

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

080 01 Prešov

č. SÚ/7249/140334/2020-Ko/174

V Prešove dňa: 07.10.2020

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na stavbu:

„Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov , ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“

Mesto Prešov ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 09.02.2018 pod prot. č. SU/2017/10678-Se rozhodnutie o umiestnení stavby: „Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov , ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“ (SO 01 - Polyfunkčný dom A, SO 02 - Polyfunkčný dom B, SO 03 - Polyfunkčný dom C, SO 04 - Polyfunkčný dom D, SO 05 - Cesty a spevnené plochy, SO 06 - Vonkajší rozvod pitnej a požiarnej vody, SO 07 - Dažďová kanalizácia, ORL, SO 08 - Splašková kanalizácia, SO 09 - Rozšírenie distribučnej NN siete, SO 10 - Odberné elektrické zariadenia, SO 11 - Verejné osvetlenie, SO 12 - Teplovod, SO 13 - Slaboprúdové rozvody, SO 14 - Terénne a sadové úpravy, SO 15 - Hromadné garáže), na pozemkoch parc. č. KN-C 14308/4, 14308/8, 14308/12, 14308/20, 14308/21, 14308/22, 14308/23, 14308/24, 14308/25, 14308/26, 14308/27, 14308/88, 14308/103, 14308/104, 14308/106, 14308/115, 14308/116, 14310/25, 14310/34, 14310/62, 14310/65 k.ú. Prešov. Uvedené rozhodnutie o umiestnení stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2018.

Mesto Prešov, stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe žiadosti navrhovateľa EKOPRIM, s.r.o., IČO 31710115, Strojnícka 17, 080 01 Prešov v zastúpení Ing. Marián Harčarik - INKO, IČO 22906711, Čajkovského 25, 080 05 Prešov

p r e d l ť u j e

v súlade s ustanovením § 40 odst. 3 stavebného zákona platnosť územného rozhodnutia prot. č. SU/2017/10678-Se zo dňa 09.02.2018, ktorým bola umiestnená stavba: „Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov , ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“ (SO 01 - Polyfunkčný dom A, SO 02 - Polyfunkčný dom B, SO 03 - Polyfunkčný dom C, SO 04 - Polyfunkčný dom D, SO 05 - Cesty a spevnené plochy, SO 06 - Vonkajší rozvod pitnej a požiarnej vody, SO 07 - Dažďová kanalizácia, ORL, SO 08 - Splašková kanalizácia, SO 09 - Rozšírenie distribučnej NN siete, SO 10 - Odberné elektrické zariadenia, SO 11 - Verejné osvetlenie, SO 12 - Teplovod, SO 13 - Slaboprúdové rozvody, SO 14 - Terénne a sadové úpravy, SO 15 - Hromadné garáže), na pozemkoch parc. č. KN-C 14308/4, 14308/8, 14308/12, 14308/20, 14308/21, 14308/22, 14308/23, 14308/24, 14308/25, 14308/26, 14308/27, 14308/88, 14308/103, 14308/104, 14308/106, 14308/115, 14308/116, 14310/25, 14310/34, 14310/62, 14310/65 katastrálne územie Prešov

v termíne do 31.10.2023.

Odôvodnenie:

EKOPRIM, s.r.o., IČO 31710115, Strojnícka 17, 080 01 Prešov v zastúpení Ing. Marián Harčarík - INKO, IČO 22906711, Čajkovského 25, 080 05 Prešov podal dňa 29.05.2020 žiadosť na vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia prot. č. SU/2017/10678-Se rozhodnutie o umiestnení stavby: „Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov, ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“ (SO 01 - Polyfunkčný dom A, SO 02 - Polyfunkčný dom B, SO 03 - Polyfunkčný dom C, SO 04 - Polyfunkčný dom D, SO 05 - Cesty a spevnené plochy, SO 06 - Vonkajší rozvod pitnej a požiarnej vody, SO 07 - Dažďová kanalizácia, ORL, SO 08 - Splašková kanalizácia, SO 09 - Rozšírenie distribučnej NN siete, SO 10 - Odberné elektrické zariadenia, SO 11 - Verejné osvetlenie, SO 12 - Teplovod, SO 13 - Slaboprúdové rozvody, SO 14 - Terénne a sadové úpravy, SO 15 - Hromadné garáže), na pozemkoch parc. č. KN-C 14308/4, 14308/8, 14308/12, 14308/20, 14308/21, 14308/22, 14308/23, 14308/24, 14308/25, 14308/26, 14308/27, 14308/88, 14308/103, 14308/104, 14308/106, 14308/115, 14308/116, 14310/25, 14310/34, 14310/62, 14310/65 katastrálne územie Prešov.

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení stavby nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2018.

Žiadateľ požiadal stavebný úrad o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov.

Stavebný úrad posúdil dôvod, uvedený navrhovateľom a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti navrhovateľa vyhovel, pričom podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby prot. č. SU/2017/10678-Se zo dňa 09.02.2018 ostávajú v platnosti aj naďalej.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia. V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na obec Ľubotice, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal. V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Na vedomie:

1. EKOPRIM, s.r.o., IČO 31710115, Strojnícka 17, 080 01 Prešov
2. Ing. Marián Harčarík - INKO, IČO 22906711, Čajkovského 25, 080 05 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

- Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na stavbu: „Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov, ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“, (SO 01 - Polyfunkčný dom A, SO 02 - Polyfunkčný dom B, SO 03 - Polyfunkčný dom C, SO 04 - Polyfunkčný dom D, SO 05 - Cesty a spevnené plochy, SO 06 - Vonkajší rozvod pitnej a požiarnej vody, SO 07 - Dažďová kanalizácia, ORL, SO 08 - Splašková kanalizácia, SO 09 - Rozšírenie distribučnej NN siete, SO 10 - Odberné elektrické zariadenia, SO 11 - Verejné osvetlenie, SO 12 - Teplovod, SO 13 - Slaboprúdové rozvody, SO 14 - Terénne a sadové úpravy, SO 15 - Hromadné garáže) **bola vyvesená** na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Prešov

13 -10- 2021

dňa

Mik Vln

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na stavbu: „Polyfunkčný komplex Prešov-Sekčov, ul. Magúrska a Vihorlatská v Prešove“, (SO 01 - Polyfunkčný dom A, SO 02 - Polyfunkčný dom B, SO 03 - Polyfunkčný dom C, SO 04 - Polyfunkčný dom D, SO 05 - Cesty a spevnené plochy, SO 06 - Vonkajší rozvod pitnej a požiarnej vody, SO 07 - Dažďová kanalizácia, ORL, SO 08 - Splašková kanalizácia, SO 09 - Rozšírenie distribučnej NN siete, SO 10 - Odberné elektrické zariadenia, SO 11 - Verejné osvetlenie, SO 12 - Teplovod, SO 13 - Slaboprúdové rozvody, SO 14 - Terénne a sadové úpravy, SO 15 - Hromadné garáže) **bola zvesená** z úradnej tabule a webového sídle mesta Prešov

dňa

.....

Pečiatka a podpis