

Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/4579/20279/2022-Mk

V Prešove dňa: 16.03.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 15.03.2022 podal stavebník, ktorým je **Rímskokatolícka farnosť sv. Mikuláša, Prešov, IČO 17147000, Hlavná 81, 080 01 Prešov**, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „**Pastoračné centrum Prešov - Šidlovec**“. Pre uvedenú stavbu pozostávajúcu z objektov: **SO – 01 Hlavný objekt (A - KOSTOL BOŽIEHO MILOSRDENSTVA + B - PASTORAČNÉ CENTRUM); SO – 02 Vodovodná prípojka; SO – 03 Kanalizačná prípojka-splásková; SO – 03.1 Kanalizačná prípojka-dažďová; SO – 04 NN prípojka; SO – 04.1 Odberné elektrické zariadenie; SO – 05 Spevnené plochy; SO – 06 Sadové úpravy**; na pozemkoch parc. č. **KN-C 1671/20, 1671/21, KN-E 1970/1, 1970/2, 1970/202**, katastrálne územie **Prešov**, bolo vydané územné rozhodnutie mestom **Prešov** pod č. **SÚ/13232/143978/2021-Mk** dňa **08. 11. 2021**. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Podľa § 142h písm. a) stavebného zákona, počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** verejnou vyhláškou. Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí stavebného konania, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Z dôvodu vyhláseného núdzového stavu môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním požiadať o zaslanie podkladov predmetnej stavby prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) alebo prostredníctvom poštového úradu, za účelom zaujatia písomného stanoviska, resp. záväzného vyjadrenia.

V prípade, ak dôjde počas lehoty, v ktorej môžu účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiace v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním uplatniť svoje námietky, k ukončeniu mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, potom môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej stavby na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 303, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534 alebo prostredníctvom e-mailu milan.madzik@presov.sk).

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
 Hlavná 73, 080 01 Prešov
 -11-


Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa 17-03-2022

Zvesené dňa.....

MESTO PREŠOV
 Mestský úrad
 Hlavná č. 73
 080 01 PREŠOV

odtlačok pečiatky
 a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. Rímskokatolícka farnosť sv. Mikuláša, Prešov, IČO 17147000, Hlavná 81, 080 01 Prešov
2. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
3. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor financií a mestského majetku, Hlavná 73, 080 01 Prešov
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
7. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
11. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
12. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
14. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
15. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby, Hlavná 73, 080 01 Prešov
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
17. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 35848863, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
18. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
20. Mesto Prešov - MsÚ, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Hlavná 73, 080 01 Prešov
21. Projektant stavby: Ing. arch. Milan Rešovský, s. r. o., IČO 43904823, Lesná 40, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis