

Obec Petrovany

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná 73

PSC 080 01

Číslo: SÚ-S/5952/2019, 2021-Fa

V Prešove dňa: 12.04.2021

Vybavuje: Ing. Franková M.
✉ maria.frankova@presov.sk
☎ 051/3100535

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,**ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využívaní územia pre stavbu:****„Úprava plochy vnútrobloku na ul. Exnárovej (P180)“
a upustenie od ústneho pojednávania**

Na Obec Petrovany, určený príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“) Krajským úradom v Prešove, odborom štátnej stavebnej správy (listom číslo OU- PO-OVBP1-2019/012819/0029819 zo dňa 14.03.2019) vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom, bol podaný dňa 26.03.2019 navrhovateľom – **Mesto Prešov v zastúpení: MsÚ Prešov Odbor strategického rozvoja, oddelenie investicnej činnosti Hlavná 73, 080 01 Prešov** návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia pre stavbu: „Úprava plochy vnútrobloku na ul. Exnárova (P180)“, na pozemku parc. č. KN-C 14330/1, katastrálne územie Prešov (v meste Prešov) s **veľkým počtom účastníkov konania.**

Podaný návrh pozostáva z týchto stavebných objektov:

- Odstavná plocha „OP1“
- Komunikácia na „OP1“
- Odstavná plocha „OP2“
- Komunikácia na „OP2“
- Odstavná plocha „OP3“
- Komunikácia na „OP3“
- Chodníky

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID - 19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona, oznamuje začatie územného konania o využívaní územia všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a organizáciám spolupôsobiacim v územnom konaní o využívaní územia.

Podľa § 36 ods. 2(stavebného zákona účastníci územného konania o využívaní územia môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní o využití územia požiadať o zaslanie návrhu, prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní uplatniť svoje námietky k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID – 19, potom môžu nahliadnuť do predloženého návrhu na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 302, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo alebo prostredníctvom e-mailu).

Týmto bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania o využívaní územia neoznámi v predĺženej lehote svoje stanovisko k predloženému návrhu, stavebný úrad bude mať za to, že s využívaním územia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

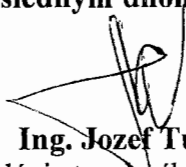
Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia.

Oznámenie územného konania o využívaní územia sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4) stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o využívaní územia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.


Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Doručí sa:

Navrhovateľ: Mesto Prešov v z. MsÚ Prešov Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, referát investičnej činnosti, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Na vedomie:

1. Mesto Prešov, MsÚ Prešov Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. Mesto Prešov, MsÚ Prešov Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, referát územného rozvoja a arch. mesta, Hlavná 73 080 01 Prešov
5. Mesto Prešov, MsÚ Prešov Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
8. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove - Krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. OR HaZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej služby, Detašované pracovisko VÝCHOD, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, 080 01 Prešov
16. SPRÁVBYTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
17. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
19. Projektant: VÁHOPROJEKT, s.r.o., Exnárova 13
20. Správa a zimná údržba komunikácii mesta Prešov s.r.o., Pionierska 24, 080 05 Prešov
21. O2 Slovakia, s.r.o. Einsteinova 24851 01 Bratislava - Petržalka
22. Obec Petrovany, Petrovany 317, 082 53 Petrovany – pre spis

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využívaní územia pre stavbu: „Úprava plochy vnútrobloku na Ul. Exnárovej“, bola vyvesená na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

dňa 16 -04- 2021

.....
 MESTO PREŠOV
 Mestný úrad
 Hlavná 2, 73
 080 01 PREŠOV
 Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o využívaní územia pre stavbu: „Úprava plochy vnútrobloku na ul. Exnárovej (P180)“, bola zvesená z úradnej tabule a webového sídla mesta Prešov

dňa

.....
 MESTO PREŠOV
 Mestný úrad
 Hlavná 2, 73
 080 01 PREŠOV
 Pečiatka a podpis



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:	VÁHO Exnárova 13, 080 01 Prešov tel. 0907/930 427, e-mail: vahoprojekt@gmail.com
ING.VÁHOVSKÝ	ING.KRAFČÍK	ING.VÁHOVSKÝ	
<i>Vahovsky</i>	<i>Krafcik</i>	<i>Vahovsky</i>	
KRAJ: PREŠOVSKÝ			DÁTUM: 10/2016
OBJEDNÁVATEL: MESTO PREŠOV, Hlavná 73, Prešov			STUPEŇ: DSP
STAVBA:			FORMÁT: 1x A4
ÚPRAVA PLOCHY VNÚTROBLOKU NA UL. EXNÁROVEJ			MIERKA:
			Č.PRÍLOHY: