

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/851/2926/2021-Ph

V Prešove dňa: 18.01.2021

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 15.01.2021 podal SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Obnova bytového domu“, na pozemkoch parc.č. KN-C 5432/3, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v neskoršom znení oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje námietky k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska jeho práv a právom chránených záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).


Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu
MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
 Hlavná 73, 080 01 Prešov
 -12-

Oznámenie o začatí stavebného konania sa oznámi verejnou vyhláškou. Účastníkom stavebného konania sa oznámenie doručí formou verejnej vyhlášky, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie o začatí stavebného konania bude zverejnené na úradnej tabuli mesta Prešov a na webovom sídle mesta Prešov „Úradná elektronická tabuľa“ (www.presov.sk).

Úradný záznam:

Potvrdenie dátumu vyvesenia na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta Prešov
Oznámenia o začatí stavebného konania pre stavbu: Obnova bytového domu
 Budovateľská 2,4,6; spis č. SÚ/851/2926/2021-Ph

20 -01- 2021

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :


MESTO PREŠOV
 Hlavná 73
 080 01 PREŠOV
 -1-

.....
 Odtlačok pečiatky
 a podpis oprávnenej osoby

Potvrdenie dátumu vyvesenia na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta Prešov
Oznámenia o začatí stavebného konania pre stavbu: Obnova bytového domu
 Budovateľská 2,4,6; spis č. SÚ/851/2926/2021-Ph

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

.....
 Odtlačok pečiatky
 a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
2. MUDr. Gabriela Kovačíková, Budovateľská 4, 080 01 Prešov
3. Anna Urbanová, Budovateľská 6, 080 01 Prešov
4. Ing. Vlastimil Hovanec, Budovateľská 2, 080 01 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
7. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39A, 040 01 Košice
9. Ing. Tomáš Fabišík, Proplaning s.r.o., IČO 52039889, Sedliackeho povstania 6, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad