

Vyvesené dňa _____

Mesto Prešov
stavebný úrad

Zvesené dňa _____

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/11147/119077/2021-Čj

V Prešove dňa: 03.08.2021

Vybavuje: Čajka Martin
☎ 051/3100531
✉ martin.cajka@presov.sk

Oznámenie
o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho
pojednávania

Dňa 02.06.2021 podal Martin Kivader, Mukačevská 25, 080 01 Prešov na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 8 na 2. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 25 v meste Prešov“, na pozemku parc. č. KN-C 9295, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 8 na 2. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 25 v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

- 3 -08- 2021
dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 8 na 2. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 25 v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

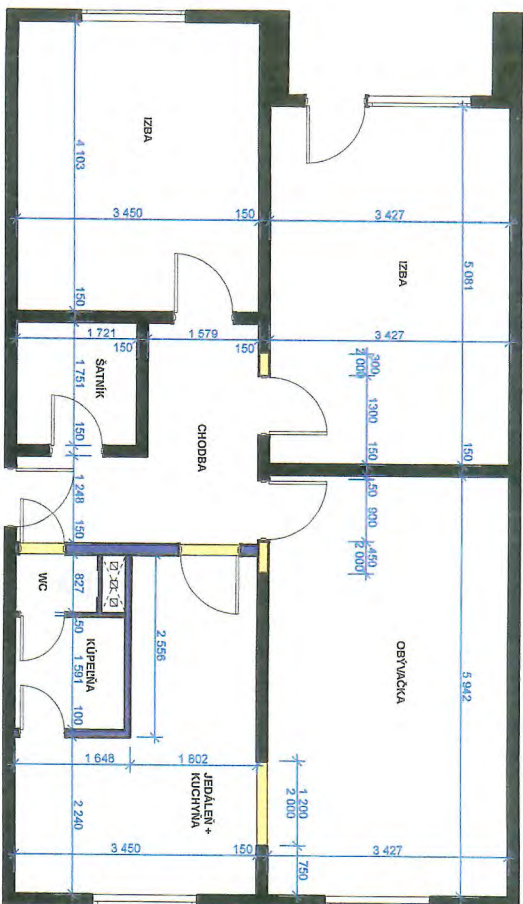
dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

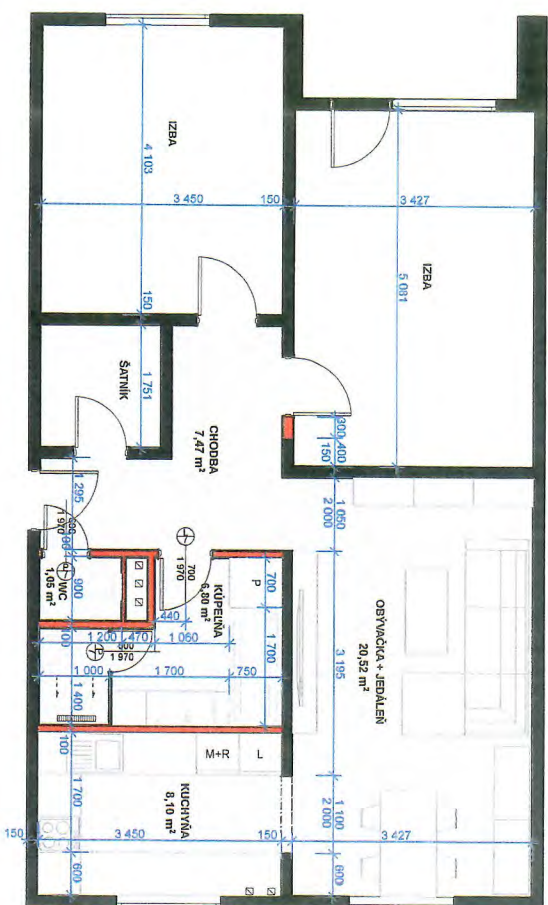
Na vedomie:

1. Stavebník: Martin Kivader, Mukačevská 25, 080 01 Prešov
2. Projektant stavby: Ing. Martin Lopusiak, PhD., Národná trieda 202/51, 040 01 Košice-Sever
3. Stavebný dozor: Ing. Jozef Majtner, Tehelná 102/9, 082 71 Lipany
4. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

pôdorys bytu / pôvodný stav M 1 : 100



pôdorys bytu / navrhovaný stav M 1 : 100



legenda

- existujúca panelová konštrukcia hr. 150mm
- búracie práce
- umietaná konštrukcia
- navrhované porobetónové murové ystng hr. 50,75,100mm

AUTOR	Ing. Stanislav Majner	ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Lopusňák, PhD.	VYPRACOVAL	Ing. Stanislav Majner
MIESTO:	Prešov	OKRES:	Prešov		
INVESTOR:	Kvader Martin r. Kvader, Vlnotárska 7046/10, Prešov, PSČ 080 01, SR				
NÁZOV:	STAVEBNÉ ÚPRÁVY BYTU, ul. MUKAČEVSKÁ 25				
ARCHITEKTÚRA	OBSAH:	POHĽADY			MIERKA
					1:100
					VÝK

