

MESTO PREŠOV

na základe uznesenia z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
č. 485/2021 zo dňa 27.1.2021

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
zmien a doplnkov

ZÁMER DLHODOBÉHO PRENÁJMU:

Zámer dlhodobého prenájmu nehnuteľnosti spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu zriadenia a prevádzkovania viacúčelového centra so zameraním na vzdelávanie mládeže v oblasti kultúrneho a duchovného dedičstva kraja, stretávanie členov Solnobanského čipkárskeho cechu, uskladnenie materiálov a literatúry, výstavy, podpora voľnočasových aktivít, prezentácia kultúrneho dedičstva regiónu, a to **nebytových priestorov** o výmere **58,24 m²**, nachádzajúcich sa na I. NP v stavbe so súp. č. 455 na **Námestí osloboditeľov č. 15, LV č. 2065, k. ú. Solivar, na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou, pre Solnobanský čipkársky cech, Suvorovova 1168/24, 080 05 Prešov, IČO: 37 880 497**

- za cenu 8,30 €/m²/rok + úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov, za podmienok:
- v prípade, že o uvedené nebytové priestory prejaví záujem záujemca za účelom zriadenia ambulancie všeobecného lekára bude nájomná zmluva ukončená,
- nebytové priestory sa naďalej budú ponúkať v obchodnej verejnej súťaži vyhlasovanej mestom Prešov za účelom využitia – zdravotníctvo,
- všetky opravy, úpravy účelovej povahy a drobné opravy bude znášať nájomca na vlastné náklady za podmienok určených správcom, respektíve vlastníkom nehnuteľnosti a po ukončení prenájmu bude predmet odovzdaný do majetku mesta bez nároku na refundáciu.
- v prípade, že vlastník uvedené nebytové priestory alebo ich časť bude potrebovať na krátkodobé využitie pre svoje účely (napr. Sčítanie obyvateľov 2021, a iné), je nájomca povinný túto skutočnosť strpieť a umožniť vlastníkovi bez výhrad užívanie prenajatých priestorov na nevyhnutne potrebný čas.

9 2 2021

V.č.

Mgr. Ivana Proneřová
poverená riadením odboru