

# MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 090 01

Číslo: SÚ/8515/115295/2018 – Sf/147

V Prešove dňa: 05.06.2018

Vybavuje: JUDr. Miroslav Štefko

č. tel. 051/3100 533

e - mail: miroslav.stefko@presov.sk

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením :

**„Rezidencia Nábrežná,,**

Dňa 17.05.2018 podala spoločnosť SANKUR-real s.r.o., so sídlom Konštantínova 17, Prešov na stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením " Rezidencia Nábrežná ", SO 01- Bytový dom 1, na pozemku parc. KN-C 8435/1 kat. úz. Prešov, SO 02 - Bytový dom 2, na pozemku parc. KN-C 8435/1, SO 03 - Bytový dom 3, na pozemku parc. KN-C 8435/2, Pre uvedenú stavbu bolo Mestom Prešov vydané stavebné povolenie pod č. SÚ/10595/2017 – Sf/180 a územné rozhodnutie č. B/1322/2017 – Tu zo dňa 03.04.2017.

**Predmetom navrhovanej zmeny stavby pred dokončením je nadstavba čiastočne ustúpeného 5. NP podlažia na bytových domoch SO 01- Bytový dom 1, SO 02 - Bytový dom 2, SO 03 - Bytový dom 3.**

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie konania o zmene stavby pred dokončením. **Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule mesta**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Mesto Prešov, stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámia v určenej lehote svoje

stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

**MESTO PREŠOV**  
Stavebný úrad  
Hlavná 73  
080 01 Prešov

Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 odst.4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuly Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

- 6. 06. 2019  
Dňa.....  
**MESTO PREŠOV**  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis  
- 1 -

Úradný záznam Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ( [www.presov.sk](http://www.presov.sk) )

Dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis