

**Obec Petrovany**  
stavebný úrad

Petrovany 317

PSČ 082 53

Spis č.: SÚ-S/4408/137319/2020 - Sf/66

V Prešove 24.09.2020

**ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE O  
VYUŽITÍ ÚZEMIA**  
( verejná vyhláška )

Navrhovateľ:	<b>Mesto Prešov v zastúpení Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby</b>
adresa:	<b>Hlavná 73, 080 01 Prešov</b>

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 10.02.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o využívaní územia

stavby:	<b>„Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“</b>
v katastrálnom území:	<b>Prešov</b>
na pozemkoch parc. č.	<b>KN-C 8595</b>

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019 Obec Petrovany, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom..

**Obec Petrovany**, príslušný stavebný úrad uskutočňovať konanie podľa § 119 ods. 4 stavebného zákona, v znení jeho noviel, posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39b stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.

**ROZHODNUTIE O VYUŽITÍ ÚZEMIA**  
**„Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“**

Stavba: „Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“ sa bude realizovať na pozemkoch par. č. **KN-C 8595** katastrálne územie Prešov, tak ako je zakreslené v situačnom výkrese 12/2019 v mierke 1:250, ktorý vypracoval STRIX Ing. arch. Marek Józef Gryglak – autorizovaný stavebný inžinier.

**Pre využitie územia a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky :**

1. Navrhovaná stavba bude slúžiť pre účely investora ako verejné priestranstvo - vnútroblok. Riešená časť územia sa nachádza v katastri mesta Prešov, na parcele č. 8595, k. ú. Prešov. Parcela má rovinný, resp. len mierne svahovitý charakter. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. Prístup na parcelu je z verejnej prístupovej komunikácie. V súčasnosti sa na predmetných parcelách nachádzajú prevažne zelené trávnaté plochy so stromami doplnené existujúcimi svednenými plochami, prvkami staršieho detského

- pieskoviska a pôvodného mestského mobiliáru.
2. Detské ihrisko bolo navrhnuté s cieľom rozvíjať športové a motorické zručnosti a predstavivosť a je vhodné pre deti rôznych vekových úrovní. V rámci detského ihriska boli navrhnuté prvky ihriska pre deti od 2 do 15 rokov, s kritickou výškou pádu do 1,0 m. Ako podklad pod jednotlivé prvky ihriska bol navrhnutý udržiavaný trávnik / ornica, v súlade s STN EN 1176 a STN EN 1177, v znení neskorších predpisov.
  3. V rámci detského ihriska bola navrhnutá multifunkčná vežová zostava s preliezačkou, hojdačkou, lezeckou stenou a šmýkačkou. Ďalej bol navrhnutý detský domček a lanový chodník odvahy. Prvky detského ihriska budú doplnené o parkové lavičky, informačnú tabuľu s prevádzkovým poriadkom a kôš na odpad.
  4. Zariadenia sú súčasťou hry a cvičenia zábavnou formou. Zariadenia pomáhajú vytvárať základy orientácie myslenia smerom ku zdravému životnému štýlu a radosti z aktívneho trávenia voľného času v prírode, na čerstvom vzduchu a v komunite rovesníkov.
  5. Plocha navrhovaného detského ihriska, ako aj riešené trávnaté plochy, ktoré budú realizáciou prác dotknuté, sa po ukončení stavebných prác vysejú trávnatým semenom, pre vytvorenie nového trávniku z odolnejších druhov tráv pre vyššie zaťaženie. Drobná architektúra (lavičky, odpadkové koše a stojany na bicykle) sa navrhuje väčšinou v blízkosti nástupov do jednotlivých vchodov, pričom lavičky sa navrhujú aj pri detských zariadeniach.
  6. Zariadenia musia spĺňať kritéria podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na prostriedky ľudovej zábavy, zariadenia detských ihrísk a športovo-rekreačné zariadenia. Prvky detského ihriska ( vrátane bezpečnostného povrchu ) a mobiliáru musia vyhovovať požiadavkám STN EN 1176, STN EN 1177, v znení neskorších predpisov, vrátane platnej legislatívy SR pre všeobecnú bezpečnosť, hygienickú nezávadnosť a ochranu užívateľov.
  7. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., príslušné technické normy, ochranné pásma, bezpečnostné predpisy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
  8. Stavbu treba ukončiť najneskôr do 24 mesiacov odo dňa začatia výstavby.
  9. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
  10. Navrhovateľ je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
  11. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním. Po ukončení výberového konania je navrhovateľ najneskôr do 15 dní povinný oznámiť stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
  12. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
  13. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo navrhovateľ od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
  14. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
  15. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
  16. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
  17. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č.

osôb na stavenisku.

18. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle § 12 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z. Navrhovateľ je povinný počas stavebných prác zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko. Toto je potrebné počas realizácie stavby oplotiť.
19. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný písomnou formou zaistiť si u príslušných správcov siete technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich prípadnému poškodeniu.
20. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté, je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
21. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
22. Stavebné práce je potrebné realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu susedných nehnuteľností a aby nebolo zhoršované životné prostredie. Navrhovateľ realizáciou stavebných prác a ich dôsledkami nesmie nadmerne obťažovať okolie, resp. čo najmenej rušiť užívanie susedných pozemkov.
23. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
24. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je navrhovateľ povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so všeobecným záväzným nariadením Mesta Prešov. Počas stavebných prác a po skončení stavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených, tzv. divokých skládok.
25. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby dané do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník.
26. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
27. Ak sa so stavebnými prácami nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, toto stráca platnosť podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona.
28. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“).

**Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 39b ods. 4) stavebného zákona upúšťa od vydania povolenia terénnych úprav.**

Navrhovaná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad. Navrhovateľ je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli námietky k predloženému návrhu. Ich pripomienky boli zahrnuté do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### Osobitné podmienky:

1. Mesto Prešov – odbor územného rozvoja architektúry a výstavby v stanovisku č. OÚR, AaV 8132/2019 zo dňa 22.01.2020 uvádza:
  - Podľa platného Územného plánu mesta Prešov je predmetná lokalita určená ako plocha pre bývanie v bytových domoch. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 5/2017, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015, platí pre danú plochu záväzný regulatív RL B.5.
  - Navrhované funkčné využitie stavby je v súlade so Záväznou časťou Územného plánu Mesta Prešov, v znení Zmien a doplnkov 2015, vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č.5/2017.
  - Mesto Prešov, Mestský úrad v Prešove, Odbor hlavného architekta mesta, z hľadiska ním sledovaných záujmov v území, súhlasí s predloženou dokumentáciou.
  - Stavebník v rámci kolaudačného konania odovzdá Stavebnému úradu mesta Prešov potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o, Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásadami tvorby a uplatňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 "Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov", ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta Prešov [www.presov.sk](http://www.presov.sk) (občan - klientske centrum - pracovisko 3 - stavebné činnosti - kolaudačné rozhodnutie - prílohy),
2. Mesto Prešov – odbor financií a mestského majetku v záväznom vyjadrení č. OFaMM/18279/2019 zo dňa 27.01.2020 súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia.
3. Slovak Telekom, a.s. v záväznú vyjadrení č. 6612001514, zo dňa 21.07.2020 určil:
  - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danka Chovanová, [danka.chovanova@telekom.sk](mailto:danka.chovanova@telekom.sk), 51/7711551
  - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
  - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
  - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s. ie

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
  - Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Fabuľa František, Ing. frantisek.fabula@telekom.sk, +421 517712188, 0902614733. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum j jeho vydania.
4. VVS, a.s. v záväznú vyjadrení č. 484/2020/O zo dňa 04.06.2017 uvádza, že v predmetnej lokalite sa nenachádzajú siete v ich správe.
  5. VSD, a.s. Distribúcia, a.s. v záväznom vyjadrení č. 22202/2019 zo dňa 02.01.2020 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za podmienok:
    - Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: [skripko\\_stefan@vsds.sk](mailto:skripko_stefan@vsds.sk), tel. 055 610 2792, 0917 433311 -Ing. Štefan Škripko. alebo [stolicny\\_peter@vsds.sk](mailto:stolicny_peter@vsds.sk), tel. 0556102213, 0918248563 - Ing. Peter Stoličný,"
    - V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
    - Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
    - Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
    - Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
    - Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6102823.
    - Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 736005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
  6. O.S.V.O. Comp, a.s. v záväznom vyjadrení č. 156/12/2019KG/EN zo dňa 19.12.2019 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za podmienok:
    - V prípade realizácie zemných prác v blízkosti nášho podzemného vedenia je pred zahájením zemných prác potrebné požiadať o vytýčenie káblov verejného osvetlenia (p. Goryl Karol, 0903 608 304) na základe samostatnej objednávky.
    - V prípade odkrytia kábelového vedenia v našej správe požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní a požadujeme, aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložením do chráničky a označením výstražnou fóliou.
  7. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. v záväznom vyjadrení č. GK-2019-34 zo dňa 18.12.2019 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia za podmienok:

- Pri akýchkoľvek prácach , ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené naše zariadenia je žiadateľ povinný vykonať všetky účinné ochranné opatrenia.
8. CondorNet s.r.o. v záväznom vyjadrení zo dňa 09.01.2020 súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za podmienky:
    - Pred začatím stavebných prác je potrebné vopred požiadať o ich vytyčenie.
  9. Krajský pamiatkový úrad v Prešove súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia za podmienky:
    - v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
  10. Projektová dokumentácia bola posúdená inšpekčným orgánom E.I.C. Engineering inspection company s.r.o.. Inšpekčný orgán vypracoval odborné stanovisko pod č. S2019/03182/EIC IO/SA zo dňa 23.12.2019.

## Odôvodnenie

Dňa 09.08.2017 podalo **Mesto Prešov v zastúpení MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby** so sídlom **na Ul. Hlavná 73, Prešov** na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití územia pre stavbu: **„Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“** na pozemku parc. č.: **KN-C 8595 k. ú. Prešov**.

V súlade s § 119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom **Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov** určil pod č. **OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819** zo dňa 14.03.2019 **Obec Petrovany**, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je **Mesto Prešov** stavebným úradom a zároveň navrhovateľom..

**Obec Petrovany** – stavebný úrad oznámil podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 05.06.2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 14.07.2020 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania. Oznámenie o začatí konania bolo vyvesené na úradnej tabuli Mesta Prešov od 09.06.2020 do 24.06.2020. V stanovenej lehote neboli k navrhovanej stavbe účastníkmi konania vznesené pripomienky.

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili:

**MsÚ Prešov, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, O.S.V.O. Comp, a.s., Spravbytkomfort a.s., VSD, a.s., VVS, a.s., Slovak Telekom, a.s., UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Condornet a.s. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o.**..Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a z výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom Mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, keď

rozvoja, architektúry a výstavby je podľa sadzobníka správnych poplatkov časti I. položky 2 zákona 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch oslobodené od poplatku.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

### Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o využití územia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli Mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o povolení stavby. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia o povolení stavby.

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Obec Petrovany – stavebný úrad, 08253 Petrovany 317 v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ján Lenko  
Starosta obce

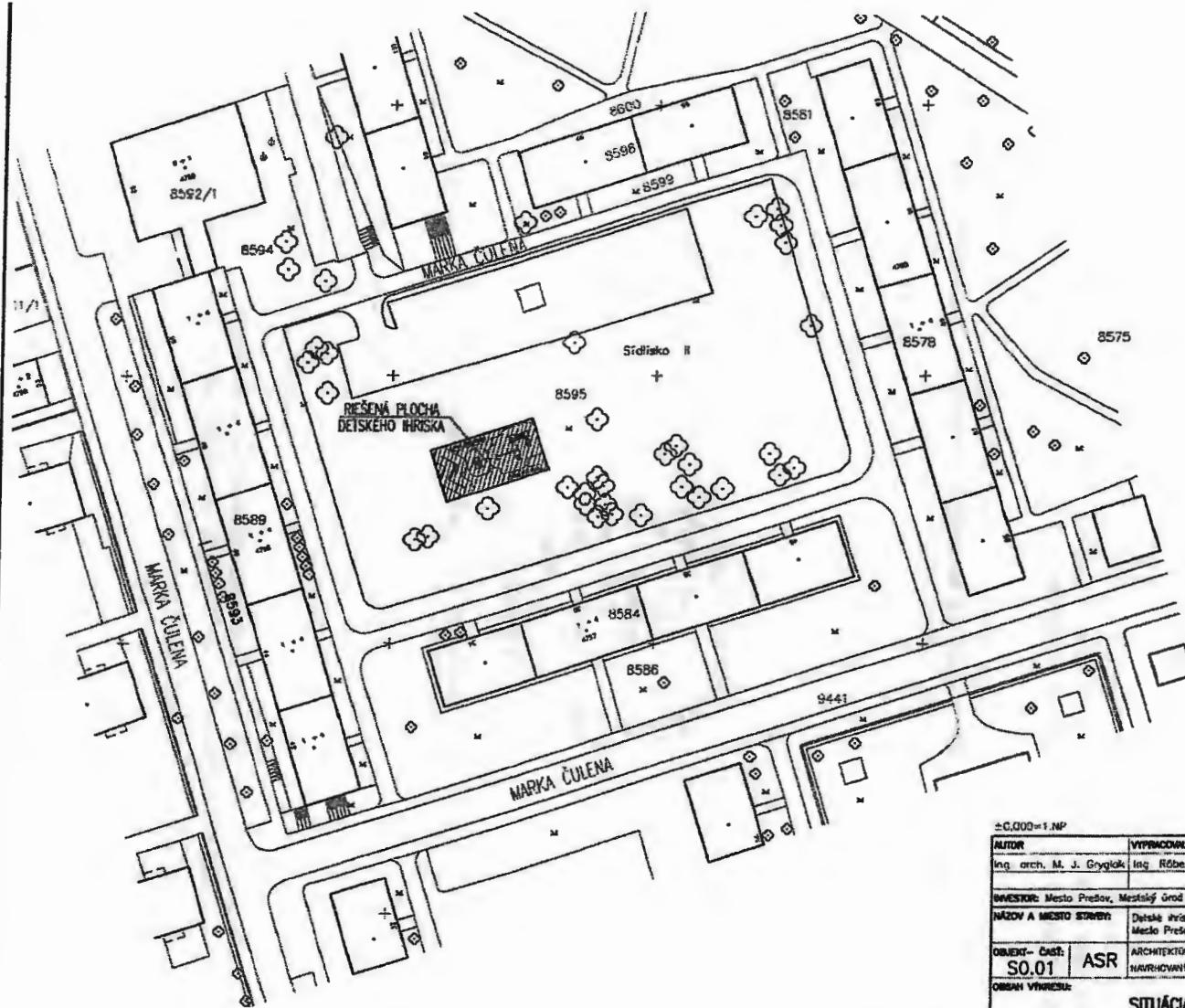
### Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o využití územia pre stavbu: „Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa ..... 29 -09- 2020  
MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
Pečiatka a podpis .....  
080 01 P R E Š O V  
- 1 -

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o využití územia pre inžiniersku stavbu: „Detské ihrisko na ul. M. Čulena č. 44, Prešov“ bola zvesená z úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa .....  
MESTO PREŠOV  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
Pečiatka a podpis .....  
080 01 P R E Š O V



**POZNÁMKY:**

- Pred začatím prác je potrebné vyčistiť všetky existujúce pozemné vedenia, ktoré môžu byť realizáciou stavby dotknuté.

±0,000=1:NP

<b>AUTOR</b> Ing. arch. M. J. Gryglak	<b>VYPRACOVANÉ</b> Ing. Róbert Hejdos	<b>ZOOPROJEKTOVANÝ</b> Ing. arch. M. J. Gryglak	<b>STRIX</b> ING. ARCH. MAREK JÚZEF GRYGŁAK 082 36 LIPOVCE 228
<b>INVESTOR</b> Mesto Prešov, Mestský úrad v Prešove, Hlavná 73, OBC O: Prešov			
<b>NÁZOV A Miesto STAVBY</b> Detské ihrisko na ul. M. Čulena 44 (vč. trčobok), Mesto Prešov, parc. č. 8505, LÚ Prešov			<b>FORMÁT</b> 2xA4
<b>OBJEKT - Číslo</b> SO.01			<b>DATUM</b> December 2019
<b>ASR</b> ARCHITEKTURA NAVRHOVANÝ STAV			<b>STRUPEŇ</b> DŠP
<b>OBŠAH VÝKRESU</b> SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV			<b>MEŠKA</b> 1:750
			<b>VÝKRES Č.</b> C
			<b>Č. ZÁKAZNÍK</b> 26/2019
<p>PODĀ ZÁJMA O AUTORSKÉ PRÁVNIČ JE BEZ SOHLASU AUTORA ZAKÁZKOU SROVNĀNĀ, ALEBO ZOPRODNĀNĀ TĀTO PROJEKČIÁ DO KONTAKTU. INVEŠTOR NADĀBERĀ VLASTNĀ ÚPLNĀ PRÁVO K TĀTOJ AŽ PO ÚPLNOM ZAPĀTENĀ CENY ZA 100% PROJEKČIÁ DO KONTAKTU. INVEŠTOR NESIE AŽ DO ÚPLNĀHO ZAPĀTENĀ NĀŠEJ CENY ZA TĀTO PROJEKČIÁ DO KONTAKTU VŠETKĀ ÚPLNĀ PRÁVA. TĀTO PROJEKČIÁ JE VYPRACOVANĀ AŽ DO PROJEKTU PRE STAVEBNĀ KONANĀ, KTORĀ OBSAHUJE STAVBU TECHNICKĀ ZODKONANĀ V ROZSAHU, KTORĀ VYŽADUJE OBĀBNĀ STAVBU STAVBY AHO PODĀAD PRE VYŠIE STAVEBNĀ POVOĀENĀ TĀTOJ PROJEKTU JE PROJEKTOM PRE STAVEBNĀ KONANĀ, PRĀTO NEPREBERĀ ZODPĀVEDNĀSTĀ ZA JEHO POUĀITĀ NA INĀ AHO TĀTOJ ČĀLE.</p>			



**Na vedomie :**

1. Navrhovateľ: MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby
2. MsÚ Prešov – odbor financií a mestského majetku
3. MsÚ Prešov – odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry
4. VVS, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 01 Prešov
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Orange Slovensko, a.s., Hutnícka 1, 040 01 Košice
10. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
11. UPC BROADBAND Slovakia, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
12. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
13. Spravbytkomfort, a.s., Volgogradská 88, 080 01 Prešov
14. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. SaZÚPC, spol. s.r.o., Pionierska 24, 080 05 Prešov
16. Projektant stavby: ALIVE ENG, s.r.o., Pustá dolina 14, 08001 Prešov
17. Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, Prešov
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, 080 01
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
20. Obec Petrovany vz. starostom – pre spis

CO : Mesto Prešov – stavebný úrad