



Č.:SE-OSPOČ-19-13/2022

Bratislava 26.09.2022

30-09-2022

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností Podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), nariadení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 39/2015 čl. 32 ods. 2 písm. h) a ods. 3 písm. h) o organizačnom poriadku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“) a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe žiadosti stavebníka Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov, pod č. p.: CPPO-ON-2022/000360-032 zo dňa 12.09.2022 (doručená stavebnému úradu MV SR dňa 22.09.2022) o predĺženie platnosti stavebného povolenia, pre stavbu „**Prešov OKP KR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, rozhodol podľa § 67 až 69 stavebného zákona takto:

predlžuje

platnosť stavebného povolenia č. p.: SHNM-OSNMIV-SU-181-5/2018, vydaného stavebným úradom MV SR dňa 08.10.2018 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 15.11.2018 a predĺženého rozhodnutím č.p.:SE-OSNMIV-SU-124-9/2020 zo dňa 23.09.2020 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 04.11.2020 a to na dva roky od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a súčasne upravuje a dopĺňa záväzné podmienky stavebného povolenia nasledovne:

1. Pred zahájením stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť platné vyjadrenia a stanoviská všetkých účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií a vlastníkov verejných sietí.
2. Čiastočne sa upravuje znenie záväznej podmienky stavebného povolenia v bode č. 12 na: „... a podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona aj začatie stavby.“
3. Čiastočne sa upravuje znenie záväznej podmienky stavebného povolenia v bode č. 14 na: “... Pred začatím stavby zhotoviteľ diela umiestni tabuľu na viditeľnom mieste pred vstupom do areálu podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona.“
4. Ak počas realizácie stavby dôjde k zásadným zmenám vo vzťahu k stavebnému povoleniu, prípadne vo vzťahu k dokumentácii stavby overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebník je povinný požiadať stavebný úrad MV SR o povolenie zmeny stavby pred dokončením. Zmeny nepodstatného rozsahu (napr. stavebné úpravy bez zásahu do nosných konštrukcií, použitie ekvivalentných stavebných výrobkov,...) stavebný úrad prerokuje v konaní zlúčenom s kolaudačným konaním.
5. Podľa § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavebných prác možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov) vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (ďalej len „vhodný stavebný výrobok“).

Ostatné náležitosti stavebného povolenia a záväzné podmienky na uskutočnenie stavby zostávajú nezmenené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 22.09.2020 bola stavebnému úradu MV SR doručená žiadosť stavebníka Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov, pod č.p.:CPPO-ON-2022/000360-032 zo dňa 12.09.2022 o predĺženie platnosti stavebného povolenia, pre stavbu „Prešov OKP KR PZ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“ vydaného pod č. p.: SHNM-OSNMIV-SU-181-5/2018 stavebným úradom MV SR dňa 08.10.2018, s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 15.11.2018 a predĺženého rozhodnutím č.p.:SE-OSNMIV-SU-124-9/2020 zo dňa 23.09.2020 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 04.11.2020. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že do dnešnej doby nebol ukončený proces verejného obstarania zhotoviteľa stavby, stavba sa nezačne realizovať do doby platnosti stavebného povolenia, t.j. do 04.11.2022.

Stavebný úrad MV SR posúdil dôvody, pre ktoré nebude stavba začatá a na základe skutočnosti, že ostatné podmienky, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Predĺžením platnosti stavebného povolenia nie sú dotknuté vlastnícke vzťahy, ani iné práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

P o u č e n i e

Podľa § 61 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia ministrom vnútra Slovenskej republiky, prostredníctvom oddelenia stavebného poriadku a odborných činností, sekcie ekonomiky MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa správneho poriadku.

Doručí sa účastníkom konania:

1. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo vnútra SR, SE, OIV, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
3. DRUPROJEKT IPZ Prešov, Okružná 3032/33, 080 01 Prešov
4. Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov

Ostatným účastníkom konania v bytových domoch s. č. 4565, 4566, 4567, 4574, 4679, 4580, 4681 v k. ú. Prešov – verejnou vyhláškou

Vyvesené dňa 30 -09- 2022

Pripomienky: boli - neboli

Zvesené dňa

MĚSTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV

odtlačok pečiatky, podpis



Ing. Iveta Kurucová
vedúca