

## Mesto Prešov stavebný úrad

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná ul. č. 73, Prešov

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/12696/141523/2020-Fa

V Prešove dňa: 12.10.2020

### **Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

Dňa 18.09.2020 podal **SPRAVBYTKOMFORT a.s.** Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov v z. vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Urxova 2, 4 v Prešove, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu – zmena dokončenej stavby: **„Obnova bytového domu Urxova 2, 4 Prešov“**, na pozemku parc. č. **KN-C 2600/51**, katastrálne územie **Solivar**.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.**

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

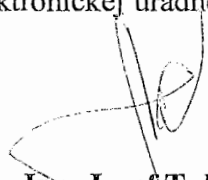
Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk).

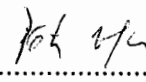
  
**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci stavebného úradu

**MESTO PREŠOV**  
**STAVEBNÝ ÚRAD**  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
-13-

**Úradný záznam:**

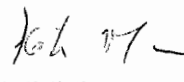
**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu – zmena dokončenej stavby : „Obnova bytového domu Urxova 2, 4 Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov**

14-10-2011  
dňa.....

  
.....  
Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu – zmena dokončenej stavby: „Obnova bytového domu Urxova 2, 4 Prešov“, bola zvesená z úradnej tabule a elektronickej úradnej tabule mesta Prešov**

dňa.....

  
.....  
Pečiatka a podpis

**Na vedomie:**

1. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523,  
Volgogradská 88, 080 01 Prešov
2. projektant: Ing. Tomáš Fabišík, PROPLANING s.r.o.,  
Protifašistických bojovníkov 3, 080 01 Prešov
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko  
Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove,  
Požiarnická 1, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866,  
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby,  
Hlavná 73, 080 01 Prešov
7. Ing. Dušan Serenča, Urxova 4, 080 01 Prešov
8. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis