

MESTO PREŠOV

**na základe uznesenia z pokračovania 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta
Prešov
č. 852/2022 zo dňa 6. 7. 2022**

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien
a doplnkov

ZÁMER NA PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI:

pozemkov:

- parc. č. **KNC 14308/135**, ostatná plocha o výmere **35 m²**,
- parc. č. **KNC 14308/136**, ostatná plocha o výmere **39 m²**,
- parc. č. **KNC 14308/137**, ostatná plocha o výmere **39 m²**,
- parc. č. **KNC 14308/138**, ostatná plocha o výmere **10 m²**,

ktorý bol vytvorený GP č. 90/2022, vypracovaným Bc. Igorom Miškufom – IMGEOS, Budovateľská 44, 080 01 Prešov, úradne overeným dňa 7. 9. 2022 pod G1- 1801/2022 odčlenením z pozemku parc. č. KNC 14308/8, ostatná plocha o výmere 5593 m², LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Magurská za podmienky vybudovania multifunkčného športového ihriska na vlastné náklady kupujúceho, ktoré skolaudované odovzdá bezodplatne do majetku mesta v lehote do 1 roka od vydania právoplatného stavebného povolenia na stavbu polyfunkčný komplex Prešov – Sekčov, pre vydanie, ktorého je uzatvorenie kúpnej zmluvy podmienkou,

- podmienkou stavebného a kolaudačného povolenia extenzívna zelená strecha na budovách a prístreškoch vrátane parkovacích státí,
- podmienka stavebného povolenia, aby tam boli byty a nie apartmány, s tým, že ponúkaná kúpna cena nesmie byť nižšia ako cena určená v zmysle znaleckého posudku č. 242/2022 zo dňa 21. 9. 2022, vyhotoveným Ing. Pavlom Jurkom, Kendice 425, 082 01 Kendice, t. j. **12 915 €**.

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku za predmet predaja na adresu Mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, Odbor financií a mestského majetku Referát mestského majetku v zalepenej obálke s označením „**Neotvárat’ – priamy predaj pozemkov por. č. 13/2022**“

v termíne do

15 dní odo dňa vyvesenia

Bližšie informácie ohľadom predaja nehnuteľnosti budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ v Prešove, Odboru financií a mestského majetku, Referátu mestského majetku č. tel.: 051/3100277.

**Ing. Radko Lapoš, MBA, v.r.
vedúci odboru**

