



MESTO PREŠOV

Vyvesené dňa

30.08.2021

Zvesené dňa

V Prešove 27.8.2021
OÚR, AaV/2021/12191

OZNÁMENIE MESTA PREŠOV

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Prešov

Mesto Prešov podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov oznamuje verejnosti, že Okresný úrad Prešov vydal Rozhodnutie č. OU-PO-OSZP3-2021/025505-017 dňa 18.8.2021 podľa § 7 ods. 5 tohto zákona po ukončení zisťovacieho konania:

Strategický dokument

„Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“

SA NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie je vyvesené na úradnej tabuli Mestského úradu v Prešove, Hlavná 73, a na stránke www.presov.sk v sekcii úradná tabuľa, kde sa s ním môžu občania oboznámiť.

MESTO PREŠOV

Mestský úrad v Prešove

ODBOR ÚZEMNÉHO ROZVOJA, ARCHITEKTÚRY A VIŠNÍ

080 01 Prešov

Ing. Alžbeta Pitoráková
vedúca odboru

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Námestie mieru 2, 081 92 Prešov

Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2021/025505-017

Prešov

18. 08. 2021



MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		1
Číslo spisu: 1021/12191	Registr. značka: AL 3	
Došlo: 25-08-2021	Znak a lehota uloženia:	
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došej pošty: 124495/2021		

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Malý Šariš, Malý Šariš 104, 080 01 Malý Šariš, v zastúpení Ing. Stanislavom Mathiom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Výrok

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“
v rozsahu:

Názov lokality Pôvodné funkčné využitie lokality

(podľa platného ÚPN O) Navrhované funkčné využitie lokality

„Obytný súbor Bývalé hospodárske dvory“

Funkčná plocha rodinných domov Zmena časti funkčnej plochy rodinných domov v lokalite „Obytný súbor Bývalé hospodárske dvory“ na funkčnú plochu občianskeho vybavenia

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní, ako je uvedené v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, stanovisko č. KPUPO-2021/14334-2/62618/Jur zo dňa 28.07.2021.

Krajský pamiatkový úrad podmieňuje vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie zabezpečením archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania. Pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, Krajský pamiatkový úrad nepožaduje aby navrhovaná činnosť bola posudzovaná.

- Pri riešení odvádzania dažďových vôd dodržať podmienky platnej legislatívy. Vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č. 409/2014 Z. z.) Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z. tak, ako sa uvádza v stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutého orgánu, č. OU-PO-OSZP3-2021/026234-02 zo dňa 30. 06. 2021,

- Pri vypracovaní územného plánu zohľadniť aj potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci v súlade so zákonom o odpadoch – zabezpečiť funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov a pod. Vyhradiť predpokladané priestory pre zber vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov. V lokalitách s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok tak, ako sa uvádza v stanovisku Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-PO-OSZP3-2021/0312244-02 zo dňa 09. 08. 2021.

- Rešpektovať záväzné stanovisko Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov č. OU-PO-OSZP1-2021/025580 zo 28.07.2021 vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

- Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – rezortný orgán, stanovisko č. 36452/2021 zo dňa 07. 07. 2021:

1. V katastrálnom území obec Malý Šariš sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100, odbor stratégie dopravy – rezortný orgán, stanovisko č. 36192/2021/OSD/83002 zo dňa 08. 07. 2021:

- # Rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu Územný plán Prešovského samosprávneho kraja,

- # rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,

- # rešpektovať koridor a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R4,

- # pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

- # pri lokalitách slúžiacich na bývanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia

obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

- Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní, týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj uskladnenia, ako je uvedené v stanovisku č. 1046/2021 zo dňa 14. 07. 2021.

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti, ako je uvedené v stanovisku Prešovského samosprávneho kraja, odboru strategického rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov, č. 06601/2021/DUPaZP-2 zo dňa 26. 07. 2021.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Malý Šariš, Malý Šariš 104, 080 01 Malý Šariš, v zastúpení Ing. Stanislavom Mathiom, starostom obce, doručil dňa 21. 06. 2021 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“.

Cieľom obstarania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Hlavným cieľom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ je dosiahnutie spoločenskej dohody obce Malý Šariš, dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmene funkčného využitia plochy rodinných domov v rozsahu pozemku parcely č. KN-C 155 a č. KN-C 156/13 k. ú. Malý Šariš na funkčnú plochu občianskeho vybavenia a optimalizácia štruktúry funkčných plôch rodinných domov a občianskeho vybavenia v území OS „Bývalé hospodárske dvory,“ navrhnutom v platnom ÚPN obce Malý Šariš.

Dôvodom obstarania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ je aktualizácia územného plánu obce v súlade s požiadavkou na zmenu funkčného využitia územia.

V „Zmenách a doplnkoch č. 4/2021 obce Malý Šariš“ sú navrhnuté tieto zmeny funkčného využitia územia:

Na základe vyhodnotenia doterajšieho Územného plánu obce Malý Šariš v znení neskorších zmien a doplnkov a stanovenia hlavných cieľov Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“, je predmetom riešenia návrhu Územného plánu „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ zmena časti funkčnej plochy rodinných domov v lokalite „Obytný súbor Bývalé hospodárske dvory“ na funkčnú plochu občianskeho vybavenia v rozsahu pozemkov parciel č. KN-C 155 a č. KN-C 156/13, k. ú. Malý Šariš.

Podľa Územného plánu obce Malý Šariš v znení zmien a doplnkov sú predmetné pozemky súčasťou funkčnej plochy rodinných domov v lokalite „Obytný súbor Bývalé hospodárske dvory.“

Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ mení časť funkčnej plochy rodinných domov vymedzenej pozemkami parciel č. KN-C 155 a č. KN-C 156/13 na funkčnú plochu občianskeho vybavenia.

Hlavnou funkčnou náplňou navrhovanej funkčnej plochy občianskeho vybavenia je zariadenie predškolskej výchovy Materská škola, ktorá je z hľadiska záujmov obce Malý Šariš navrhovaná ako verejnoprospešná stavba.

Prípustnou funkčnou náplňou je vnútroareálová zeleň a plochy statickej dopravy. Nepripustnou funkčnou náplňou sú ostatné zariadenia občianskeho vybavenia.

Koncepcia dopravného a verejného technického vybavenia obytného súboru „Bývalé hospodárske dvory“ zostáva bez zmeny:

Doprava

Z navrhovanej miestnej komunikácie MO 6,5/40 pripojenej na cestu č. III/3430a MO 4/30 pripojenej na MO 6,5/40.

Zásobovanie vodou

Pripojením na navrhovanú vetvu verejného vodovodu DN 110, prepojenú s existujúcim verejným vodovodom DN 100 v lokalite OS Bývalé hospodárske dvory a s existujúcim verejným vodovodom DN 150 situovanom v koridore cesty č. III/3430.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd a dažďových vôd

Splaškové odpadové vody budú odvádzané do obecnej splaškovej kanalizácie. Odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch bude vsať do podlažia.

Zásobovanie plynom

Pripojením na existujúci STL plynovod DN 63.

Zásobovanie elektrickou energiou

Zásobovanie elektrickou energiou bude z existujúcej NN siete situovanej v koridore cesty III/3430.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 23.06.2021 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/cia/detail/-zmeny-doplanky-c-4-2021-uzemneho-planu-obce-maly-saris->

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2021/025505-002/JF zo dňa 23.06.2021 a listom OU-PO-OSZP3-2021/025505-003/JF zo dňa 23.06.2021, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy

Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ sú zo strany obce Malý Šariš ako orgánu územného plánovania nasledovné:

zohľadniť požiadavku obce Malý Šariš na zmenu časti funkčnej plochy rodinných domov v lokalite „Obytný súbor Bývalé hospodárske dvory“ vymedzenú pozemkami parcel č. KN-C 155 a č. KN-C 156/13, k. ú. Malý Šariš, na funkčnú plochu občianskeho vybavenia, určenú pre umiestnenie predškolského zariadenia – materskej školy.

Údaje o výstupoch

Výstupom Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ je aktualizácia nasledovných regulatívov Záväznej časti Územného plánu obce Malý Šariš:

Kapitola 3 – Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia (základné a špecifické občianske vybavenie) sa v regulatíve 3.2 za doterajší text vkladá nasledovný text:

„Chrániť územie pre výstavbu predškolského zariadenia v lokalite „OS bývalé hospodárske dvory“ podľa grafickej dokumentácie Územného plánu obce“.

Kapitola 10.2 – Vymedzenie ochranných pásiem podľa osobitných predpisov:

Regulatív 10.2.1-vypúšťa sa

Regulatív 10.2.2 – Cestné ochranné pásma:

Doterajší text sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným textom:

Diaľnica D1 a rýchlostná cesta R4 – 100 m od osi príslušného jazdného pásu nad a pod pozemnou komunikáciou mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“

Cesta I/18 – 50 m od osi príslušného jazdného pásu nad a pod pozemnou komunikáciou mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce,

Cesta III/3430 – 15 m od osi vozovky nad a pod pozemnou komunikáciou mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

Kapitola 13 – Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonania delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

V regulatíve 13.1 Plochy pre verejnoprospešné stavby sa v prvej odrážke na koniec vety dopĺňa text „....a materskú školu v lokalite „OS Bývalé hospodárske dvory“.

V kapitole 14 – Zoznam verejnoprospešných stavieb sa dopĺňa bod 22 – Materská škola v lokalite „OS Bývalé hospodárske dvory“.

Ostatné regulatívy Závaznej časti Územného plánu obce Malý Šariš v znení zmien a doplnkov zostávajú bez zmeny.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Nepriamym vplyvom na životné prostredie bude uplatňovanie hlavných a prípustných funkcií na riešenej funkčnej ploche občianskeho vybavenia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhovaná zmena územného plánu neovplyvní negatívne zdravotný stav obyvateľov obce. Vytvorenie vhodných životných podmienok pre obyvateľov bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov.

Vplyvy na chránené územia

Nie sú.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení)

1) Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. KPUPO-2021/14334-2/62618/Jur zo dňa 28.07.2021:

Pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní, ako je uvedené v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, stanovisko č. KPUPO-2021/14334-2/62618/Jur zo dňa 28.07.2021,

Krajský pamiatkový úrad podmieňuje vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie zabezpečením archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania. Pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, Krajský pamiatkový úrad nepožaduje aby navrhovaná činnosť bola posudzovaná.

2) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Micru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2021/026234-02 zo dňa 30. 06. 2021:

Pri riešení odvádzania dažďových vôd dodržať podmienky platnej legislatívy. Vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č. 409/2014 Z. z.) Blížšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.

3) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – rezortný orgán, list č. 36452/2021 zo dňa 07. 07. 2021:

V katastrálnom území obec Malý Šariš sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

4) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, P. O. BOX 100, odbor stratégie dopravy – rezortný orgán, list č. 36192/2021/OSD/83002 zo dňa 08. 07. 2021:

Rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu Územný plán Prešovského samosprávneho kraja,

rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,

rešpektovať koridor a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R4,

pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku sa neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,

pri lokalitách slúžiacich na bývanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

5) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. 1046/2021 zo dňa 14. 07. 2021:

Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a koľaudačnom konaní, týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj uskladnenia, ako je uvedené v stanovisku č. 1046/2021 zo dňa 14. 07. 2021.

6) Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Nám. mieru 2, 08001 Prešov – dotknutý orgán, list č. 06601/2021/DUPaZP-2 zo dňa 26. 07. 2021:

Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti, ako je uvedené v stanovisku č. 06601/2021/DUPaZP-2 zo dňa 26. 07. 2021.

7) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. ORHZ-PO-2021/000089-083 zo dňa 29. 06. 2021, bez pripomienok.

8) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. 2021/04130-02/B.14 zo dňa 01. 07. 2021, bez pripomienok.

9) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán, list č. 817-1948/2021 zo dňa 02. 07. 2021, bez pripomienok.

10) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OCDPK-2021/027030-02 zo dňa 12. 07. 2021, bez pripomienok.

11) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, úsek štátnej vodnej správy – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2021/026234-002 zo dňa 30. 06. 2021:

Pri riešení odvádzania dažďových vôd dodržať podmienky platnej legislatívy. Vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č. 409/2014 Z.z.) Blížšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z.

12) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2021/0312244-02 zo dňa 09. 08. 2021:

Pri vypracovaní územného plánu zohľadniť aj potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci v súlade so zákonom o odpadoch – zabezpečiť funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov a pod. Vyhradiť predpokladané priestory pre zber vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov. V lokalitách s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok.

13) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2021/026442-002 zo dňa 16.07. 2021, bez pripomienok.

14) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP1-2021/026373-002 zo dňa 11. 08. 2021:

pre lokality riešené v navrhovaných „Zmenách a doplnkoch č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ platí I. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny,

nepredpokladá sa, že by navrhované „Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“ významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,

Okresný úrad v sídle kraja vydal k navrhovaným „Zmenám a doplnkom č. 4/2021 Územného plánu obce Malý Šariš“, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny, vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

Doručuje sa

Obec Malý Šariš (OVM), Malý Šariš 104, 080 01 Malý Šariš, Slovenská republika
Obec Župčany, Župčany 95, 080 01 Župčany, Slovenská republika
Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš, Slovenská republika
Mesto Prešov, Hlavná 2907/73, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika