

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/12241/138972/2020-Čj

V Prešove dňa: 01.10.2020

O z n á m e n i e

o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou

SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, ako splnomocnený zástupca za vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 4855 na Ul. Tomášikova č. 2-14 v meste Prešov podal dňa 06.08.2020 na stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášikova č. 2-14 v meste Prešov“, pre ktorú bolo vydané mestom Prešov stavebné povolenie dňa 14.08.2020 pod číslom SÚ/9932/134294/2018-Čj.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §69 ods. 1 a §61 ods. 4 začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania) vydaného dňa 14.08.2020 pod číslom SÚ/9932/134294/2018-Čj, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2020.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Stavebný úrad v súlade s §33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 správneho poriadku.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou o predĺžení platnosti stavebného povolenia vydaného na stavbu: „Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášikova č. 2-14 v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

dňa.....
- 1 -10- 2020
.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou o predĺžení platnosti stavebného povolenia vydaného na stavbu: „Obnova bytového domu s.č. 4855 na Ul. Tomášikova č. 2-14 v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

dňa.....
.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Splnomocnený zástupca: SPRAVBÝTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov – OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. Projektant stavby: Ing. arch. Peter Steiniger, Jiráskova 63, 080 01 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, 080 01 Prešov
6. Mesto Prešov- stavebný úrad – pre spis