

## Mesto Prešov Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/11098/132669/2020-Mk

V Prešove dňa: 07. 09. 2020

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Oznámenie

#### o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **19.08.2020** podal pán **Jordán Motyl', Budovateľská 3, 080 01 Prešov**, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na zmenu bytu pod názvom: „**Rekonštrukcia bytu Budovateľská 3 Prešov**“. Bytový dom so súp. č. 6458, v ktorom sa nachádza predmetný byt sa nachádza na pozemku parc. č. **KN-C 5467/2**, katastrálne územie **Prešov** – na adr. Budovateľská 3 v Prešove. Dňom padania návrhu bolo začaté stavebné konanie.

**Mesto Prešov**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania) a zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny bytu, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

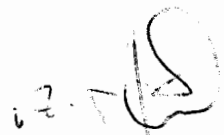
Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

  
**Ing. Jozef Tuka**  
 vedúci stavebného úradu

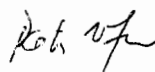
Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk) - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

- 8 -09- 2009

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky  
 a podpis oprávnenej osoby



**Na vedomie:**

1. Jordán Motyl, Budovateľská 3, 080 01 Prešov
2. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
3. Ing. Peter Borodáč, Sabinovská 23, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis