

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej len „ministerstvo“), ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z.z.“) a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

podľa § 68 stavebného zákona zmenu stavby pred jej dokončením na stavebný objekt :

SO 401-00-11 Tunel Bikoš, Protipožiarny vodovod – „vonkajšia časť“

stavby : Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat (ďalej len „stavba“)

stavebníkovi : Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava (ďalej len „stavebník“).

Objekty stavby sa nachádzajú :

v katastrálnom území: Veľký Šariš
v okrese: Prešov
kraj: Prešovský

Zmena stavebného objektu spočíva najmä v nasledovnom :

Predmetom zmeny je zmena bodu napojenia vonkajšej časti vodovodu pripojením na jestvujúce potrubie DN/OD 160 mm, ktoré je osadené pozdĺž SO 121-00 vetva A. Vodovod je rozdelený na dva úseky. Úsek DN 160 mm v správe VVS, a.s. pripojený na existujúci vodovod v lokalite Bikoš-Kráľova hora a úsek DN/OD 90 mm v správe NDS, a.s. v oblasti od mosta SO 201-00 po napojenie na vonkajšiu časť vodovodu pri požiarnej nádrži. Zmena trasy vodovodu začína v mieste pripojenia na existujúci vodovod v mieste stretu vetvy a vetvy B prístupovej cesty SO 121-02. Preložka potrubia je pripojená na existujúce potrubie DN/OD 160 mm. Celková trasa preložky je 712,00 m. Profil potrubia DN/OD 80 mm dĺ. 342m a DN/OD 160 mm dĺ. 370 m.

Uvedené zmeny stavby si nevyžadujú nové zábery pozemkov oproti záberom, na ktorých bola povolená stavba v stavebnom povolení č. 03358/2016/SCDPK-68600 zo dňa 31.10.2016.

I. Stavebník je povinný počas realizácie zmien stavby dodržať podmienky uvedené v nasledovných rozhodnutiach, stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov :

1. Mesto Veľký Šariš, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP ako miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona vydal podľa § 140b stavebného zákona záväzné stanovisko č. 2022/1934/07042 zo dňa 06.06.2022, v ktorom nemá námietky voči zmene stavby a so zmenou súhlasí s podmienkou :

- 1.1. Dodržať všetky zákonné postupy a touto zmenou nesmie dôjsť k zhoršeniu podmienok životného prostredia.
2. Mesto Prešov, odbor územného rozvoja, architektúry a výstavby ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 ods. 2 stavebného zákona a čl. 9 Prílohy k VZN mesta Prešov č. OÚR, AaV/7399/2022 vydal vyjadrenie zo dňa 09.05.2022, v ktorom nemá pripomienky voči zmene stavby a so zmenou súhlasí s podmienkou :
 - 2.1. Stavebník doručí po zrealizovaní stavby Odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov o odovzdaní porealizačného zamerania stavby.
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 58 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 vydal podľa § 28 vodného zákona vyjadrenie pod č. OU-PO-OSZP3-2022/028804-002 zo dňa 17.05.2022, v ktorom súhlasí s realizáciou zmeny stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov s nasledovnou podmienkou :
 - 3.1. K navrhovanej zmene je potrebné stanovisko majiteľa správcu vodovodu, na ktorý sa navrhovaný vodovod pripája.
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov vydala vyjadrenie pod č. 64522/2022/O zo dňa 23.05.2022, v ktorom súhlasí so zmenou stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie s nasledovnými podmienkami :
 - 4.1. Stavebník hneď po vydaní kolaudačného rozhodnutia na SO 401-00-11 a na prístupové komunikácie SO 121-01, 121-02 a 121-03 zabezpečí zriadenie vecného bremena na prístup k vodovodu na pozemky, po ktorých je vedený 1. úsek vodovodu v prospech jeho prevádzkovateľa.
 - 4.2. Stavebník najneskôr ku kolaudácii stavby zriadi pre navrhovaný 1. úsek vodovodu pásma ochrany podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov na príslušnom úrade životného prostredia.
 - 4.3. Stavebník prizve oprávnených zástupcov VVS, a.s., závod Prešov k tlakovej skúške vodovodného potrubia, na kontrolné dni a k prevzatíu a odovzdaniu stavby. Kontakt : vedúci strediska vodovodov p. Kozák č.t. 051/7572 520.
 - 4.4. Pri realizácii 1.úseku vodovodu je potrebné umiestniť na potrubie vyhľadávací vodič typu CY o priereze min. 4 mm² .
 - 4.5. Ostrý prepoj navrhovaného vodovodu zrealizuje VVS, a.s., závod Prešov na základe objednávky (call. Centrum 051/7572 777). Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na tel. č 051/7572 421.
 - 4.6. Najneskôr ku kolaudácii odovzdá stavebník prevádzkovateľovi porealizačné zameranie stavby vo forme *.dgn – Micro Station, PD skutočného vyhotovenia, osvedčenie o funkčnosti signalizačného vodiča pre vodovod ako aj ďalšie doklady potrebné k prevádzkovaniu verejných sietí spoločnosťou VVS, a.s., závod Prešov.

II. Špeciálny stavebný úrad určuje pre zmenu stavby tieto záväzné podmienky :

1. Stavebný objekt bude zrealizovaný podľa projektovej dokumentácie pre zmenu stavby pred jej dokončením vypracovanej a.s. Dopravoprojekt, Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava, z 03/2022, č. zákazky SK1177.00, overenej špeciálnym stavebným úradom.
2. Podmienky v stavebnom povolení č. 03358/2016/SCDPK-68600 zo dňa 31.10.2016 ostávajú v platnosti.

Stavebník je za vydanie rozhodnutia na zmenu stavby pred jej dokončením oslobodený od zaplatenia správneho poplatku podľa bodu 3. Oslobodenia v položke č. 60 Sadzobníka správnych poplatkov podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 01.07.2022 listom č. 4723/45595/30301/2022 zo dňa 27.06.2022 žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením na stavebný objekt SO 401-00-11 Tunel Bikoš, Protipožiarny vodovod – „vonkajšia časť“.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie Krajským stavebným úradom v Prešove, ako príslušným stavebným úradom pod č. 2010-93/766-13/SP-KC zo dňa 01.03.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.03.2010. Rozhodnutím č. ObÚ-PO-OVBP-2013/251/1383/ŠSS-ST zo dňa 16.04.2013 bola predĺžená platnosť územného rozhodnutia a to bolo zmenené rozhodnutím o zmene umiestnenia líniovej stavby pod č. OÚ-PO-OVBP2-2015/22597/90265/ŠSS-ST zo dňa 24.08.2015, právoplatné dňa 25.09.2015.

OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy vydal súhlasné záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona a v súlade s § 140b stavebného zákona pod č. OU-PO-OVBP2-2022/040808-002 zo dňa 10.08.2022, v ktorom konštatuje, že navrhovaná zmena stavby pred jej dokončením je v súlade s právoplatným územným rozhodnutím č. OU-PO-OVBP2-2015/22597/90265/ŠSS-ST zo dňa 24.08.2015.

Ministerstvo oznámilo začatie konania listom č. 31590/2022/SCDPK/74025 zo dňa 13.07.2022 a stanovilo termín, do ktorého môžu účastníci konania a dotknuté orgány uplatniť námietky a stanoviská v zmysle § 3 ods. 3 zákona č. 669/2007 Z.z. Zároveň bolo začatie konania oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou v dotknutých obciach a na úradnej tabuli ministerstva, na internetovej stránke ministerstva a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

V rámci konania o zmene stavby pred dokončením zaslalo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie záväzné stanovisko č. 5934/2022-1.7/ac 42637/2022 zo dňa 27.07.2022, v ktorom konštatuje, že stavba „Rýchlostná cesta R4 Prešov – severný obchvat“, je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3217/04-1.6/ml zo dňa 17.02.2006 a s rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky vydaným v zisťovacom konaní č. 4829/2015-3.4/ml zo dňa 11.05.2015 a ich podmienkami.

K projektu o zmene stavby MV SR Prezídium hasičského a záchranného zboru vydalo súhlasné stanovisko podľa § 26 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 v spojení s § 40b vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov pod č. PHZ-OPP4-2022/002187-010 zo dňa 02.08.2022.

Vzhľadom na to, že v rámci konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, nebolo o nich potrebné rozhodnúť.

Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad, upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Podľa § 3 ods.1 zákona č. 669/2007 Z.z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred jej dokončením stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby pred jej dokončením nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebník pred vydaním povolenia na zmenu stavby pred jej

dokončením doložil špeciálnemu stavebnému úradu vlastnícke a iné právo k pozemkom na ktorých sa zmena stavby bude realizovať. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutia môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10 stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Mgr. Peter Tvrdoň, PhD.
poverený vykonávaním funkcie generálneho
riaditeľa sekcie cestnej dopravy a pozemných
komunikácií

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
2. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle záverečného stanoviska č. 292/2011-3.4/ml zo dňa 07.02.2012 v znení rozhodnutia č. 2775/2016-3.6/ml zo dňa 04.01.2016.
3. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
4. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava

Na vedomie :

1. Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
2. Mesto Veľký Šariš, Nám. Sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
3. MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava + príloha podklady podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona
4. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium HaZZ, odbor požiarnej prevencie, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
5. OÚ Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
6. OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
 - orgán štátnej vodnej správy
 - orgán ochrany krajiny a prírody
 - orgán odpadového hospodárstva
 - orgán ochrany ovzdušia
7. VVS a.s., Závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
8. Technická inšpekcia, a.s.. Južná Trieda 95 P.O.BOX A18 040 48 Košice
9. VÁHOSTAV – SK, a.s. Priemyselná 6, 821 09 Bratislava
10. TuCon, a.s., K cintorínu 63, 010 04 Žilina - Bánová
11. NDS, a.s., Investičný odbor Prešov, Nám. Mládeže 3, 080 01 Prešov
12. MDV SR – (C 230)

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky