

# MESTO PREŠOV

## Stavebný úrad

So sídlom Hlavná 73,

080 01 Prešov

Prot. č.: SÚ/7189/2019-Su

V Prešove dňa: 09.03.2019

### Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na líniovú inžinierskú stavbu:

#### „Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.“

Navrhovateľ:	<b>Antik Telecom, s.r.o.,</b>
adresa:	<b>Čárskeho 10, 040 01 Košice</b>

v zastupení **TELEKOMINUK, s.r.o.,**  
**Klimkovičová 12, 040 23 Košice**

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 09.04.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	<b>„Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.“</b>
v katastrálnom území:	<b>Prešov</b>
na pozemku parc. č.	KN-C 9183/1, KN-C 9244, KN-C 9195, KN-C 9243, KN-C 9242, KN-C 9240/1, KN-C 9249, KN-C 9570, KN-C 9204/2, KN-C 920311, KN-C 9239, KN-C 9235, KN-C 9256, KN-C 9261/2, KN-C 9850, KN-C 9261/1, KN-C 9241, KN-C 9169, KN-C 9157/1, KN-C 9850, KN-C 9204/13, KN-C 9204/14, KN-C 9271, KN-C 9265/2, KN-C 9204/5, KN-C 9767/1, KN-C 9112/52, KN-C 9112/09, KN-C 9112/24, KN-C 9284, KN-C 9287, KN-C 9204/26, KN-C 9204/31, KN-C 9204/25, KN-C 9204/21, KN-C 9204/22, KN-C 9204/63, KN-C 9204/62, KN-C 9204/50, KN-C 9204/58, KN-C 9204/64, KN-C 9204/49, KN-C 9204/48, KN-C 9204/46, KN-C 9204/38, KN-C 9204/42, KN-C 9204/44, KN-C 9599, KN-C 9310/569, KN-C 9310/564, KN-C 9310/571, KN-C 9310/573, KN-C 9310/593, KN-C 9310/594, KN-C 9310/595, KN-C 9310/554, KN-C 9310/500, KN-C 9310/552, KN-C 9310/545, KN-C 9310/301, KN-C 16313, KN-C 16308, KN-C 16302, KN-C 16303, KN-C 16306, KN-C 16287, KN-C 16286, KN-C 16268/1, KN-C 16272/1, KN-C 16272/5, KN-C 16235/1, KN-C 1627217, KN-C 16272/9, KN-C 16260/2, KN-C 16241, KN-C 16235/3, KN-C 16235/2, KN-C 16301, KN-C 16312, KN-C 16310, KN-C 16311, KN-C 16332, KN-C 16281/1, KN-C 9310/508, KN-C 9310/507, KN-C 9418/100, KN-C 9418/109, KN-C 9310/505, KN-C 9310/503, KN-C 9310/501, KN-C 9310/498, KN-C 9310/491, KN-C 9310/482, KN-C 9310/481, KN-C 9310/471, KN-C 9310/453, KN-C 9310/521, KN-C 9310/519, KN-C 9310/448, KN-C 9310/414, KN-C 9310/413, KN-C 9310/412, KN-C 9310/411, KN-C 9310/392, KN-C 9310/370, KN-C

9310/343, KN-C 9310/491, KN-C 9310/297, KN-C 9310/443, KN-C 9310/442, KN-C 9310/418, KN-C 9310/420, KN-C 9310/357, KN-C 9310/330, KN-C 9310/312, KN-C 9310/331, KN-C 9310/342, KN-C 9310/428, KN-C 9310/421, KN-C 9310/358, KN-C 9310/323, KN-C 9310/954, KN-C 9310/953, KN-C 9310/952, KN-C 9310/311, KN-C 9310/304, KN-C 9310/362, KN-C 9310/322, KN-C 9310/323, KN-C 9310/361, KN-C 16227/19, KN-C 16226/18, KN-C 16226/19, KN-C 16226/93, KN-C 16226/14, KN-C 16226/94, KN-C 16226/12, KN-C 16226/98, KN-C 16226/102, KN-C 16226/15, KN-C 16226/95, KN-C 16226/16, KN-C 16226/100.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

### „Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.“

Líniová inžinierska stavba „**Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.**“ sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č.: KN-C 9183/1, KN-C 9244, KN-C 9195, KN-C 9243, KN-C 9242, KN-C 9240/1, KN-C 9249, KN-C 9570, KN-C 9204/2, KN-C 920311, KN-C 9239, KN-C 9235, KN-C 9256, KN-C 9261/2, KN-C 9850, KN-C 9261/1, KN-C 9241, KN-C 9169, KN-C 9157/1, KN-C 9850, KN-C 9204/13, KN-C 9204/14, KN-C 9271, KN-C 9265/2, KN-C 9204/5, KN-C 9767/1, KN-C 9112/52, KN-C 9112/09, KN-C 9112/24, KN-C 9284, KN-C 9287, KN-C 9204/26, KN-C 9204/31, KN-C 9204/25, KN-C 9204/21, KN-C 9204/22, KN-C 9204/63, KN-C 9204/62, KN-C 9204/50, KN-C 9204/58, KN-C 9204/64, KN-C 9204/49, KN-C 9204/48, KN-C 9204/46, KN-C 9204/38, KN-C 9204/42, KN-C 9204/44, KN-C 9599, KN-C 9310/569, KN-C 9310/564, KN-C 9310/571, KN-C 9310/573, KN-C 9310/593, KN-C 9310/594, KN-C 9310/595, KN-C 9310/554, KN-C 9310/500, KN-C 9310/552, KN-C 9310/545, KN-C 9310/301, KN-C 16313, KN-C 16308, KN-C 16302, KN-C 16303, KN-C 16306, KN-C 16287, KN-C 16286, KN-C 16268/1, KN-C 16272/1, KN-C 16272/5, KN-C 16235/1, KN-C 1627217, KN-C 16272/9, KN-C 16260/2, KN-C 16241, KN-C 16235/3, KN-C 16235/2, KN-C 16301, KN-C 16312, KN-C 16310, KN-C 16311, KN-C 16332, KN-C 16281/1, KN-C 9310/508, KN-C 9310/507, KN-C 9418/100, KN-C 9418/109, KN-C 9310/505, KN-C 9310/503, KN-C 9310/501, KN-C 9310/498, KN-C 9310/491, KN-C 9310/482, KN-C 9310/481, KN-C 9310/471, KN-C 9310/453, KN-C 9310/521, KN-C 9310/519, KN-C 9310/448, KN-C 9310/414, KN-C 9310/413, KN-C 9310/412, KN-C 9310/411, KN-C 9310/392, KN-C 9310/370, KN-C 9310/343, KN-C 9310/491, KN-C 9310/297, KN-C 9310/443, KN-C 9310/442, KN-C 9310/418, KN-C 9310/420, KN-C 9310/357, KN-C 9310/330, KN-C 9310/312, KN-C 9310/331, KN-C 9310/342, KN-C 9310/428, KN-C 9310/421, KN-C 9310/358, KN-C 9310/323, KN-C 9310/954, KN-C 9310/953, KN-C 9310/952, KN-C 9310/311, KN-C 9310/304, KN-C 9310/362, KN-C 9310/322, KN-C 9310/323, KN-C 9310/361, KN-C 16227/19, KN-C 16226/18, KN-C 16226/19, KN-C 16226/93, KN-C 16226/14, KN-C 16226/94, KN-C 16226/12, KN-C 16226/98, KN-C 16226/102, KN-C 16226/15, KN-C 16226/95, KN-C 16226/16, KN-C 16226/100, k.ú Prešov

Inžinierska líniová stavba, ako je zakreslená v situačnom výkrese v mierke M=1:1000 ktorý vypracoval hl. projektant **Ing. Jaromír Šofranko** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Účelom tejto líniovej stavby je zvýšiť kvalitu ako aj kapacitu poskytovaných telekomunikačných služieb v intraviláne mesta Prešov na sídlisku III. na uliciach Vlada Klementisa, Matice slovenskej, Volgogradská, Mukačevská, Prostejovská, Antona Prídavka, Mirka Nešpora, Tomášikova, Bajkalská a Šmeralova.

Navrhovaná sieť bude vybudovaná pomocou mikrotrubičkových multirúr, do ktorých budú zafúknuté optické káble. Multirúry budú vo voľnom teréne uložené vo výkope širokom 0,3m hlbokom 0,6m. V miestach križovania budovaných telekomunikačných vedení s existujúcimi inžinierskymi sieťami navrhujeme použiť chráničky (FD rúry). Pri križovaní a súbehu s týmito sieťami bude dodržané priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005. Proti poškodeniu budú multirúry a HDPE rúry chránené výstražnou fóliou. Trasa výkopov je navrhnutá tak, aby bolo možné pripojiť všetky bytové domy a školské zariadenia v lokalite. Trasa je v prevažnej miere navrhnutá v nespevnených plochách vo voľnom teréne. Spevnené plochy, chodníky a cesty navrhujeme križovať pretláčaním. Pred začatím výkopových prác budú správcovia podzemných inžinierskych sietí požiadaní o ich presné vytýčenie. Po ukončení výstavby bude terén uvedený do pôvodného stavu.

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
6. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.

11. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
12. Náhrada za poškodenie nehnuteľnosti a porastov a náhrada za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností sú riadené ustanoveniami § 66 ods. 4 a 5 ZEK. V zmysle uvedených ustanovení nárok na jednorazovú náhradu vzniká po skončení nevyhnutných prác resp. po vzniku obmedzenia vlastníka alebo užívateľa v obvyklom užívaní nehnuteľnosti a to do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.
13. Stavebník resp. investor do 30 dní odo dňa núteného obmedzenia vlastníckeho práva mesta Prešov ako vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou je povinný doložiť uzatvorenú dohodu s mestom Prešov o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva spolu s dokladom o zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe porealizačného zamerania.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

### **Osobitné podmienky:**

15. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Odboru hlavného architekta mesta č. OHAM/9978/2018, zo dňa 17.07.2018
16. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Organizačný odbor, oddelenia KS č. OO/1512/131618/2019, zo dňa 09.07.2019.
17. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Odbor dopravy a ŽP č. ODaŽP/9722/2019/Mi, zo dňa 03.07.2019
18. Dodržať podmienky OÚ Prešov, Odboru starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/029884-02, zo dňa 02.07.2018
19. Dodržať podmienky OÚ Prešov, Odboru starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/029890-02 Sa, zo dňa 23.07.2018
20. Dodržať podmienky Slovenská správa ciest č. SSC/6877/2018/2320, zo dňa 04.07.2018
21. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KRUPO-2018/13613-02/51531/UI, zo dňa 27.06.2018.
22. Dodržať podmienky VVS, a.s. č. 56405/2018/O, zo dňa 16.07.2018 a č. 54943/2019, zo dňa 21.06.2019
23. Dodržať podmienky VSD, a.s. č. 15347/2018, zo dňa 29.06.2018.
24. Dodržať podmienky SPP-D, a.s. č. TD/NS/0583/2018/Uh, zo dňa 1.8.2018.
25. Dodržať podmienky O.S.V.O.Comp, a.s. č. 101/07/2018EN, zo dňa 02.07.2018.
26. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, Odbor správy majetku mesta, č. OSMM/124495/2019, zo dňa 17.06.2019.
27. Dodržať podmienky Správa a zimná údržba prešovských ciest, spol. s r.o., zo dňa 28.06.2018
28. Dodržať podmienky Slovanet, a.s., č. 316-18/oDSaTR/Vo, zo dňa 4.07.2018
29. Dodržať podmienky UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., č. 757/2018, zo dňa 24.06.2018
30. Dodržať podmienky OÚ Prešov, Odbor CD a PK č. OU-PO-OCDPK-2018/030057-02, zo dňa 29.06.2018
31. Dodržať podmienky ORANGE SLOVENSKO, a.s., č. KE-1498/2018, zo dňa 17.07.2018
32. Dodržať podmienky Dopravný podnik Mesta Prešov, č. PO-2018/1298-DPMP, zo dňa 09.07.2018
33. Dodržať podmienky SPRAVBYTKOMFORT, a.s., č. Ing. Tlumač/1642/EM/18, zo dňa 4.7.2018
34. Dodržať podmienky PRESNET, s.r.o., zo dňa 27.8.2018

35. Dodržať podmienky Slovanet, a.s., č. 316-18/oDSaTR/Vo zo dňa 4.7.2018  
36. Dodržať podmienky OÚ Prešov, Odboru starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/029812-02, zo dňa 17.07.2018

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezabavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby iné, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ budú v tejto lehote začaté stavebné práce. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ – **Antik Telecom, s.r.o.**, Čárskeho 10, 040 01 Košice, v zastupení **TELEKOMINUK, s.r.o.**, Klimkovičová 12, 040 23 Košice, podal dňa 02.07.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.**“ - líniová inžinierska stavba v kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 09.05.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 05.06.2019 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 10.05.2019 do 27.05.2019.

V prípade verejných elektronických komunikačných sietí je základnou podmienkou preukázanie verejného záujmu pri zámere vykonať niektoré zo zákonných oprávnení uvedených v § 66 ods. 1. Budovanie verejných elektronických komunikačných sietí v oblastiach kde nie sú žiadne siete alebo hospodárska súťaž medzi nimi je minimálna, je jednoznačne vo verejnom záujme. Tento fakt podporujú princípy regulácie vyjadrené v zákone o elektronických komunikáciách.

Verejný záujem je daný samotným zákonodarcom. Ustanovenie § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona definuje vedenie elektronickej komunikačnej siete ako verejné technické vybavenie územia. Týmto sú vedenia elektronickej komunikačnej siete zaradené medzi verejné siete spolu s ostatnými sieťami ako sú plynovody, tepelné siete, vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu, atď.

Plánovaná stavba "**Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.**" bude súčasťou infraštruktúry obce, nakoľko jej budúca prevádzka bude slúžiť na uspokojovanie verejných potrieb.

Vyššia uvedená stavba sa po jej sprevádzkovaní stane súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete prevádzkovej spoločnosťou **Antik Telecom, s.r.o.** podľa zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov na vyššie uvedených pozemkoch tak, ako je to vyznačené vo výkresovej dokumentácii.

Navrhovaná stavba je stavbou na ktorú sa v plnej miere vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, podľa § 139 ods. 3 stavebného zákona sa jedná o líniovú stavbu a podľa § 139a ods. 10 písm. e) ide o verejné technické vybavenie územia-vedenie elektronickej komunikačnej siete.

V tejto súvislosti oprávnenia uvedené v ust. § 66 ZEK priznáva zákon len tomu subjektu, ktorý má postavenie "Podniku". Podnik na účely tohto zákona je v zmysle ust. § 5 ods. 1 ZEK každá osoba, ktorá splnila oznamovaciu povinnosť podľa § 15. Poskytovanie siete alebo služby v oblasti elektronických komunikácií pre tretiu osobu je podnikaním. Osoba, ktorá chce podnikáť v oblasti poskytovania sietí alebo služieb, je povinná oznámiť tento zámer Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb ("úrad") pred termínom začatia ich poskytovania. Úrad na základe doručenia úplného oznámenia zaeviduje oznamovateľa ako podnik oprávnený poskytovať siete alebo služby. Na základe § 13 ods. 1 ZEK poskytovať siete alebo služby možno len na základe všeobecného povolenia.

Oprávnenie na poskytovanie siete a služby v oblasti elektronických komunikácií preukazuje podnik, teda **Antik Telecom, s.r.o.** potvrdením Telekomunikačného úradu SR v zmysle ust. ZEK.

Obsah vecného bremena je presne vymedzený § 66 ods. 1 ZEK a to zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Z citovaného ustanovenia

vyplýva, že **Antik Telecom, s.r.o.**, ktorý má postavenie podniku, má zákonné právo nielen zriaďovať sieť a stavať vedenie ale aj vykonávať opravu, údržbu siete, odstraňovať poruchy na vedení. Je však povinný pri výkone práv podľa ods. 1 postupovať v zmysle § 66 ods. 3 ZEK počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, upovedomiť dotknutého vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti o realizácii stavby najmenej 15 dní vopred.

V zmysle § 48 stavebného zákona stavba sa musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a právoplatným rozhodnutím príslušného stavebného úradu. Po skončení nevyhnutných stavebných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Náhrada za poškodenie nehnuteľnosti a porastov a náhrada za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti sú riadené ustanoveniami § 66 ods. 4 a 5 ZEK.

V zmysle uvedených ustanovení nárok na jednorazovú náhradu vzniká po skončení nevyhnutných prác resp. po vzniku obmedzenia vlastníka alebo užívateľa v obvyklom užívaní nehnuteľnosti a to do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.

V tejto súvislosti, majetkovoprávne vysporiadanie, teda postup pri uplatňovaní nárokov na jednorazovú náhradu za obmedzenie obvyklého užívania nehnuteľností (nie však za vecné bremeno) v zmysle hore uvedených, nemôže byť predmetom územného konania a rozhodovania stavebného úradu.

V zmysle § 3 ods. 1. písm. e) vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, súhlas vlastníka pozemku sa predkladá len v prípade, ak navrhovateľ nemá k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť.

Na základe hore uvedených, navrhovaná telekomunikačná stavba je vo verejnom záujme, a preto pre preukázanie oprávnenia k cudzím nehnuteľnostiam je možné uplatniť "iné právo k pozemkom", vyplývajúce z iných právnych predpisov podľa § 139 ods. 1. písm. b) stavebného zákona, resp. z osobitných predpisov, ust. § 66 zákona o elektronických komunikáciách. S ohľadom na uvedené, v konaní o umiestnení stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov, cez ktoré bude prechádzať navrhovaná elektronická komunikačná sieť, sa nevyžadujú.

Z uvedeného teda jednoznačne vyplýva, že predmetná stavba prinesie všeobecný prospech obyvateľom/návštevníkom dotknutej lokality mesta Prešov, a teda je vo verejnom záujme.

Na základe tejto skutočnosti sú splnené podmienky § 66 ZEK, a teda spoločnosť **Antik Telecom, a.s.** disponuje právom zriaďovať uvedenú stavbu na dotknutých pozemkoch.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: Mestský úrad Prešov Odbor hlavného architekta mesta, Mestský úrad Prešov Odbor dopravy a životného prostredia, Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Ministerstvo Obrany SR – agentúra správy majetku, Slovenská správa ciest, OÚ Prešov – odb. starostlivosti o ŽP, ORHaZZ v Prešove, Oddelenie požiarnej prevencie, Správa a zimná údržba prešovských

ciest, spol.s.r.o., Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Krajský pamiatkový úrad Prešov, Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor, Oddelenie komunálnych služieb, Technické služby mesta Prešov, UPC s.r.o, Slovanet a.s, Orange s.r.o., O.S.V.O. comp, a.s., VVS a.s. závod Prešov, SPP - Distribúcia, a.s., VSD a.s., DELTA ONLINE spol. s.r.o. , DPMP, a.s, SPRAVBYT KOMFORT, Energetický, bytový a objektový manažment a.s., PRESNET s.r.o.

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku v pokladni mesta Prešov dňa 09.04.2019, č PPD 47/404/2019.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.**“, bola vyvesená na úradnej tabuli a na stránke mesta Prešov (www.presov.sk)

25 -03- 2020

dňa .....

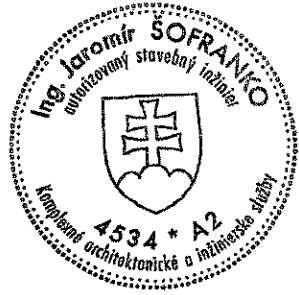
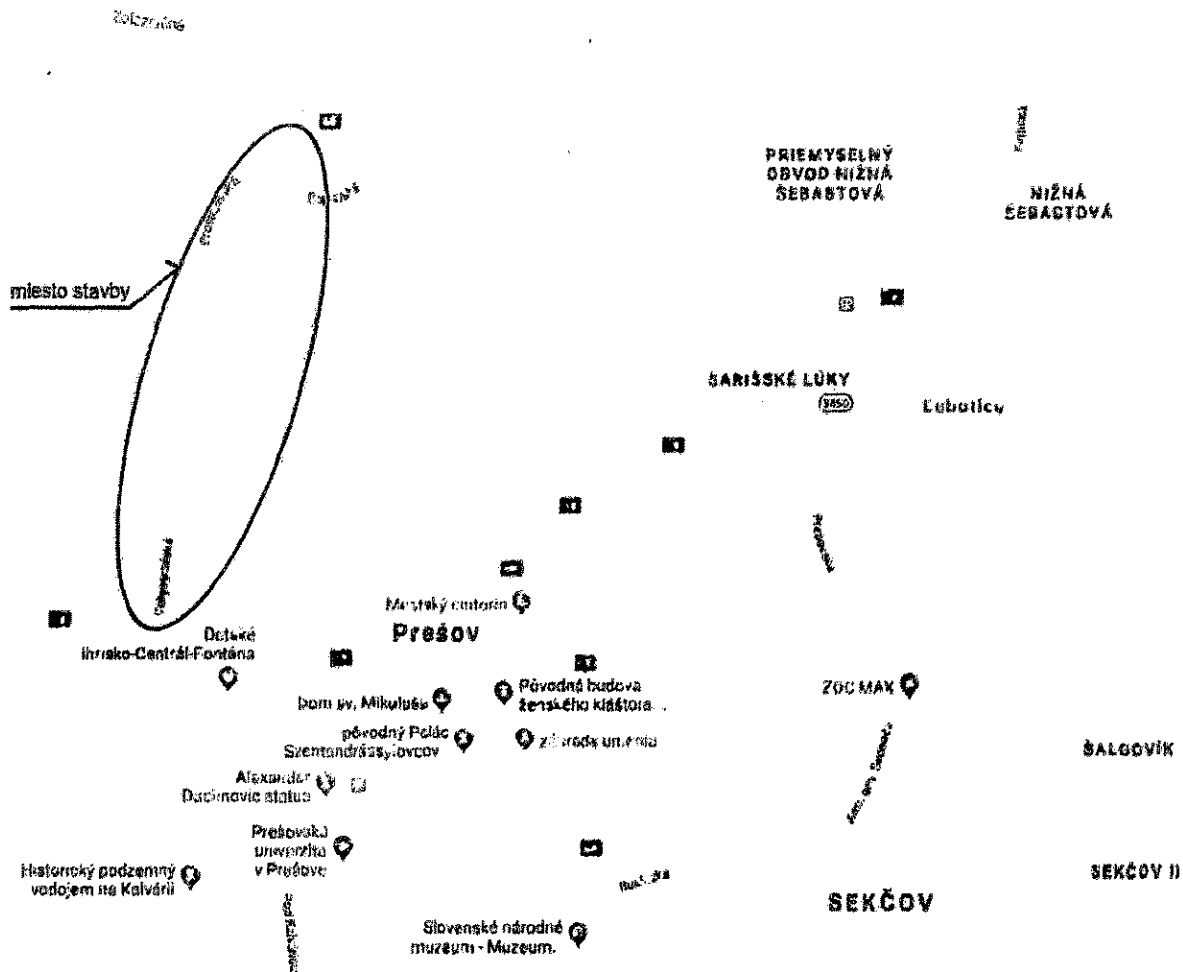
.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Optická metropolitná sieť Prešov – Sídliisko III.**“, bola zvesená z úradnej tabule a zo stránky mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis





Kreslil :	Ing. J. Šofranko	<i>J. Šofranko</i>	<b>TELEKOMUNIK</b> S.R.O. Projektová a inžinierska kancelária E-mail: telekomunik@telekomunik.sk
Vypracoval :	Ing. J. Šofranko	<i>J. Šofranko</i>	
Kontroloval :	Ing. Š. Šipoš	<i>Šipoš</i>	
Zod. projektant :	Ing. J. Šofranko	<i>J. Šofranko</i>	
Názov akcie :	Optická metropolitná sieť Prešov - sídlisko III. Mapa širších vzťahov - umiestnenie stavby		Dátum : Apríl, 2019 Stupeň : PS Mierka : 1xA4 č. výkresu : 2
Investor :	ANTIK Telecom s.r.o., Košice		č. zákazky :