie územného konania o využití územia pre stavbu verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

09.01.2020 o 13.00 hod.

so stretnutím na MsÚ Prešov – zasadačka, 2. NP, miestnosť č. 217 (vstup do budovy z Ul. Jarková č. 26).

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o využití územia pre stavbu je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do termínu ústneho pojednávania, ináč sa k nim neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

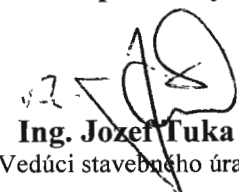
Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu „Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada“, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke Mesta Prešov www.presov.sk.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o využití územia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

OBEC PETROVANY
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 PREŠOV


Ing. Jozef Fuka
Vedúci stavebného úradu

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu: „Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa 13.12.2019
.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využití územia pre stavbu: „Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada“, bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa
.....
Pečiatka a podp