- 4 -04- 2022

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73 PSČ 080 01

Číslo: **SÚ/5549/24325**/2022-Se V Prešove: 01.04.2022

Vybavuje: Marián Seman.
e-mail: marian.seman@presov.sk
☎ 051/3100534

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A,
ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a pozýva na ústne pojednávanie

Dňa **29.03.2022** požiadal **Marcel Komka,** Župčany, súp. č. 399, 080 01 Župčany (ďalej v texte len „stavebník") o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Rodinný dom na ul. Agátova, Prešov"**, umiestnenú na pozemkoch parc. č. 250/2 katastrálne územie Nižná Šebastova **.**

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon") v znení jeho noviel, **oznamuje** v súlade s ustanovením **§ 36 ods. 4 a § 61 ods. 4** stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.**

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu **v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona** stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa **§ 39 a ods. 4** stavebného zákona.

Súčasne stavebný úrad **nariaďuje** na základe ustanovenia **§ 61** stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

26.04.2022. o 10.00 hod

so stretnutím pozvaných na MsÚ Prešov, Jarkova 26, zasadačka na I. poschodí.

Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici 26.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok") v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr

do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle Mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Rodinný dom na ul. Agátova, Prešov**“, bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta**

dňa - 4 -04- 2022

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 P r e š o v

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Rodinný dom na ul. Agátova, Prešov**“, bola zvesená z úradnej tabuli a internetovej stránke mesta**

dňa .....

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:
1. Marcel Komka, Župčany, súp. č. 399, 080 01 Župčany
2. Ing. Jaroslav Bubanec, Agátová 1, 080 06 Prešov
3. Andrea Klobušovská, Pažica 26, 080 06 Prešov
4. Gabriela Bubancová, Agátová 1, 080 06 Prešov
5. Miroslav Vejčík, Pažica 24, 080 06 Prešov
6. Mária Vejčíková, Pažica 24, 080 06 Prešov
7. Ing.arch. Radoslav Seman, Budovateľská 21, 080 01 Prešov

CO/
Mesto Prešov – stavebný úrad