

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

So sídlom Hlavná 73,
Prot. č.: SÚ/11159/2020-Su.

080 01 Prešov
V Prešove dňa: 15.10.2020

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na verejnoprospešnú líniovú inžinierskú stavbu:

„Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu“

Navrhovateľ:	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
adresa:	Komenského 50, 042 48 Košice

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 26.07.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej inžinierskej

stavby:	„Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu“
v katastrálnom území:	Prešov
na pozemku parc. č.	KN-C 9467, KN-C 7069 (KN-E 2810/1), KN-C 9466/1 (KN-E 2776/12, KN-E 2777/7, KN-E 2778/2, KN-E 2779/3, KN-E 2778/3, KN-E 2780/2, KN-E 2811/1), KN-C 16132/5, KN-C 16132/4, KN-C 7028, KN-C 7027, KN-C 7025, KN-C 16119/4, KN-C 16117/2, KN-C 16132/1, k.ú Prešov

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), príslušný stavebný úrad, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ VEREJNOPROSPEŠNEJ LÍNIOVEJ INŽINIERскеJ STAVBY

„Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu“

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

- SO 01 – Vodovodné potrubie
- SO 02 – Čerpacia stanica – stavebná časť
- SO 03 – NN elektrická prípojka k ČS
- SO 04 – Havarijné odvodnenie ČS
- PS 01 – Čerpacia stanica – technologická časť
- PS 02 – Čerpacia stanica – elektročasť+telemetria

Verejnoprospešná líniová inžinierska stavba „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“ sa bude realizovať na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 9467, KN-C 7069 (KN-E 2810/1), KN-C 9466/1 (KN-E 2776/12, KN-E 2777/7, KN-E 2778/2, KN-E 2779/3, KN-E 2778/3, KN-E 2780/2, KN-E 2811/1), KN-C 16132/5, KN-C 16132/4, KN-C 7028, KN-C 7027, KN-C 7025, KN-C 16119/4, KN-C 16117/2, KN-C 16132/1, k.ú Prešov. Stavebník je povinný ku stavebnému konaniu majetkoprávne usporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení príslušných noviel.

Verejnoprospešná inžinierska líniová stavba v kat. úz. Prešov, ako je zakreslené v situačnom výkrese v mierke M=1:500 ktorý vypracoval **Ing. Juraj Mohler** a je súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Verejnoprospešná inžinierska líniová stavba (ďalej len stavba) „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“ pozostáva z týchto stavebných objektov:

SO 01 VODOVODNÉ POTRUBIE

Na výstavbu vodovodného potrubia sa použijú rúry z PE 100 SDR 17 tlakového radu PN 10, a to D90x5,4mm v celkovej dĺžke 842m.

SO 02 ČERPACIA STANICA - STAVEBNÁ ČASŤ

Stavebnú časť čerpacej stanice tvorí podzemný prefabrikovaný ŽB objekt s vnútorným kruhovým priemerom 2m, svetlou výškou 2m a stropnou doskou (tzv. podzemná šachta). Hrúbka stien šachty je 150mm. Vstup do šachty bude stúpadlami cez obdĺžnikový otvor ukončený uzamykateľným poklopom. Odvetrávanie šachty sa zabezpečí cez odvetrávacie potrubia.

SO 03 NN ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA K ČERPACEJ STANICI

Elektrická nízkonapäťová prípojka k ČS bude zemná káblková s napojením na rozvodnú skriňu stĺpu vzdušnej rozvodnej siete. Z vývodu rozpojovacej skrine bude vyústený navrhovaný kábel AYKY-J 4x16 mm' k elektromerovému rozvádzaču, a následne bude vedený v zemi k rozvádzaču umiestnenému v navrhovanej šachte SO 02. Celková dĺžka NN prípojky bude 25m.

SO 04 HAVARIJNÉ ODVODNENIE ČERPACEJ STANICE

Na výstavbu potrubia havarijného odvodnenia, zabezpečujúceho odčerpávanie nežiaducej vody z objektu SO 02 do existujúcej kanalizačnej šachty sa použijú rúry z PE 100 SDR 17 tlakového radu PN 10, a to D32x2,0mm dĺžky 20m.

PS 01 - Prevádzkový súbor PS 01 rieši osadenie novej čerpacej stanice s dvoma čerpadlami s príslušenstvom pre zabezpečenie výtlaku pitnej vody do miesta spotreby a tiež vybavenie čerpacej stanice príslušnými meracími prístrojmi, armatúrami a potrubným rozvodom vrátane doplnkových a oceľových konštrukcií. Technologické vystrojenie ČS tvorí kompletná dodávka automatickej čerpacej stanice o výkone 2x2,0 l.s⁻¹ s výtlakovou výškou 60m.

PS 02 - ČERPACIA STANICA - ELEKTROČASŤ + TELEMETRIA

Prevádzkový súbor PS 02 rieši napojenie novej čerpacej stanice na zdroj elektrickej energie, a tiež telemetrický (bezdrôtový) prenos údajov (chod čerpadiel, porucha čerpadiel, meranie prietoku, meranie tlaku, funkcia zabezpečovacieho zariadenia proti narušeniu objektu so sirénou a alarmom, sledovanie zatopenia čerpacej stanice, teplota s alarmom pri +5°C kvôli zamŕzaniu) z čerpacej stanice pitnej vody v rozsahu zodpovedajúcom potrebám ako aj charakteru budúcej prevádzky.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb .
2. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
3. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácii priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
5. Po ukončení výstavby bude terén riadne upravený a vysadený vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
6. Počas realizácie stavby a jeho prípojok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
7. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
8. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
9. Stavebník je povinný v zmysle §40 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona, oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove každý archeologický nález a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil. Začiatok zemných prác stavebník ohlásí v predstihu 3 prac. dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
10. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy. Min. 30 dní

pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor dopravy, životného prostredia a KS o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.

11. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác vykonať skrývku kultúrnej vrstvy pôdy a získanú ornicu rozložiť na tú časť parcely, ktorá sa bude aj naďalej poľnohospodársky využívať. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m² navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas od mesta Prešov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane prírody je stavebník povinný trasu situovať minimálne 2,5 m od päty kmeňov existujúcej vzrastlej zelene.
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
13. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.

Osobitné podmienky

MsÚ Prešov, Odbor hlavného architekta
(č. OHAM/5211/2019, zo dňa 04.04.2019) určil:

2. V zmysle Územného plánu mesta Prešov žiadame vytvoriť kapacitne možnosti aj pre napojenie návrhových plôch bývania (viď príloha listu). na ktorých sa predpokladá prírastok cca 80 obyvateľov.
3. Pri realizácii nesmie dôjsť k poškodeniu vzrastlej zelene a jej koreňového systému.
4. Pred začatím výkopových prác na pozemkoch vo vlastníctve mesta požiadať Mestský úrad v Prešove. Odbor ŽP a DI o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, verejného priestranstva a verejnej zelene najneskôr 30 dní pred začatím prác.
5. V rámci kolaudačného konania stavby odovzdať Odboru hlavného architekta mesta potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásadami tvorby a uplatňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 .. Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov", ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta Prešov www.presov.sk.

MsÚ Prešov, Odbor správy majetku mesta, oddelenie mestského majetku
(č. OSMM/26856/2019, zo dňa 25.03.2019) určil:

1. Pre vydanie stavebného povolenia je stavebník povinný doložiť Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na dotknuté pozemky vo vlastníctve mesta.
2. Stavebník do vydania kolaudačného rozhodnutia je povinný predložiť uzatvorenú Zmluvu o zriadení vecného bremena.

MsÚ Prešov, Odbor D, ŽP.
(č. ODaŽP/5299/2019/JMi zo dňa 30.04.2019) určil:

- 1) Časové a technické podmienky samotného rozšírenia vodovodu v k.ú. Prešov na parcele 9467, 281011 budú spresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a

verejného priestranstva, ktoré vydá Mestský úrad v Prešove, Odbor dopravy a životného prostredia na základe žiadosti, ktorú stavebník uplatní min. 30 dní pred začatím stavebných prác.

- 2) Výkopové práce na komunikáciách sa nepovoľujú do 5 rokov od ukončenia výstavby novej komunikácie alebo od ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu vozovky a do 3 rokov od ukončenia celoplošnej výmeny spevneného krytu chodníka.
- 3) V mieste vybudovaného obrátiska mestskej hromadnej dopravy je potrebné trasu uloženia vodovodu viesť mimo novej výstavby.
- 4) V mieste líniovej rozkopávky na miestnej komunikácii vykoná zhotoviteľ spätnú úpravu v celej šírke a dĺžke cesty na parcele č. 9467 od rodinného domu Terchovská ul. č. 7 po č. 25.
- 5) V mieste líniovej rozkopávky v k.ú. Prešov na parcelách č. 16132/1, 16132/2, 13132/5, 13132/9 zhotoviteľ stavby dodrží podmienky stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava č. 2610/36425/30802/2019 zo dňa 04.04.2019.
- 6) Podmienky realizácie výkopových prác na verejnej zelene Vám určí správca verejnej zelene mesta Prešov, t.j. Mestský úrad v Prešove, Organizačný odbor - oddelenie komunálnych služieb.
- 7) Spätné povrchové úpravy po zvláštnom užívaní miestnych komunikácií a verejného priestranstva odovzdať v rámci preberacieho konania cestnému správneému orgánu, správcovi komunikácie SaÚKMP, s.r.o. Prešov a správcovi verejnej zelene Odbor ŽP a DI, Referát životného prostredia Mestského úradu v Prešove.
- 8) V rámci preberacieho konania spätných povrchových úprav po vykonaných rozkopávkach predložiť potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAO Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby. Porealizačné zameranie stavby vypracuje oprávnená osoba v súlade so zásadami tvorby a uplatňovania Digitálnej technickej mapy mesta Prešov a jej prílohou čl. 1 "Metodika tvorby a aktualizácie Digitálnej technickej mapy mesta Prešov", ktoré sú prístupné na internetovej stránke mesta Prešov www.presov.sk (občan - klientske centrum - pracovisko 3 - stavebné činnosti - kolaudačné rozhodnutie - prílohy).

OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (č. OU-PO-OSZP3-2019/018263-02, zo dňa 02.04.2019) určil:

1. So stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona o odpadoch.
2. Stavebník zabezpečí zhodnotenie výkopovej zeminy prednostne pri vlastnej činnosti – terénne úpravy alebo uložením na skládku inertných odpadov alebo na skládku, ktorá je v rekultivácii.
3. Stavebník je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov s ktorými nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení, s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných ku kolaudácii.
4. Ak v priebehu výstavby alebo počas prevádzky budú vznikať nebezpečné druhy odpadov v množstve väčšom ako 1 t/rok, je potrebný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v zmysle §97 ods 1) písm. g) zákona o odpadoch s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov

potrebných na vydanie predmetného súhlasu. Práce s nebezpečným odpadom je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilou firmou.

5. V prípade zneškodňovania odpadu ukladaním na skládku zabezpečiť zneškodnenie odpadov na povolených a prevádzkovaných skládkach pre jednotlivé kategórie v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (č. OU-PO-OSZP3-2019/018265-02, zo dňa 28.03.2019) určil:

1. V dotknutom území rešpektovať existujúce trasy vodovodných potrubí a existujúce trasy kanalizačných potrubí.
2. Ak sa v predmetnej lokalite nachádzajú stavby alebo terénne úpravy pre odvádzanie zrážkových vôd, treba ich rešpektovať.

Slovenský pozemkový fond (SPFZ086801/2019, SPFS37784/2019/402, zo dňa 17.07.2019) určil:

1. Stavebník na dotknutý pozemok najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
2. K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku v správe SPF,
3. Po dokončení stavby bude pozemok v správe SPF daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
4. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok v správe SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom v správe SPF.

SVP, š.p. (CS SVP OZ 4427/2019/2 zo dňa 04.12.2019) určil:

1. V procese spracovania ďalšieho stupňa PD žiadame zachovať min. odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary toku 5,0 m, s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. Ak uvedený odstup vzhľadom na stiesnené pomery nebude možné dodržať tak potrubie pri odstupe menšom ako 3,0 m bude uložené v chráničke dimenzovanej na zaťaženie 25t a to aj mimo úsekov vedených v miestnych komunikáciách
2. Ďalší stupeň PD spracovaný v súlade s platnými technickými normami, žiadame predložiť nám na vyjadrenie.

O.S.V.O. Comp, a.s. (č. 42/03/2019/KG, zo dňa 27.03.2019) určil:

1. Pred zahájením zemných prác je potrebné požiadať o vytýčenie káblov verejného osvetlenia (p.Goryl Karol, 0903 608 304) na základe samostatnej objednávky.
2. V prípade odkrytia kábelového vedenia v našej správe požadujeme, aby sme pri jeho spätnom uložení boli prizvaní, a požadujeme, aby bol kábel chránený pred mechanickým poškodením uložením do chráničky a označený výstražnou fóliou.

VSD, a.s. (č. 5136/2019, zo dňa 01.04.2019) určil:

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajete vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko.stefan@vsds.sk, tel. 055 610 2792, 0917 433 311 – Ing Štefan Škripko, alebo stolicny.peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 – Ing. Petr Stoličný.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými IS musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
5. pred zasypaním odkrytého kábla VSD, a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti, kôli kontrole nepoškodeného vedenia.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať min. 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 2823.
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a Vn podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

SPP – Distribúcia, a.s. (č.TD/NS/0403/2019/Lo, zo dňa 12.04.2019) určil:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webe (www.spp-distribucia.sk)
2. V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialeností 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (**p. Karol Kooš, tel.č. 055/242 55 07**) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník

povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
9. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy inžinierskych zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000,-€.
13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
16. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- 17. Pri prácach v ochrannom pásme VTL plynovodu DN 200 PN 25 žiadame kontaktovať pracovníka SPP-D uvedeného v tomto vyjadrení, v bode č. 3.**

Slovak Telekom, a.s. (č. 6611920951, zo dňa 25.01.2019) určil:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti

povereného správou sieti: Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, 51/7711551

3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona Č. 351/2011 Z.Z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom. a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
7. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
8. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Valom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov. ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
9. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykonané Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Fabuľa František, Ing. frantisek.fabula@telekom.sk, +421 517712188, 0902614733. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
10. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohradu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné

rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosťou požiadať o vytýčenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené .

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona , len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. podal dňa 26.07.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“ - verejnoprospešná líniová inžinierska stavba, kat. úz. Prešov.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 26.09.2019 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 31.10.2019 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 27.09.2019 do 15.10.2019.

Verejnoprospešná líniová inžinierska stavba „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“ je v súlade s platným Územným plánom mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2017, vyhláseným Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č. 5/2018, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2017.

Stavebný úrad v zmysle § 38 stavebného zákona posúdil predmetnú stavbu ako verejnoprospešnú stavbu. *Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.*

Podľa územného plánu mesta je navrhovaná stavba „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“, podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jurajom Mohlerom - autorizovaným stavebným inžinierom, je verejne prospešnou stavbou zapísanou v zozname verejnoprospešných stavieb Územného plánu mesta Prešov, v znení Zmien a doplnkov 2017, vyhláseným Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č. 5/2018, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2017, záväznej časti pod číslom RL 12.1, č. VPS 70.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy: MsÚ Prešov - Odbor hlavného architekta mesta, MsÚ Prešov – Odbor D, ŽP, MsÚ Prešov- OSMM, MsÚ Prešov – Organizačný odbor – OKS, OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP, DPMP, a.s., SpravbytKOMFORT, a.s. Krajský pamiatkový úrad Prešov, O.S.V.O.Comp, a.s., IL s.r.o., KRPZKDI, VSD, a.s., SPP-Distribúcia,a.s., Slovak Telekom, a.s., VVS, a.s., Orange Slovensko, a.s., UPC Broadband Slovakia s.r.o., Sitel s.r.o. CondorNet s.r.o., OR HaZZ

v Prešove,., R.Ú.V.Z. Prešov, Ministerstvo Obrany SR, Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Prešov, SVP, š.p.

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Turčanová

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej inžinierskej stavby: „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

26-10-2020

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad*Kot 01*

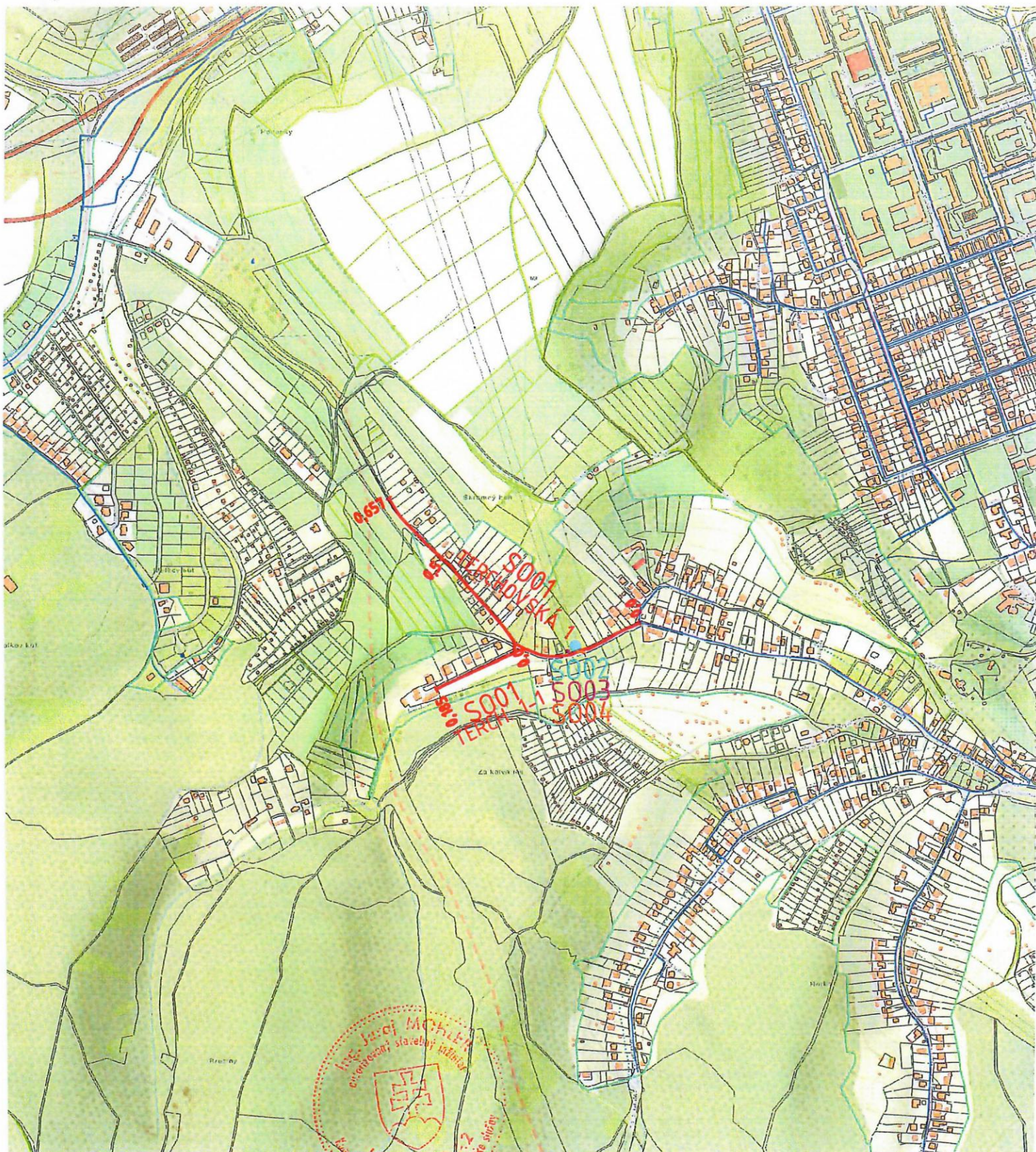
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení verejnoprospešnej líniovej inžinierskej stavby: „**Prešov, ul. Terchovská – rozšírenie vodovodu**“, bola zvesená z úradnej tabule mesta prešov (www.presov.sk)

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad*Kot 01*


Pečiatka a podpis



Ing. Jozef Mohler
 zodpovedný projektant
 environmentálny stavebný inžinier
 1768
 Karpelovec 22, 022 01 Prešov
 IČO: 47176822

6



Vypracoval: Ing. Jedinák	Zodpovedný projektant: Ing. Mohler Hlavný inžinier projektu: Ing. Mohler	Vedúci útvaru: Ing. Mohler	 VÝCHODOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ a.s. KOŠICE KOMENSKÉHO 60	
Okres: Prešov	Kraj: Prešovský	Formát:	1 A4	
Obec: Prešov	Investor: VVS a.s., Košice	Dátum:	02.2019	
PREŠOV, UL. TERCHOVSKÁ - ROZŠÍRENIE VODOVODU			Stupeň:	DUR
			Číslo zákazky:	5/V/2018
			Archívne číslo:	
Príloha: PREHĽADNÁ SITUÁCIA	Mierka: 1:10000	Číslo prílohy: B.1		