

Obec Petrovany

so sídlom na OcÚ č. 317

PSČ 082 53

Číslo sp.: SÚ/7205/156092/2020-Mk

V Prešove dňa: 11.12.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ:	Mesto Prešov v z. Mestský úrad Prešov, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby Prešov
--------------	---

(ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 22.05.2020 návrh pre vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	„Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov“
v katastrálnom území:	Prešov
na pozemkoch parc. číslo:	KN-C 571/1, 571/2, 572, 711, 9676, 9677/1, 9677/2, 9678, 9679/1, 9679/2, 9679/3, 9679/4, 9679/5, 9741 vo vlastníctve mesta Prešov podľa LV č. 6492 a parc. č. KN-C 568/2 vo vlastníctve mesta Prešov a p. Márie Luskovej podľa LV č. 15509,

Obec Petrovany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“) a určenia Krajským úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom číslo OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019, ktorým bola Obec Petrovany určená za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom, posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia **vydáva** podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov“ (ďalej v texte len „stavba“ v príslušnom gramatickom tvare)

Stavba: „Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov“ bude umiestnená a realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 571/1, 571/2, 572, 711, 9676, 9677/1, 9677/2, 9678, 9679/1, 9679/2, 9679/3, 9679/4, 9741 vo vlastníctve mesta Prešov podľa LV č. 6492 a parc. č. KN-C 568/2 vo vlastníctve mesta Prešov a p. Márie Luskovej podľa LV č. 15509, k. ú. Prešov tak, ako je zakreslené v koordinačnej situácii stavby,

ktorú vypracoval: zerozero s.r.o., Ing. arch. Irakli Eristavi AA, Čsl. armády 29, 080 01 Prešov v 12/2019 - v mierke 1:500.

Predmetom je urbanisticko-architektonické riešenie stavby „Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie, Prešov“, jej umiestnenia a napojenia na existujúcu infraštruktúru. Jedná sa o investičný zámer, ktorý bol schválený záväzným stanoviskom KPÚ Prešov KPUPO-2019/21049/87504/Pav, október 2019. Koncepčný rámec pre tento projekt predstavuje víťazný návrh z urbanisticko-architektonickej súťaže z decembra 2018 s následným zapracovávaním požiadaviek investora, ktoré boli premietnuté do riešenia stavby. Navrhované riešenie Kmeťovho stromoradia a záhrady umenia obsahuje funkcie verejného priestoru, pešie komunikácie a plochy doplnené drobnou architektúrou, vodnými prvkami a pešou lávkou. Jedná sa o obnovu existujúcich priestorov a to obnovu Záhrady umenia na multifunkčný, kultúrnospoločenský priestor a obnovu Kmeťovho stromoradia na plnohodnotnú mestskú promenádu s obojstrannou alejou. Projekt pre územné rozhodnutie má zosúladiť zámery architektonickej štúdie so širšími urbanisticko-priestorovými, územno-technickými, organizačnoprevádzkovými podmienkami pre daný investičný zámer. Projekt stanovuje základné princípy riešenia dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade s environmentálnymi limitmi daného územia a vytvára základný konceptný rámec pre ďalšie fázy projektovej prípravy stavby. Vo väzbe na záhradu umenia na južnom okraji ul. Svätoplukovej na parcele č. KN-C 572 bude situovaná stavba MKP (mestský kultúrny pavilón). Bude sa jednať o jednopodlažnú podpivničenú stavbu s kultúrnou funkciou, ktorá bude súčasne plniť obslužnú funkciu pre aktivity a podujatia v záhrade umenia. Táto stavba rešpektujúca koeficient zastavanosti (15%) a ostatné regulatívy ÚP a Zásad PR Prešov nie je súčasťou tejto PD. Bude predmetom samostatného územného konania.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 Búracie práce a príprava územia**
- SO 02 Spevnené plochy a pešie komunikácie**
- SO 03 Pešia lávka Metodova ul.**
- SO 04 Teréne úpravy**
- SO 05 Sadové a parkové úpravy**
- SO 06 Drobná architektúra**
- SO 07 Parkánový múr**
- SO 08-1 Vodný prvok Záhrada umenia**
- SO 08-2 Fontána Záhrada umenia**
- SO 09 Studňa a úžitkový vodovod**
- SO 10 Dažďová kanalizácia**
- SO 11 Pitný vodovod**
- SO 12 Verejné osvetlenie**
- SO 13 Kameraný systém**
- SO 14 NN prípojky**
- SO 15 NN rozvody**
- SO 16 Ochrana existujúcich ELI vedení**

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovateľ je povinný po správoplatnom rozhodnutí o umiestnení stavby majetkovoprávne vysporiadať všetky pozemky, na ktorých sú umiestnené jednotlivé stavebné objekty. Ku stavebnému konaniu musí stavebník preukázať, že má k stavebným pozemkom vlastnícke alebo iné právo v zmysle ustanovenia § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Stručný popis stavby, resp. jednotlivých objektov:

Plocha riešeného územia 14 475 m²; Spevnené pešie plochy celkom 3854 m²; Počet parkovacích miest pre bicykle 5 stojanov pre 10 bicyklov; Plocha zelene celkom 8346 m².

SO 01 Búracie práce a príprava územia: Búracie práce spočívajú v: Kmeťovo stromoradie:

- a) Vybúranie obrubníkov a asfaltového krytu pešej komunikácie včítane podkladných vrstiev
- b) Vybúranie ník pre lavičky v rámci stromoradia, včítane obrubníkov, krytu a podkladných vrstiev
- c) Demontáž lavičiek a smetných nádob
- d) Vybúranie dláždených a asfaltových krytov včítane podkladných vrstiev-vstupy do jednotlivých objektov zo stromoradia
- e) Vybúranie schodísk včítane oporných kamenných múrikov v krížení s ul. Metodovou
- f) Postupné rozobratie murovaného oplotenia v korune pôvodného hradobného múru v úseku „Stromoradie 2“
- g) Demontáž existujúcich zábradlí

Demontáž prvkov verejného osvetlenia je súčasťou SO 12 Verejné osvetlenie.

2.Nástupná plocha Svätoplukova

- h) demontáž pôvodnej kamennej dlažby, jej ošetrovanie a uskladnenie na ďalšie použitie
- i) vybúranie podkladných vrstiev
- j) vybúranie trávnej plochy vo väzbe na areál Gymnázia
- k) demontáž lavičiek a smetných nádob

3. Detské ihrisko a parcela č. 572

- l) demontáž existujúceho kiosku
- m) demontáž prvkov detského ihriska
- n) demontáž lavičiek a smetných nádob
- o) vybúranie spevnených plôch včítane podkladných vrstiev
- p) vybúranie náznakovej rekonštrukcie hradobného múru

3.Záhraďa umenia

- r) vybúranie schodiska a kamenných múrov vo väzbe na parcelu č. 572,
- s) premiestnenie existujúcich umeleckých diel, ich deponovanie na bezpečnom mieste a ošetrovanie
- t) vybúranie pôvodnej poškodenej fontány
- u) demontáž existujúceho plechového oplotenia na hranici parcely č. 568/2.
- v) odstránenie zeminy v násype za vybúraným schodiskom

Spôsob búracích prác: - búracie práce budú prevedené ručným búraním za pomoci drobných stavebných strojov a autožeriavu. Stavebný vybúraný materiál sa uloží na dočasných skládkach v blízkosti, väčšia časť materiálu sa vyvezie na mestom určenú skládku. Pri nakladaní s odpadmi bude dodržaný zákon č.223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzné nariadenie Mesta. Búracie práce budú realizované etapovite, na základe POV, ktoré bude spracované v nasledujúcom stupni PD. Pred realizáciou búracích prác je nutné prizvať správcov jednotlivých inžinierskych sietí v území a vytýčiť ich reálne trasy. Spôsob nakladania s odpadom z búracích prác je riešený v časti 7.1. Odpadové hospodárstvo.

SO 02 Spevnené plochy a pešie komunikácie

Riešenie tohoto objektu dokumentuje samostatná časť tejto PD označená E2- SO 02- Spevnené plochy a pešie komunikácie.

SO 03 Pešia lávka Metodova ul.

Pešia lávka zabezpečuje komunikačnú celistvosť promenády Stromoradia a teda plynulé pešie prepojenie častí Stromoradie 1 a Stromoradie 2. Geometria premostenia vychádza z výškových parametrov daného miesta, rešpektujúc polohu existujúcich hodnotných drevín, vstupy do okolitých objektov rovnako ako aj požiadavku OR HaZZ na prejazd hasičského automobilu pod týmto objektom. Požadovaná svetlá výška 4,0 m generuje lokálne pozdĺžny sklon 25%, čo na krátkom úseku cca 10 m vyhovuje peším i cyklistom. Handicapované osoby budú potrebovať asistenciu. Výsledná geometria lávky a sklon sú teda dôsledkom hľadania

rovnováhy medzi estetickými, funkčnými a statickými aspektami jej riešenia. Bude sa jednať o žb lávku s vozovkou identického materiálu i prevedenia ako v celom stromoradí. Lávka bude opatrená transparentným zábradlím s madlom. Celkový výraz lávky by mal byť jednoduchý až minimalistický, oprostený od konštruktivistických detailov. Objekt lávky bude založený na dvoch žel.bet. patkách a obvodových žel.bet. pásoch kopírujúcich podporné bloky lávky. Základové konštrukcie budú dimenzované na základe výsledkov zrealizovaného hydrogeologického prieskumu. Podporné bloky lávky ako aj nosná konštrukcia mostovky budú zrealizované z monolitického pohľadového železobetónu, pričom mostovka bude oproti blokom mierne vyložená, čím sa dosiahne vizuálne odľahčenie telesa lávky. Vlastná mostovka bude po stranách ukončená vyvýšenými rebrami, ktoré budú kryť konštrukčnú skladbu finálnej vrstvy a súčasne budú tvoriť konštrukčnú oporu pre navrhované oceľové zábradlie. Nosná konštrukcia mostovky bude opatrená hydroizolačnou vrstvou zamedzujúcou prenikanie vody do konštrukcie lávky. Kryt mostovky bude realizovaný z prefabrikovanej dlažby hr. 100 mm uloženej do drenážneho betónu. Odvodnenie lávky bude zabezpečené líniovými odvodňovacími žľabmi situovanými pri vstupoch na lávku. Súčasťou objektu lávky budú aj navrhované murované kamenné oporné múry vymedzujúce nový priestor lávky a novonavrhované terénne schodiská zabezpečujúce komunikáciu medzi ul. Metodovou a stromoradiem.

SO 04 Terénne úpravy

a) Kmeťovo stromoradie

V súvislosti s úpravou šírky spevnenej plochy, a korekciou výškového usporiadania bude potrebné realizovať terénne úpravy v rámci zelených pásov po oboch okrajoch komunikácie. Táto úprava sa týka najmä východného okraja v úseku „Stromoradie 1“ a pri objekte C – Pešia lávka.

b) Záhrada umenia

Terénne úpravy budú realizované najmä v súvislosti s objektom SO 07-Parkánový múr a taktiež s úpravou šikmej plochy v severnej časti záhrady kaskádového sedenia (SO 06). V južnej časti záhrady smerom hranici riešeného územia sa bude taktiež riešiť úprava terénu pre plochy fontány (SO 08) a detského ihriska a kaskádového sedenia a nového oplotenía (SO 06). Terénne úpravy budú podrobne riešené v ďalšom stupni PD.

SO 05 Sadové a parkové úpravy

Riešenie tohto objektu dokumentuje samostatná časť tejto PD označená E4- SO 05 Sadové a parkové úpravy a inventarizácia zelene a rieši nasledovné:

A-Nástupná plocha Konštantínova

- výsadba 4 solitérov
- mačinový trávnik

B-Kmeťovo Stromoradie

- nová výsadba rešpektujúc pôvodný spon i druhovosť
- mačinový trávnik na okrajoch pešej komunikácie
- popínavé rastliny v časti „Stromoradie 1“

E-záhrada umenia

- nový mačinový trávnik so závlahou
- výsadba záhonu trvaliek pozdĺž západného hradobného múra
- popínavé rastliny v južnej časti záhrady na hranici parcely

F-parcela 572

- mačinový trávnik
- výsadba 1 solitérnej dreviny

Bilancia:

trvalkový záhon :165 m²

popínavé dreviny: 73 bm

navrhnuté stromy :54 ks

vegetačné plochy celkom: 8575m²

SO 06 Drobná architektúra

Tento stavebný objekt bude zahŕňať prvky drobnej architektúry a mobiliáru, ktoré sa uplatnia v rámci celého riešeného územia. Jedná sa o lavičky, smetné nádoby, stojany na bicykle, zahradzovacie stĺpiky, prvky oplotenia, a nové zábradlia. Tieto sú doplnené o atypické riešenia kaskádovitého sedenia a detského ihriska v záhrade umenia.

A-Nástupná plocha Konštantínova

V rámci tejto plochy budú situované lavičky a smetné koše.

B1-., Stromoradie 1“ B2-., Stromoradie 2“ B3-., Stromoradie 3“

V rámci okrajových pásov pešej komunikácie o šírke 500 mm, vedených po oboch jej okrajoch budú situované sedacie prvky, lavičky a smetné nádoby. Tieto prvky budú prevedené ako lineárne mimostaveniskové prefa elementy zo samozhutniteľného betónu. Ako doplnkový materiál bude použité tvrdé drevo na sedáky. Smetné nádoby budú taktiež zhotovené ako prefa elementy zo samozhutniteľného betónu. Pozdĺž jednotlivých úsekov stromoradia vo väzbe na hradobný múr bude v západnom trávnom páse realizované oceľové transparentné zábradlie výšky 1200mm. Bude sa jednať o štruktúru opakujúcich sa vertikálnych elementov s madlom. V úseku Stromoradie 1 vo väzbe na zástavbu na západnom okraji sa toto zábradlie zmení na vertikálnu štruktúru o výške 2000 mm, a bude slúžiť ako podklad pre popínavú zeleň vid' SO 05.

C-Pešia lávka

Pri oboch nástupoch na pešiu lávku SO 03 bude osadená dvojica zahradzovacích stĺpikov definujúcich šírku prejazdu 2,0m. (pre prejazd vozidiel údržby, prípadne záchranej služby do 3,5t).

D-Nástupná plocha Svätoplukova

V rámci tohto priestoru budú situované lavičky a smetné nádoby prevedené ako lineárne mimostaveniskové prefa elementy zo samozhutniteľného betónu.

E-Záhrada umenia

V záhrade umenia v rámci severnej časti bude situované kaskádovité sedenie v podobe lineárnych prvkov zo samozhutniteľného betónu. Identické riešenie kaskád bude realizované v južnej časti záhrady vo väzbe na detské ihrisko.

Detské ihrisko bude mať charakter kruhovej plochy priemeru 12,0 m s integrovanými hernými prvkami ako trampolíny, terénne vlny. Prvky budú zhotovené na mieru na báze epdm granulátu a podobne ako ďalšie prvky drobnej architektúry budú detailne špecifikované v ďalších stupňoch PD. Ukončenie záhrady umenia z južnej strany bude tvoriť nové oceľové oplotenie s bránou. Bude sa jednať o vertikálnu štruktúru na ktorej sa uplatní popínavá zeleň. (SO 05).

F-parcela č. 572

Na tejto ploche navrhujeme MKP-mestský kultúrny pavilón (nie je predmetom tejto PD).

V rámci mlatovej plochy,

ktorá tento objekt obklopuje budú situované prvky drobnej architektúry a to stojany na bicykle, smetné koše a pícia fontánka.

SO 07 Parkánový múr

Jedná sa o náznakovú rekonštrukciu neexistujúceho parkánového múra. Jeho presná poloha bude upresnená po archeologickom prieskume. Jedná sa o cca 140 m dlhé teleso múra o šírke cca 1500 mm a výške cca 400 mm. Základy do hĺbky 900 mm a samotné teleso múra budú prevedené z kamenného muriva, ktoré bude vyšpárované. Priestor od novovybudovaného parkánového múra po západný hradobný múr bude dosypaný zeminou, zhutnený a následne zatravnovaný. V tejto ploche sa uvažuje s výsadbou vid' SO 05 Sadové a parkové úpravy a s umiestnením všetkých pôvodných plôtiek organizovaných v línii pozdĺž západného hradobného múra. V rámci celej dĺžky parkánového múra sa uplatnia tri cezúry, v ktorých budú vložené schody o šírke 2,0 m, vyrovnávajúce výškový rozdiel. Tieto schody budú prevedené z prefabrikovaných prvkov z ušľachtileho betónu. V rámci dĺžky parkánového múra budú pravidelne rozmiestnené sedáky o šírke 500 mm a dĺžke 2,0m prevedené tak isto

ako prefabrikované platne z ušľachtileho betónu. Pozdĺž parkánového múra je vedený mlatový chodník, ktorý je súčasťou SO 02-spevnené plochy a pešie komunikácie.

SO 08 Vodný prvok a fontána

Vodný prvok a fontána zabezpečujú prítomnosť fenoménu vody v záhrade umenia, ochladzovanie i vylepšenie mikroklimy v letných mesiacoch. Vodný prvok je multifunkčnou plochou o rozmeroch 12,0 x 12,0 m, ktorú ohraničujú schody. Je nielen pripomienkou bývalého kúpaliska ale i aktívnym vodným prvkom, ktorý sprostredkuje malým Prešovčanom v horúcich dňoch množstvo zábavy. Vodný prvok má niekoľko režimov, od dynamických až po statické, zrkadliace svoje okolie. Jedným z režimov je vypustenie vody. Vtedy sa mení na plochu pre podujatia, je javiskom, priemetňou pre udalosti. Fontána je pripomienkou existujúcej zdevastovanej fontány. Cituje rozmery a geometriu pôvodnej fontány avšak je stvárnená súdobým spôsobom a okrem funkcie aktívneho vodného prvku umožňuje po svojom obvode aj sedenie. Pod fontánou sa nachádza technologická šachta so studňou o rozmeroch 2,0 x 3,0 m s konštrukčnou výškou 3,0 m. V rámci šachty bude situovaná nádrž s objemom 2,5m³ a technologické zázemie. Na základe predpokladov možno počítať s vrtanou studňou d=200 o hĺbke 21,0m a výdatnosťou cca 0,9 l / s. Technológia obsluhuje vodný prvok i fontánu súčasne. Tieto prvky su prepojené dvojicou potrubí DIN 90 a DIN 110. Vypúšťanie vody z oboch prvkov bude riešené trativodom do podlažia. V rámci technologickej šachty bude lokalizovaná i technológia zavlažovania, ktorá zabezpečí postrek trávnatých plôch v záhrade. Vodný prvok bude realizovaný z ušľachtilých prvkov z vodeodolného betónu. Fontána bude realizovaná z prefabrikovaných elementov z ušľachtileho samozhutiteľného betónu.

SO 09 Studňa a úžitkový vodovod

Stavebný objekt studne a úžitkového vodovodu bude riešiť zabezpečenie prívodu vody úžitkovej zo studne, ktorá bude vybudovaná v areáli stavby, v situácii vyznačená E – Záhrada umenia. Studňa bude zriadená na základe vyznačenia polohy HIP v mieste osadenia objektu vodný prvok. Hydrologické údaje studne budú uvedené v ďalšom stupni PD po jej vybudovaní. Úžitková voda zo studne bude dodávať vodu jednak pre vodný prvok a bude privedená aj k objektu fontána. Taktiež bude zabezpečovať vodu pre závlahu zelene systémom postrekov a údržbu areálu E - Záhrady umenia. Hĺbka vrtu studne určená investorom na základe geologických podkladov. Vrtanie studne bude realizovať firma na základe výberu dodávateľa prác investorom. Je dôležité, aby zvolená firma na zrealizovanie vrtu použila správnu vrtnú technológiu a dodržala stanovené technické normy a predpisy s ohľadom na dané geologické podlažia. Priemer vrtu projektant navrhuje DN 200. Pri realizácii studne je nutné používať kvalitné materiály, aby bola zabezpečená jej dlhodobá životnosť a kvalita dodávanej vody. Objekt studne bude navrhnutý na základe STN 75 5115.

Technológia tlakovania vody: Na čerpanie vody zo studne projektant navrhuje do studne inštalovať ponorné čerpadlo 1“-EVGU-16-8-GU-080 s max. výtlakom 67,0 m, dopravovaným množstvom vody $Q=35,0 \text{ l} \cdot \text{min}^{-1} / 0,58 \text{ l.s}^{-1}$. Na zabezpečenie zapnutia a vypnutia čerpadla projektant navrhuje do studne osadiť CONTROL BOX 230 V. Jedná sa o elektródové zariadenie na snímanie hladiny vody na DIN lište so zapojenými elektródami pre čerpadlá do 230 V. Tlakovanie vody bude zabezpečené v objekte studne systémom tlakovej nádoby DARLING NAUTILA 32-1,2 s technologickým kompletom spätného ventilu DN 1“, poistného ventilu DN 1“, spätného ventilu DN 1“, manometra, a el. zariadení 230 V v objekte RD. Zo studne bude vyvedené navrhované potrubie DN 1“ do ochrannej skrinky, osadenej pri objekte studne. V skrinke, ktorá bude mať ochranný charakter bude za uzamykateľnými kovovými dvierkami na potrubí inštalovaný kohút DN 1“, na ktorý bude možné nastoknutie hadice pre realizáciu odberu vody. Súčasťou technológie tlakovania a rozvodu je navrhnutý v studni aj vypúšťací ventil DN 1“, ktorým bude zabezpečené vypúšťanie vody z potrubia v zimných mesiacoch. Na kvalitu vody zo studne, ktorá bude používaná ako úžitková je nutné realizovať pravidelne jej hygienické posúdenie. Uvedené zariadenia technológie tlakovania

úžitkovej vody budú inštalované v betónovom objekte, ktorý bude súčasťou objektu SO 08 – 1 Vodný prvok a fontána.

SO 10 Dažďová kanalizácia

Projektová dokumentácia objektu dažďovej kanalizácie rieši odvodnenie navrhovaných chodníkov pre peších z bet. prefabrikátov, ďalej z povrchu asfaltobetónového, betónovej dlažby a mlatových povrchov. Súčasťou spevnených povrchov odvodnenia areálu stavby sú aj zatravnené plochy a plochy so štrkovým povrchom. Projektová dokumentácia odvodnenia uvedených plôch je vypracovaná na základe stavebných podkladov vyznačených v situáciach, ktoré vypracoval Ing. František Ondrej, fi. 4road s.r.o. Sabinov. Situácie sú vypracované v súradnicovom systéme JTSK a výškovom systéme B.p.v. Na základe uvedených podkladov je objekt odvodnenia chodníkov rozdelený na časť odvodnenia :

B1 – severná časť „STROMORADIE 1“

B2 – stredná časť „STROMORADIE 2“

B3 – južná časť „STROMORADIE 3“

D - Nástupná plocha Svätoplukova

Odvodnenie plôch chodníkov a spevnených plôch je navrhnuté potrubím dažďovej kanalizácie a odvodňovacími prvkami do existujúcich rozvodov jednotnej mestskej kanalizácie tých plôch komunikácii, ktoré nie je možné odvodniť vsakovaním do terénu tak, ako sú odvodnené v súčasnosti. Plochy trávnaté a štrkové sú brané ako vsakovacie a nie sú navrhované na odvodnenie do mestskej kanalizácie.

Odvodnenie plôch chodníkov v jednotlivých častiach riešenia stavby bude navrhované horizontálnymi odvodňovacími žľabmi, dvornými alebo uličnými vpustmi, určenými podľa veľkosti odvodňovacej plochy a podmienok odvodnenia v ďalšom stupni PD. Potrubia kanalizácie dažďovej budú navrhnuté PVC hladké, dimenzie podľa veľkosti zaťaženia odvodňovacích plôch a typu odvodňovacieho prvku. Odvodnenie časti chodníka, v situácii uvedenej B1-severná časť Stromoradie 1 bude navrhnuté do existujúcej kanalizácie, resp. existujúcej kanalizačnej šachty osadenej v nespevnenej ploche pri schodisku zo Stromoradia a napojená na kanalizáciu v ul. Metodovej. Ďalšia B2 – stredná časť bude navrhovaná na odvodnenie taktiež do kanalizácie na ul. Metodovej, vybudovaním novej prípojky a kanalizačnej revíznej, alebo spádišťovej šachty. Odvodnenie asfaltovej plochy z ul. Vajanského smerom ku schodištu na ul. Svätoplukovú bude navrhnuté odvodňovacím prvkom do navrhovanej kanalizácie s napojením tejto do existujúcej mestskej jednotnej kanalizácie DN 600/900 vedenej v mestskej komunikácii na ul. Vajanského. Obdobne bude navrhované riešenie odvodnenia časti D – Nástupná plocha na Svätoplukovej ulici, kde bude možné využiť aj existujúce odvodňovacie prvky resp. existujúcu mestskú jednotnú kanalizáciu. Pri spracovaní PD bral projektant do úvahy aj požiadavky, ktoré budú použité pre budúci obj. F – rezerva p.č. 572 MKP (mestský kultúrny pavilón).

SO 11 Pitný vodovod

Tento stavebný objekt rieši návrh rozvodu pitnej vody pre výhľadovo riešené objekty na parcele č. 572 , kde je momentálne situované detské ihrisko. Nakoľko sa v uvedenej lokalite uvažuje s vybudovaním objektu MKP , ktorý kolide s existujúcou trasou vodovodu ako aj s polohou vodomernej šachty, je nutné zrealizovať ich prekládku. Nová žel.bet. vodomerná šachta ako aj nový rozvod vody budú situované na parcele č. 572 a budú zabezpečovať zásobovanie vodou pre uvažovaný uvažovaný objekt MKP a navrhovanú picu fontánku .

SO 12 Verejné osvetlenie

Rozvodná sieť: 3/PEN, AC, 50 Hz, 400V/230V, TN-C. Zaradenie el. zariadenia v zmysle vyhl. 508/2009, príloha 1: *Technické zariadenia elektrické nezaradené do skupiny A s prúdom alebo napätím, ktoré nie sú bezpečné*. Ochrana pred úrazom el. prúdom bude podľa STN 33 2000-4-41:2019. Uzemnenie a pospájanie bude podľa STN 33 2000-5-54:2012. Jestvujúce osvetlenie bude v riešenej oblasti celé demontované a nahradené novým. Navrhovaná osvetľovacia sústava bude napájaná z jestvujúceho RVO na fasáde objektu na Metodovej ul. Ovládane bude spoločne s jestvujúcim VO. Jestvujúce VO je majetkom a je v správe

spoločnosti OSVO comp, a.s.. Rozvod VO je navrhnutý káblom AYKY-J 4x25, ktorý bude uložený v zemi spolu so zemniacím pásom a káblami pre rozvody NN. Kábel bude uložený po celej dĺžke v PVC chráničke, pred mechanickým poškodením bude chránený výstražnou fóliou. Trasa bude v časti B – Kmeťove stromoradie pod navrhovaným chodníkom v súbehu s ostatnými vedenia. V časti E-záhrada umenia bude v ryhách v línii okolo svetidiel. Uzemnenie stožiarov VO je navrhnuté zemniacím pásom FeZn 30x4, ktorý bude uložený v káblovej ryhe. Stožiare verejného osvetlenia budú osadené na hranici pozemkov z vonkajšej strany v zelenom páse vedľa chodníkov (cesty). Pred začatím zemných prác je nutné vykonať polohopisné a výškopisné zameranie podzemných inžinierskych sietí. Pri križovaní resp. súbehu je potrebné dodržať min. vzdialenosti podľa STN 73 6005:1985. Výkopové práce s ohľadom na jestvujúci koreňový systém je nevyhnutné realizovať ručne.

SO 13 Kamerový systém

Táto projektová dokumentácia rieši doplnenie mestského kamerového systému v zmysle požiadaviek Mestskej polície Prešov s cieľom chránenia stromoradia a záhrady umenia, podľa ktorého budú na navrhovaných podperných bodoch VO (SO12) alebo múroch nainštalované kamery. Kamery budú inštalované tak aby zorné pole nebolo tienené stromami. Jestvujúca kamera na Konštantinovej ulici bude premiestnená na novú pozíciu. Stromoradie a záhrada umenia bude doplnená o nové stacionárne alebo otočné kamery. Bod napojenia (voľne stojaca skriňa na p.č.572). Kamery budú napájané optickým káblom. Skriňa bude premiestnená do budúceho objektu „Mestský kultúrny pavilón“. Táto projektová dokumentácia nerieši video server a jeho programové vybavenie s dostatočne veľkou kapacitou úložného priestoru pre záznamu obrazu z kamier, ktoré sú súčasťou jestvujúceho mestského kamerového systému a svojou kapacitou postačujú na pripojenie doplnených kamier do systému, čiže všetky prvky novo realizovaného kamerového systému (kamery, switch, NVR,...) musia byť kompatibilné s existujúcim mestským kamerovým systémom a pred ich inštaláciou je nutné navrhované riešenie písomne odsúhlasiť so zástupcami Mestskej polície Prešov resp. presne dodržať špecifikáciu podľa tejto projektovej dokumentácie. IP kamerový dohľad je založený na technológii internet protokolu – komunikačnom protokole prenosu dát, resp. na technológii počítačovej siete – optickej ethernetovej siete . Ide o plne digitálny monitorovací IP systém, ktorý je tvorený sieťovými otočnými a stacionárnymi IP kamerami s príslušenstvom, prenosovou IP štruktúrou – prenosovou dátovou infraštruktúrou, video serverom (servermi) s video manažment softvérom pre spracovanie obrazu (streamov) z kamier a iných zariadení – pre záznam a živé zobrazovanie z kamier na monitoroch, pracovnými – klientskymi stanicami operátorov pre ovládanie zobrazovania, správu a prehliadanie a export záznamu a ostatným montážnym príslušenstvom pre dosiahnutie a zabezpečenie správnej a požadovanej funkcie kamerového dohľadu. IP kamerový systém nie je uzavretý, nie je nejako obmedzovaný (z hľadiska počtu kamier – ich typu - pevné, otočné, kapacitou záznamu, počtom klientskych - operátorských staníc). Sieťová infraštruktúra pre kamerový systém bude uložená do pripravenej trasy určenej pre verejné osvetlenie nádvorja. Výkopové práce s ohľadom na jestvujúci koreňový systém je nevyhnutné realizovať ručne.

SO 14 NN prípojky

Rozvodná sieť: 3/PEN, AC, 50 Hz, 400V/230V, TN-C. Zaradenie el. zariadenia v zmysle vyhl. 508/2009, príloha 1: *Technické zariadenia elektrické nezaradené do skupiny A s prúdom alebo napätím, ktoré nie sú bezpečné.* Ochrana pred úrazom el. prúdom bude podľa STN 33 2000-4-41:2019. Uzemnenie a pospájanie bude podľa STN 33 2000-5-54:2012. NN prípojka pre záhradu umenia a MKP bude tvorená poistkami PH00-100A v jestvujúcej poistkovej skrini SR na okraji p.č.572 na múre vedľajšieho objektu. Zo skrine SR budú vedené káble 2x AYKY-J 4x25. Zaústia sa do nového elektromerového rozvádzača RE umiestneného vedľa SR. Spodná hrana RE je min. 60cm na UT. Výzbroj elektromerového rozvádzača RE budú tvoriť ističe 2x B50/3, elektromery pre priame meranie pre: - odberné elektrické zariadenie č.1 - napájanie technológii záhrady umenia; - odberné elektrické zariadenie č.2 - MKP. Jestvujúci RE na p. č. 572 pri stánku s občerstvením bude demontovaný a meranie bude

preložené do nového RE (odberné elektrické zariadenie č.2 – MKP). Pred začatím zemných prác je nutné vykonať polohopisné a výškopisné zameranie podzemných inžinierskych sietí. Pri križovaní resp. súbehu je potrebné dodržať min. vzdialenosti podľa STN 73 6005:1985.

SO 15 NN rozvody

Rozvodná sieť: 3/PEN, AC, 50 Hz, 400V/230V, TN-C-S. Zaradenie el. zariadenia v zmysle vyhl. 508/2009, príloha 1: *Technické zariadenia elektrické nezaradené do skupiny A s prúdom alebo napätím, ktoré nie sú bezpečné*. Ochrana pred úrazom el. prúdom bude podľa STN 33 2000-4-41:2019. Uzemnenie a pospájanie bude podľa STN 33 2000-5-54:2012

Z RE je vyvedený kábel CYKY-J 4x25 do nového R1, ktorý je umiestnený vedľa RE. Z R1 sú vedené káble na napájanie navrhovaných zariadení (zásuvková skriňa pre občasnú kultúrno-spoločenské podujatia), fontánu a vodný prvok. Káble budú uložené po celej dĺžke v PVC chráničke, pred mechanickým poškodením budú chránené výstražnou fóliou. Budú uložené v káblvej ryhe v súbehu s ostatnými vedeniami.

SO 16 ochrana existujúcich ELI vedení

Jestvujúce podzemné elektrické vedenia (VSD a Telekom) sa uložia do žľabov v pôvodnej trase. Uložia sa podľa STN 73 6005:1985. Proti mechanickému poškodeniu budú chránené výstražnou fóliou príslušnej farby v zmysle STN 73 6006. Pred zahájením výkopových prác musí byť realizované vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich vlastníckmi, alebo správcami. Výkopové práce s ohľadom na jestvujúci koreňový systém je nevyhnutné realizovať ručne. Všetky použité materiály musia byť podľa štandardov VSD a.s. a Telekom.

2. Stavebné práce je navrhovateľ, resp. zhotoviteľ stavby povinný realizovať podľa Záverečnej správy inžinierskogeologického prieskumu, ktorý pre danú stavbu bol vypracovaný spoločnosťou GEOPOL PREŠOV s.r.o., pod č. 278/19/G zo dňa 20.12.2019.
3. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenie, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP**, ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 53 a 56 písm. e) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov pod č. OU-PO-OSZP3-2020/033459-02 zo dňa 22. 06. 2020.
4. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Krajského riaditeľstva PZ v Prešove, KDI**, ktoré tento správny orgán uviedol pre danú stavbu vo svojom záväznom stanovisku vydanom pod č. KRPZ-PO-KDI-25-075/2020 zo dňa 27.02.2020.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **MO SR, Úrad SMŠ, ASM Bratislava**, ktoré uvedený správny orgán určil pre danú stavbu vo svojom stanovisku vydanom pod č. ASMdpV-20-455/2020 z 05/2020.
6. Navrhovateľ je povinný rešpektovať záväzné stanovisko **RÚ VZ v Prešove**, ktoré tento správny orgán pre danú stavbu vydal pod č. 2020/01893-04/B.14-Ger zo dňa 07.02.2020.
7. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadrení **VVS a.s. závod Prešov**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané touto spoločnosťou pod zn. 20864/2020/O zo dňa 18. 02. 2020.
8. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Krajského pamiatkového úradu Prešov** uvedené v záväznom stanovisku vydanom pre danú stavbu týmto správnym orgánom pod č. KPUPO-2020/2248-5/28470/Pav zo dňa 16.04.2020 ako aj podmienky Rozhodnutia vydaného pod č. KPUPO-2020/4681-2/28466/Pav zo dňa 17.04.2020.
9. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenia, ktoré pre túto stavbu vydal **Okresný úrad Prešov, OSoŽP** pod č. OU-PO-OSZP3-2020/015148-002 zo dňa 19. 02. 2020; pod č. OU-PO-OSZP3-2020/014943-004 zo dňa 30. 03. 2020; pod č. OU-PO-OSZP3-2020/015150-002 zo dňa 12. 12. 2020.
10. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **O.S.V.O. comp-u, a. s.**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pod zn. 13/02/2020KG zo dňa 11.02.2020.
11. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky určené **mestom Prešov, OFaMM**, ktoré sú uvedené v stanovisku pre účely územného konania vydanom pod č. OFaMM/480/2020 zo dňa 22.04.2020.

12. Navrhovateľ je povinný rešpektovať záväzné stanovisko **mesta Prešov, OŽPaDI - CSO**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané pod č. OŽPaDI-1632/22020 zo dňa 24. 02. 2020.
13. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky určené **mestom Prešov, OÚRAaV**, ktoré sú uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii pre účely územného konania vydanom pod č. OÚR,AaV/5586/2020 zo dňa 06.04.2020.
14. Navrhovateľ je povinný rešpektovať stanovisko **OR HaZZ v Prešove**, ktoré tento správny orgán pre danú stavbu vydal pod č. ORHZ-PO2-2020/000998-002 zo dňa 24. 02. 2020.
15. Navrhovateľ je povinný rešpektovať stanovisko spoločnosti **CondorNet s.r.o. Prešov**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala dňa 19.05.2020.
16. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **Slovak Telekomu a.s. Bratislava**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu uviedla vo svojom vyjadrení vydanom pre túto stavbu pod č. 6611927921 zo dňa 04.10.2019.
17. Navrhovateľ je povinný dodržať tieto podmienky **SPP – distribúcia a.s. Bratislava**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu určila vo svojom vyjadrení vydanom pod č. TD/EX/0130/2019/Lö zo dňa 14.10.2019.
18. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky určené vo vyjadrení **VSD a. s. OZ Košice**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané touto spoločnosťou pod č. 54287/No/2019 zo dňa 29.10.2019.
19. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenie **Orange-u Slovensko a. s., resp. spoločnosti MICHLOVSKY s.r.o.**, ktoré táto spoločnosť pre danú stavbu vydala pod č. KE-2111/2019 zo dňa 23.10.2019.
20. Navrhovateľ je povinný rešpektovať vyjadrenie **VVS a.s. závod Prešov**, ktoré pre danú stavbu bolo vydané touto spoločnosťou pod zn. 89169/2019/O zo dňa 10. 10. 2019.
21. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác je navrhovateľ povinný zaistiť si u príslušných správcov siete technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
22. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. v bezprostrednej blízkosti stavebného pozemku. Ak je to nevyhnuté je potrebné uskutočniť prekládku týchto vedení a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
23. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením.
24. Po ukončení výstavby umiestňovanej stavby, pozemky dotknuté výstavbou je potrebné riadne upraviť. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
25. Počas realizácie umiestňovanej stavby je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
26. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
27. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3 stav. zákona a v súlade s § 22 vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z. z.
28. Stavenisko je navrhovateľ povinný riešiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v zmysle § 12 vyhl. MŽP SR532/2002 Z. z. Stavenisko je potrebné počas realizácie stavby zabezpečiť a tak zabrániť vstupu nepovoleným osobám na stavenisko.
29. Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s § 48 ods. 4 a 6 stavebného zákona a v súlade s § 23 vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
30. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na Meste Prešov – stavebnom úrade a to po uplynutí 15-dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
31. Navrhovateľ je povinný požiadať o overenie projektovej dokumentácie v zmysle ustanovenia § 120 stavebného zákona.

32. Navrhovateľ bude môcť stavbu zrealizovať len na základe právoplatného stavebného povolenia, o ktoré je potrebné požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad.

V rámci územného konania boli vznesené námietky Združením domových samospráv, so sídlom Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Stavebný úrad na základe podania združenia vydal rozhodnutie pod č. SÚ/7205/108558/2020-Mk zo dňa 21. 07. 2020, ktorým nepriznal spomenutému združeniu postavenie účastníka predmetného územného konania. Následne sa proti rozhodnutiu o vylúčení z územného konania uvedené združenie odvolalo.

Rozhodnutie obce Petrovany o vylúčení združenia z predmetného územného konania bolo odvolacím orgánom potvrdené rozhodnutím pod č. OU-PO-OVBP2-2020/045426-002 zo dňa 15.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.10.2020.

Toto územné rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1) stavebného zákona dva roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

V rámci územného konania zo strany účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky.

Toto územné rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov je podľa sadzobníka správnych poplatkov časti I. položky 2 zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch oslobodené od poplatku.

Odôvodnenie:

Na Obec Petrovany ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte „stavebný zákon“) a určenia Krajským úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy listom číslo OU-PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019, ktorým bola Obec Petrovany určená za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom bol podaný dňa 22.05.2020 navrhovateľom zastúpený splnomocneným zástupcom, ktorým je Mestský úrad Prešov, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby Prešov, návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov“.

Obec Petrovany – stavebný úrad podľa § 26 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a v súlade s § 36 ods. 4) stavebného zákona oznámil začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Záhrada umenia, Kmeťovo stromoradie Prešov“ verejnou vyhláškou - listom pod č. SÚ/7205/108558/2020-Mk zo dňa 03.06.2020. Zároveň stavebný úrad podľa ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a určil lehotu na vyjadrenie sa k návrhu do 07.07.2020. V určenej lehote mohli účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť námietky k danej stavbe.

V rámci územného konania boli vznesené námietky Združením domových samospráv, so sídlom Rovniakova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Stavebný úrad na základe podania združenia vydal rozhodnutie pod č. SÚ/7205/108558/2020-Mk zo dňa 21. 07. 2020, ktorým nepriznal spomenutému združeniu postavenie účastníka predmetného územného konania. Následne sa proti rozhodnutiu o vylúčení z územného konania uvedené združenie odvolalo. Rozhodnutie obce Petrovany o vylúčení združenia z predmetného územného konania bolo odvolacím orgánom potvrdené rozhodnutím pod č. OU-PO-OVBP2-2020/045426-002 zo dňa 15.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.10.2020.

K navrhovanej stavbe sa kladne vyjadrili: OÚ Prešov – odbor starostlivosti o ŽP; OR HaZZ Prešov; Regionálny úrad verejného zdravotníctva; Krajský pamiatkový úrad Prešov,

Na vedomie:

1. Obec Petrovany, IČO 00327603, Petrovany 317, 082 53 Petrovany
2. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
3. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
4. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., IČO 31719473, Pionierska 24, 080 05 Prešov
5. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Slovanet ,a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
8. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - krajský dopravný inšpektorát, IČO 00151866, Pionierska 33, 080 05 Prešov
9. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
11. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
12. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
13. MsÚ Prešov - OSM, Jarková 24, 080 01 Prešov
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
15. Technické služby mesta Prešov a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
16. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
17. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
18. MsÚ Prešov - Odbor D,ŽP, IČO 00001002, Jarková 24, 080 01 Prešov
19. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
20. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
21. Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov
22. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
23. MsÚ Prešov - OHAM, Jarková 24, 080 01 Prešov
24. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
25. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

CO/Mesto Prešov – stavebný úrad



