

19. 07. 2018

Vyvesené dňa _____

Zvesené dňa _____

Mesto Prešov
stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/10345/127362/2018-Se

V Prešove dňa: 16.07.2018

Upovedomenie
o podaní odvolania proti vydanému rozhodnutiu podľa § 69 ods. 1 zákona
č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný
zákon) v znení neskorších predpisov
verejnou vyhláškou

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon) týmto v súlade s ustanovením § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) **upovedomuje** účastníkov konania o tom, že **advokát, , 06901 Snina, podal odvolanie** proti rozhodnutiu mesta Prešov, vydaného pod č. SÚ 2764/113186/2018-Se zo dňa 05. 06. 2018, ktorým bola povolená zmena stavby pred jej ukončením na stavbe Modernizácia a dostavba polikliniky (ďalej v texte len „stavba“).

Dôvody podania odvolania sú zrejmé z obsahu listu, ktorý tvorí prílohu tohto upovedomenia. Odvolanie bolo podané v zákonom stanovenej lehote.

Vzhľadom na uvedené, tunajší stavebný úrad **vyzýva ostatných účastníkov konania, aby sa k predmetnému odvolaniu** (viď fotokópia v prílohe) v lehote do pracovných 7. dní odo dňa doručenia tejto výzvy **vyjadrili**.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov

v. z. 
Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Príloha

- Fotokópia podaného odvolania. _____ zo dňa 27. 06. 2018.

Toto oznámenie upovedomenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnené na internetovej stránke mesta Prešov – v rubrike „Elektronická úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

19. 07. 2018

.....
Vyvesené dňa

.....
Zvesené dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

- 1 -

.....
odtlačok pečiatky, podpis

dvokát,

5, 069 01 Snina

2/Se

Mesto Prešov

Hlavná ul. č. 73
080 01 Prešov

MESTO PREŠOV Mestský úrad v Prešove		1
Číslo spisu:	Registr. značka:	
Došlo:	27-06-2018	Znak a lehota uloženia:
Prílohy:	Vybavuje:	
Evidenčné číslo došlej pošty: 12204912018		

Vec: Odvolyanie proti rozhodnutiu č. SÚ/2764/113186/2018-Se – doplnenie.

Dňa 22.6.2018 som podal odvolanie proti rozhodnutia mesta Prešov č. SÚ/2764/113186/2018-Se zo dňa 5.6.2018. Toto odvolanie doplňujem o nasledujúce skutočnosti:

Vykonaním obhliadky na mieste samom, vo vnútrobloku bytového domu na ul. Levočská 16, Janouškova 2 a 4 v Prešove, som zistil, že samotná plocha vnútrobloku, t.j. vyasfaltovaná časť pozemku, ktorá môže slúžiť na odstavovanie vozidiel obyvateľov bytového domu a taktiež na prípadné parkovanie návštevníkov, má rozmery cca 20 x 10 metrov. V súčasnosti táto plocha poskytuje priestor na parkovanie cca 10 vozidiel, pričom stojiská na parkovanie nie sú na danej ploche vyznačené. Už z tohto údajja je zrejmé, že táto plocha absolútne nepostačuje ani na samostatné odstavovanie motorových vozidiel pre samotných obyvateľov bytového domu súpisné číslo 5005. V danej súvislosti vôbec nie je mysliteľné splnenie bodu č. 6 záväzných podmienok napadnutého rozhodnutia mesta Prešov č. SÚ/2764/113186/2018-Se, teda dobudovanie parkovacích plach a prístupovej komunikácie. Zo znenia tohto bodu ani nie zrejmé, koľko parkovacích plach treba dobudovať, kde (na ktorom pozemku) treba parkovacie plochy dobudovať a čo treba rozumieť pod pojmom „dobudovanie prístupovej komunikácie...“ a akým spôsobom sa táto podmienka má realizovať.

Zo strany obyvateľov bytového domu mi bola podaná informácia, že v uvedenom areáli vnútrobloku doposiaľ neboli zo strany mesta Prešov vyznačené odstavné plochy na parkovanie vozidiel obyvateľov, napriek tomu, že títo o to žiadali, a to z dôvodu nevyhovenia daného územia pre podmienky pre odstavné a parkovacie plochy.

Podmienky pre realizáciu a umiestňovanie odstavných a parkovacích plach cestných vozidiel sú upravené v STN 73 6056. Areál daného vnútrobloku absolútne nespĺňa podmienky pre odstavné a parkovacie plochy ani len pre obyvateľov bytového domu súp.č. 5005.

Norma upravuje podmienky aj pre hygienické požiadavky pre umiestnenie odstavných a parkovacích stojísk, v prílohe 5 potom stanovuje aj povinnosť stanoviť hlukové účinky z prevádzky motorových vozidiel. Norma okrem toho stanovuje aj podmienky pre vjazdy a výjazdy na odstavné a parkovacie plochy a taktiež povinnosť vytvárať potrebný počet stojísk pre vozidlá telesne postihnutých. Žiadny z týchto aspektov stavebný úrad pri vydávaní napadnutého rozhodnutia nezohľadnil.

Vo vzťahu k otázke dobudovania prístupovej komunikácie zase zo strany stavebného úradu neboli zohľadnené podmienky pre projektovanie a realizáciu miestnych komunikácií, tak ako sú uvedené v STN 73 6110.

Dobudovanie prístupovej komunikácie by malo podliehať samostatnému stavebnému konaniu.

Navrhujem preto rozhodnutie mesta Prešov č. SÚ/2764/113186/2018-Se zo dňa 5.6.2018 zrušiť a vrátiť mestu Prešov ako stavebnému úradu na nové rozhodnutie.

Pozn.: V prílohe pripájam fotografie: č.1 a č.2 vnútroblok, č.3 a č.4 miestna komunikácia prechod na pozemok č. 3125/1 do areálu polikliniky.

P:4

V Snine, dňa 22.6.2018

Podpis



Komf

Google Prešov, Prešovský kraj

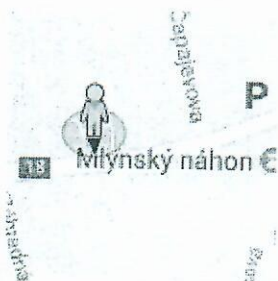
①



Vytvorenie snímky: júl 2014 © 2018 Google

Google, Inc.

Street View – júl 2014

↑
VNÚTROBLOK

Google Prešov, Prešovský kraj

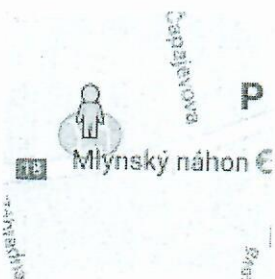
2



Vytvorenie snímky: júl 2014 © 2018 Google

Google, Inc.

Street View – júl 2014

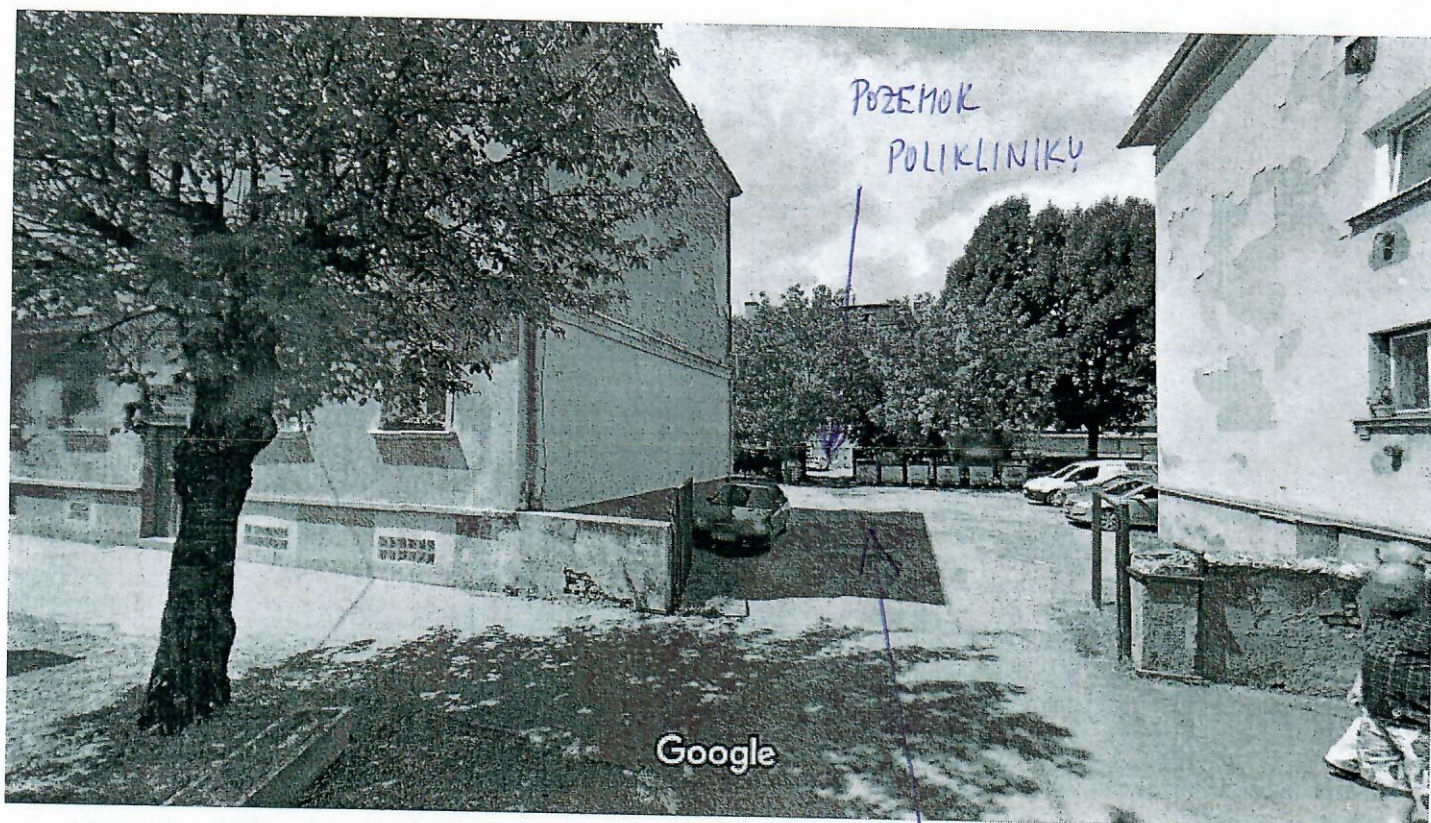


VNÚTROBLOK

VJAZD Z
JANOUSKOVEJ

3

Google Prešov, Prešovský kraj



Vytvorenie snímky: júl 2014 © 2018 Google

Google, Inc.

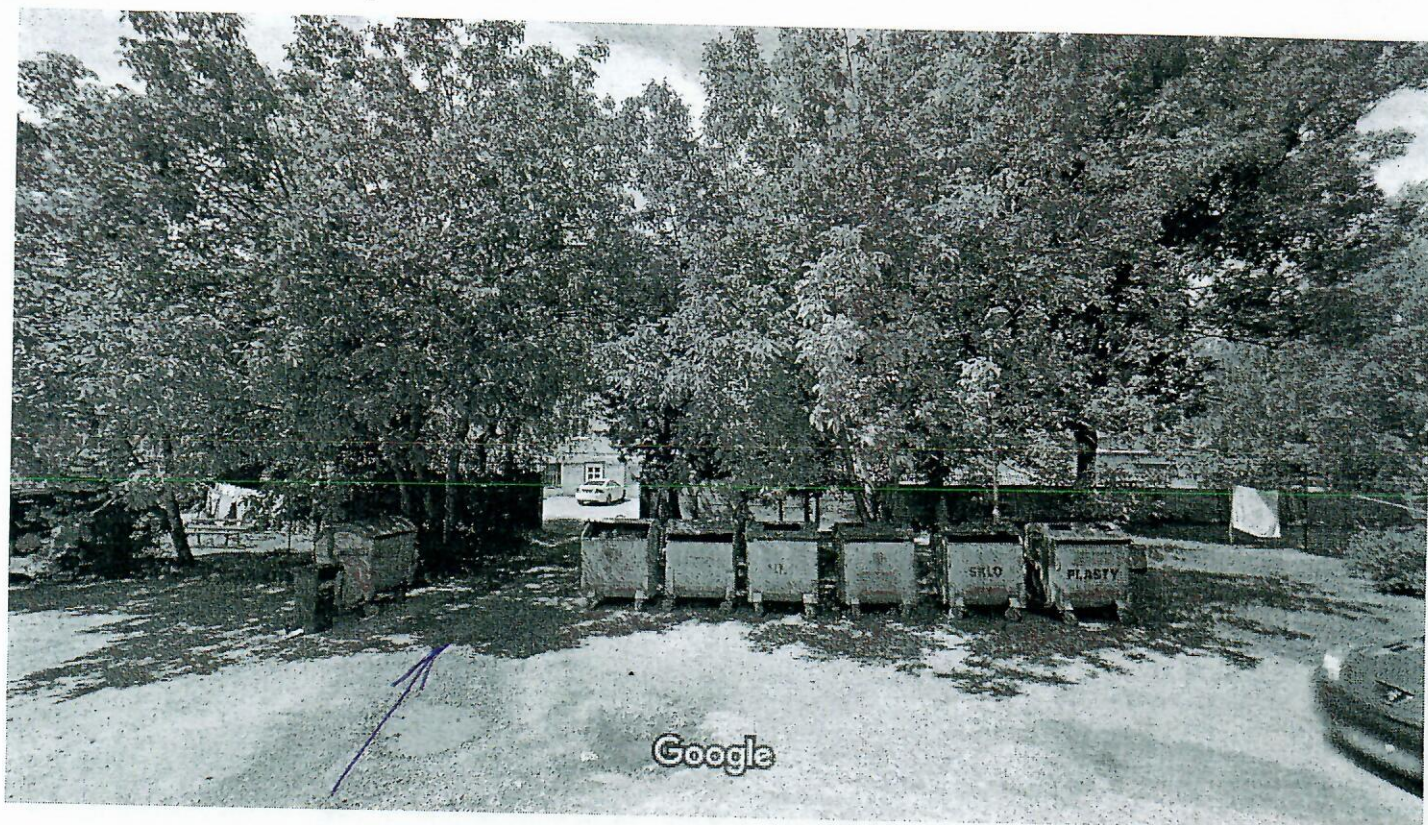
Street View – júl 2014

JANOUSKOVA



Google Prešov, Prešovský kraj

4



Google, Inc.

VJAZD NA POZEMOK

Vytvorenie snímky: júl 2014 © 2018 Google

Street View - júl 2014

POLIKLINIKY

