



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

odbor výstavby a bytovej politiky

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-OVBP2-2022/16489/46437

V Prešove 19.04.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 1 písm. b) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe odvolania vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Obrancov mieru 1 až 11, preskúmal rozhodnutie mesta Prešov č. SÚ/7053/2019 – Sf/101 zo dňa 19.11.2021 a rozhodol takto:

Podľa ust. § 140b ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolacie konanie

prerušuje.

Podľa § 140b ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, počas prerušenia konania neplynú lehoty na vybavenie veci odvolacím orgánom.

Podľa § 29 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, správny orgán v konaní pokračuje z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo, prípadne len čo uplynula lehota uvedená v odseku 2.

Odôvodnenie

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad, vydalo dňa 19.11.2021 podľa § 39 a § 39b stavebného zákona rozhodnutie č. SÚ/7053/2019 – Sf/101, ktorým podľa § 39 a 39a stavebného zákona umiestnilo stavbu „Polyfunkčný bytový dom“ na pozemkoch registra C-KN parc. č. 8429/35, 8429/1 a 9566, k. ú. Prešov, pre navrhovateľa IGOLAS, s.r.o., Sázavského 5, 080 01 Prešov, v zastúpení Ateliérom ASKO B&G, s.r.o., Baštová 45/B, 080 01 Prešov.

Proti tomuto rozhodnutiu podali vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Obrancov mieru 1 až 11 v zákonom stanovenej lehote podľa § 54 ods. 1, 2 správneho poriadku odvolanie, ktoré v časti smeruje aj proti vyjadreniu (záväznému stanovisku) Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Prešove č. 2021/04451-02/B.14-Hr,Pav,Ge zo dňa 23.08.2021.

Podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona, ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu, príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu, k obsahu odvolania, predloží stavebný úrad orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy v súlade s § 140b ods. 6 stavebného zákona požiadal Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove o stanovisko k obsahu odvolania vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na ul. Obrancov mieru 1 až 11 zo dňa 28.12.2021.

Poučenie:

Podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti rozhodnutiu o prerušení konania sa nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



Ing. Andrea Marcinková
vedúca odboru

Toto rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Prešov, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli mesta Prešov a na jeho webovom sídle.

Vyvesené dňa: 21-04-2022 21-04-2022

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Okresný úrad Prešov
odbor výstavby a bytovej politiky
Námestie mieru 3
081 92 Prešov
-1-

Pečiatka, podpis:

Na vedomie:

01. Ateliér ASKO B&G S.r.o., Baštová 45/B, 08001 Prešov
02. Mesto Prešov, Odbor hlavného architekta mesta, Hlavná 73, 080 01 Prešov
03. Mesto Prešov, Odbor dopravy, ŽP a KS, odd. dopravy a ŽP, Hlavná 73, 080 01 Prešov
04. Mesto Prešov, Odbor dopravy, ŽP a KS, odd. dopravy a ŽP – orgán ochrany prírody, Hlavná 73, 080 01 Prešov
05. Mesto Prešov, Organizačný odbor, odd. KS – správca mestskej zelene, Hlavná 73, 080 01 Prešov

06. Slovenská správa ciest, IVaSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
07. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
08. KR PZ SR, KDI Prešov, Pionierska 33, 080 01 Prešov
09. VVS, a.s. závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
10. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Prešov
13. O.S.V.O. comp., a.s. Strojnícka 18, 080 01 Prešov
14. Dopravný podnik mesta Prešov, a.s., Bardejovská 7, 080 06 Ľubotice
15. SAD Prešov a.s., Košická 2, 080 69 Prešov
16. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Centrum podpory MV SR, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
18. SVP, š.p. B. Štiavnica, OZ Košice, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
19. Orange Slovensko, a.s., Hutnícka 1, 040 01 Košice
20. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, 080 01 Prešov
21. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
22. Slovanet, a.s., Werferova 3, 040 11 Košice
23. Technické služby mesta Prešov, a.s. Bajkalská 33, 080 01 Prešov
24. Spravbytkomfort, a.s., Volgogradská 88, 080 01 Prešov
25. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
26. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
27. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov