

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/7127/105543/2022-Čj

V Prešove dňa: 05.05.2022

Vybavuje: Čajka Martin

☎ 051/3100531

✉ martin.cajka@presov.sk

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 08.03.2022 podala Lucia Jánošíková, Pavlovičovo námestie 34, 080 01 Prešov zastúpená na základe písomného plnomocenstva spoločnosťou Readis, s.r.o., Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na pozemnú stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 5 na 1. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 19 v meste Prešov“, na pozemku parc. č. KN-C 9295, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre pozemnú stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 5 na 1. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 19 v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov

- 5 -05- 2022

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73

.....080.01.PREŠOV.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre pozemnú stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 5 na 1. poschodí v bytovom dome s.č. 7920 na Ul. Mukačevská č. 19 v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabuli mesta Prešov

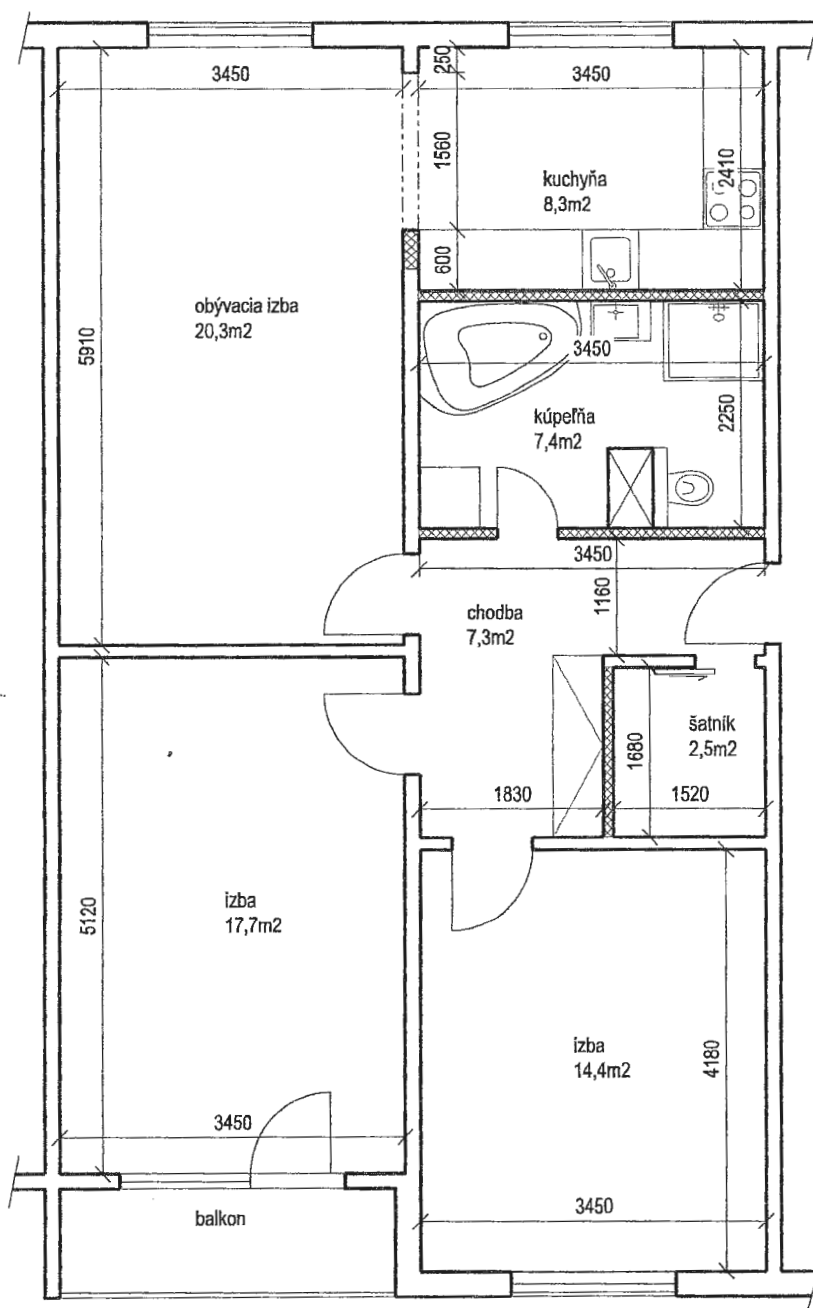
dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73

.....080.01.PREŠOV.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Splnomocnený zástupca za stavebníka: Readis, s.r.o., Za Kalváriou 54, 080 01 Prešov
2. Správca bytového domu: SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
3. Projektant stavby: Ing. arch. Matúš Bačinský, Mirka Nešpora 59, 080 01 Prešov
4. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis



LEGENDA MATERIÁLOV:

- navrhované priečky z pórobetónu
 pôvodné konštrukcie

PROJEKT PODLIEHA AUTORSKÝM PRÁVAM PROJEKTANTA, KOPIROVANIE DOKUMENTÁCIE BEZ VEDOMIA AUTORA JE TRESTNÉ.

VÝKRES JE SPRACOVANÝ PRE STAVEBNÉ KONANIE V ROZSAHU PODĽA §9 ČI.1 ZÁKONA 453/2000 Z.Z.

NIE JE PODKLADOM PRE REALIZÁCIU STAVBY!



1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

B:ARCH, s.r.o. Slovenská 46 Prešov 080 01	STAVBA: Stavebné úpravy v byte - Prešov Mukačevská 19, 1.posch., byt č.5	OBJEDNÁVATEĽ: Lucia Jánošíková Pavlovičovo námestie 34 080 01 Prešov	
VYPRACOVAL: Ing.arch. Matúš Bačinský	ČASŤ: D - STAVEBNÁ DIEL: ASR	DÁTUM: 01/2022 STUPEŇ: DSP	FORMÁT: 1xA4 ZÁK. Č. 2204
PROJEKTANT STATIKY: Ing. Dušan Bodnár	Pôdorys navrhovaného stavu		KÓTY: mm MIERKA: 1:200 4