

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/10405/128639/2020-Mk

V Prešove: 17. 08. 2020

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik.

e-mail: milan.madzik@presov.sk

☎ 051/3100534

Oznámenie o spojení územného a stavebného konania a pozvanie na ústne pojednávanie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dňa **13.08.2020** požiadal **Martin Kožuch**, Odborárska 10, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia pre jednoduchú na bývanie: „**Novostavba rodinného domu v Prešove, časť Dúbrava**“. Predmetný rodinný dom má byť umiestnený a miestnený na pozemkoch parc. č. **KN-C 2062/5**, katastrálne územie **Prešov**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, **oznamuje** v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (neznámy účastníci konania, veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.**

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona.

Súčasne stavebný úrad **nariaduje** na základe ustanovenia § 61 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

17. 09. 2020 o 8:00 hod

so stretnutím pozvaných na MsÚ v Prešove, Jarková č. 26 - na 2. NP č. dverí 317 (zasadacia miestnosť SÚ).

Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici č. 26 – stavebnom úrade.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred

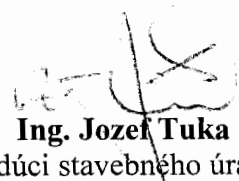
vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle Mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Novostavba rodinného domu v Prešove, časť Dúbrava“, bola vyvesená na úradnej tabuli

dňa 19 -08- 2020


.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Novostavba rodinného domu v Prešove, časť Dúbrava“, bola zvesená z úradnej tabule

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Martin Kožuch, Odborárska 10, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
3. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
5. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
6. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
11. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
12. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
13. NERD, s.r.o., IČO 47546221, Metodova 8, 080 01 Prešov
14. Ing. Ľudovít Koháni, Čerešňová 41, 080 01 Prešov

CO/ Mesto Prešov – stavebný úrad