

MESTO PREŠOV
stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6056/2018-Su

V Prešove dňa: 19.06.2018

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia na
líniovú inžinierskú stavbu:**

„Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov prejednal žiadosť, spoločnosti **Východoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:

Stavba: **„Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“** na pozemku parc. č. **KN-C 5833/4**, v katastrálnom území Prešov, pre stavebníka **Východoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje.

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:

- SO 01 Silno prúdové elektrické rozvody
 - úsek 01 - VN vedenie zem, montáž
 - úsek 02 - NN vedenie zem, montáž
 - úsek 03 - VN vedenie vzduch, demontáž
 - úsek 04 - NN vedenie zem, demontáž
- PS 01 Transformačná stanica
 - úsek 01 - TS, montáž
 - úsek 02 - TS, demontáž

Líniová inžinierska stavba **„Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“** je umiestnená v intraviláne mesta Prešov.

Stavba rieši zriadenie novej kioskovej distribučnej trafostanice (DTS) VN/NN, ktorá bude umiestnená na parcele č. 5833/4, vrátane novej VN káblovej prípojky typu 3x22 NA2X (F)2Y z existujúceho podperného bodu PB BR448-ALA do navrhovanej kioskovej TS podľa situácie. Všetky dotknuté NN vývody budú presmerované do navrhovanej DTS a do navrhovanej rozpínacej skrinky SR4 podľa rozsahu definovanom navrhovanými úpravami podľa situácie v projektovej dokumentácii. Stavba je vyvolaná skutočnosťou, že jestvujúca šteflíková trafostanica TS0586-0214 na ulici 17. Novembra - rok výstavby 1951 - (pre bitúnok) má podľa záznamu o prehliadke nevyhovujúcu konštrukciu a je historicky na nevhodnom mieste.

Technológia z doterajšej DTS TS0586-0214 -17. Novembra bude demontovaná vrátane vzdušnej VN prípojky k nej.

Pre uvedenú stavbu bolo vydané **Mestom Prešov územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 25.01.2018, pod číslom SÚ/9320/2018 – Sf/151.**

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebné práce sa budú realizovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval **Ing. Vladislav Plocar**. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ktoré vydalo **Mesto Prešov, dňa 25.01.2018, pod číslom SÚ/9320/2018 – Sf/151.**
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie zemných prác v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
4. Stavebník je povinný v zmysle § 11 ods. 6 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike pri vykonávaní stavebných prác konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach vlastníkom dotknutých nehnuteľností a ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác je stavebník povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu.
5. Stavebník je povinný do doby kolaudácie stavby majetkovoprávne vysporiadať pozemky dotknuté výstavbou predmetnej stavby.
6. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný 10 dní vopred písomne oznámiť vlastníkom dotknutých pozemkov ich začatie.
7. Stavebník je povinný pred začatím prác dohodnúť s vlastníkmi pozemkov podmienky vstupu na pozemok, dohodnúť termín prevádzania prác a nevyhnutný čas na odstávku el. prúdu a po ukončení stavebných prác uviesť každý dotknutý pozemok do pôvodného stavu. Stavebné práce sa môžu prevádzať až po dohode s vlastníkom konkrétneho dotknutého pozemku.
8. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby a dotknuté pozemky uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Terénne úpravy je potrebné zrealizovať tak, aby nespôsobili škody tretím osobám. Za škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby zodpovedá stavebník. Prípadné poškodenia oplotení, resp. iných drobných stavieb je stavebník povinný uviesť do pôvodného stavu.
9. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona.
10. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie pozemnej stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. bezpečnostné predpisy, príslušné technické normy a návody stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
11. Stavebník je povinný tunajšiemu stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
12. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ: zhotoviteľ bude určený výberovým konaním. Po skončení výberového konania je stavebník povinný v lehote 15 dní oznámiť písomne stavebnému úradu meno a adresu zhotoviteľa stavby.
13. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.

14. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca stavebný dozor alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na pozemnej stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
15. Stavba bude ukončená v lehote do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
16. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
17. Stavebnými prácami sú aj montážne práce, ktoré musí vykonávať fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť podľa § 43g stavebného zákona.
18. Stavebník je povinný riešiť stavenisko v zmysle § 43i stavebného zákona § 13 vyhlášky 532/2002 Z. z.
19. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť pozemnú stavbu štítkom “**Stavba povolená**“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom pozemnú stavbu povolil.
20. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách, t.j. na uliciach, chodníkoch a podobne sa zakazuje.
21. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
22. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu..
23. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby stavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s všeobecne záväzným nariadením Mesta Prešov.
24. Zmenu v projektovej dokumentácii môže tunajší stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
25. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
26. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad.

Stavebník je povinný ku kolaudácii pozemnej stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geodetické zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienkovej časti rozhodnutia.

Odôvodnenie

Spoločnosť **Východoslovenská distribučná a.s.**, so sídlom **Mlynská 31, 042 91 Košice**, podala dňa **11.04.2018** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu: „**Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN**“

Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť stavebníka a všetky doklady rozhodnutia podľa § 62 stavebného zákona prejednal so stavebníkom a ostatnými účastníkmi konania v stavebnom konaní dňa 16.05.2018, ktoré bolo oznámené verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli mesta Prešov od 19.04.2018 do 05.05.2018.

Pre uvedenú stavbu bolo vydané Mestom Prešov územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 25.01.2018, pod číslom **SÚ/9320/2018 – Sf/151**.

Stavebný úrad v súlade s § 62 a § 63 stavebného zákona predmetnú stavbu posúdil a dospel k záveru, že povolením stavby nedôjde k ohrozeniu verejného záujmu, práv a oprávnených záujmov účastníkov, záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti.

Stavebník uzavrel s Prešovskou univerzitou v Prešove, 17. Novembra č. 15, 08001 Prešov „Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy o zriadení vecného bremena“ dňa 24.05.2018. Týmto stavebník dostatočne preukázal iné právo k pozemkom a splnil podmienku Územného rozhodnutia č. SÚ/9320/2018 – Sf/151, zo dňa 25.01.2018.

Námietky dotknutých orgánov **neboli vznesené**. Pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na tomto stavebnom konaní stavebný úrad zistil, že navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona a nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života zdravia osôb a ani životné prostredie. Taktiež stavebný úrad zistil, že stavebník dostatočne preukázal iné právo k pozemkom mimo zastavaného územia obce v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy **neboli vznesené**.

K stavbe sa vyjadrili: Mesto Prešov OHAM, Mesto Prešov OD ŽP, Mesto Prešov OO – KS, Okresný úrad v Prešove odbor životného prostredia – odpady, Okresný úrad v Prešove odbor životného prostredia – ochrana prírody, Okresný úrad v Prešove odbor životného prostredia, OR HaZZ Prešove, VSD, a.s. Košice, VVS a.s. závod Prešov, O.S.V.O. comp. a.s., Slovak Telekom a.s., SPP – distribúcia, Slovanet, a.s., Condornet, s.r.o., Orange Slovensko a.s., KPU Prešov.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písmena g) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku mestu Prešov bankovým prevodom dňa 09.04.2018.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 69 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov. (www.presov.sk)

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

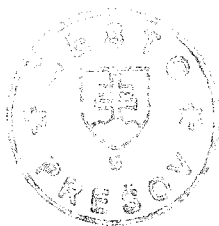
Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová

primátorka mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov.

Dňa: 27. 06. 2016

..... MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

..... 080.01. PREŠOV

Pečiatka a podpis

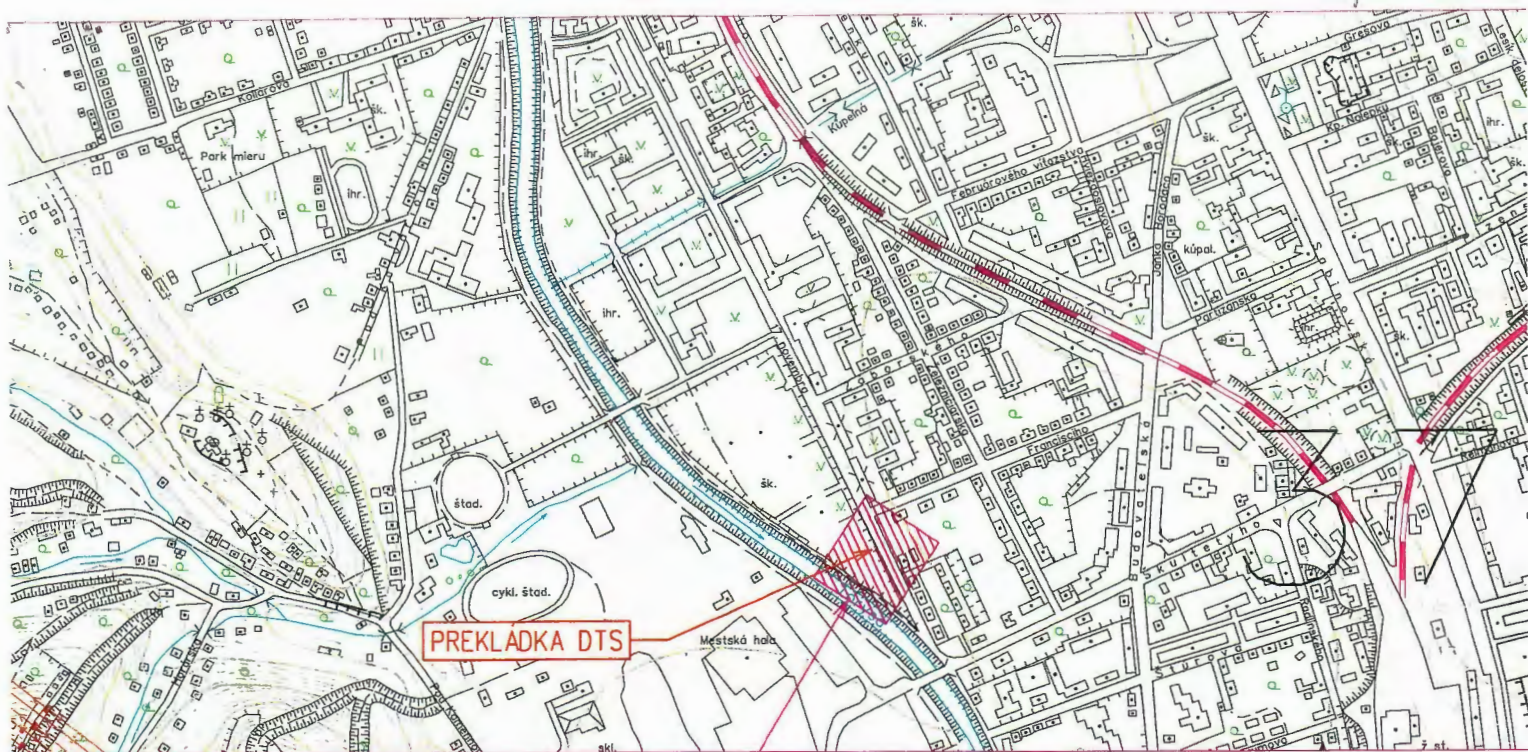
Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie nového rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Prešov-17. novembra-prekládka TS, úprava VN a NN“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov.

Dňa:

.....

.....

Pečiatka a podpis



umiestnenie stavby:

Celková situácia M 1:10000

LEGENDA

- - navrhované káblové VN vedenie v novej trase (v zemi)
- - navrhované káblové VN vedenie v existujúcej trase (v zemi)
- - navrhované káblové NN vedenie v novej trase (v zemi)
- - navrhované káblové NN vedenie v existujúcej trase (v zemi)
- DTS** - nová transformačná stanica VN/NN

MESTO PREŠOV
Mestský úrad PREŠOV
Stavebný úrad

Schválené za podmienok uvedených

v rozhodnutí zo dňa: 19-06-2018

51/605C/2018-SJ

Prešove dňa: 19-06-2018



NÁMRAZOVÁ OBLASŤ : I-I (VN), STREDNÁ (NN)
ZNEČISTENIE OBLASTI: MALÉ - Z I.

VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz

NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522, STN EN 61936-1):

- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením

OCHRANNÉ OPATRENIA NN (STN 33 2000-4-41):

- samočinné odpojenie napájania
- dvojité alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Východoslovenská distribučná, a.s.

Košice



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar	SADA	 Člen innogy	
VEDÚCI PROJEKTU	Ing. Vladislav Plocar			
PROJEKTANT	Ing. Stanislav Iglarčík			
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Peter Frák			
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.			
MIESTO STAVBY	Prešov	STUPEŇ DSP		ČÍSLO VÝKRESU 1
NÁZOV STAVBY	Prešov, 17. Novembra prekládka TS	ČÍSLO ZÁKAZKY	IP-9967	
		DÁTUM	03/2018	
		FORMÁT	2x A4	
NÁZOV VÝKRESU	Situácia	MIERKA	1 : 1 000	





(v zemi) **MESTO PREŠOV**
Mestský úrad **PREŠOV**
(v zemi) **Stavebný úrad**

(v zemi) **Schválené za podmienok uvedených**
(v zemi) **v rozhodnutí zo dňa: 19-06-2018**
51/605C/2018-SJ
19-06-2018

Prešove dňa:

47

tel.: +421 (0)55/610 2964 www.vsd.sk projekty@vsd.sk