

Mesto Prešov

Hlavná č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/14115/164264/2022-Ja/258

v Prešove dňa: 21.10.2022

Rozhodnutie (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Spoločnosť **Armerina s r.o., Jaskový rad 75, 831 01 Bratislava, vz. Ing. Marián Harčarik – INKO, Čajkovského 25, 080 05 Prešov** podala dňa **08.09.2022** na stavebnom úrade žiadosť o **predĺženie platnosti stavebného povolenia**, ktoré vydalo **Mesto Prešov** pod číslom **SÚ/10830/132012/2017-Ja/181**, dňa **30.10.2017**, ktorým bola povolená stavba „**Prešov, Dilongova ul. - Dom dôchodcov a Dialyzačné stredisko a nefrologická ambulancia**“ - I. ETAPA, SO 02 - **Dialyzačné stredisko a nefrologická ambulancia**, SO 03 - **Vodovodná prípojka**, SO 04 - **Kanalizačná prípojka**, SO 05 - **Prípojka plynu**, SO 06 - **Elektrická prípojka NN**, SO 07 - **Vonkajšie osvetlenie**, SO 09 - **Sadové úpravy**, SO 10 - **Drobná architektúra**, na pozemku parc. č. **KN-C 4869/10, 4869/20, 9696, k.ú. Prešov**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel na základe žiadosti, ktorú podala spoločnosť **Armerina s r.o., Jaskový rad 75, 831 01 Bratislava, vz. Ing. Marián Harčarik – INKO, Čajkovského 25, 080 05 Prešov** dňa **08.09.2019** prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a v zmysle §67 a §69 stavebného zákona

predlžuje platnosť stavebného povolenia č. SÚ/10830/132012/2017-Ja/181 o 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie.

Spoločnosť **Armerina s r.o., Jaskový rad 75, 831 01 Bratislava, vz. Ing. Marián Harčarik – INKO, Čajkovského 25, 080 05 Prešov** oznámila stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať **do dvoch rokov** odo dňa **08.12.2017**, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť a **do troch rokov** odo dňa **14.10.2019**, keď nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie č. **SÚ/11441/145391/2019-Ja/242** zo dňa **06.09.2019** o predĺžení platnosti stavebného povolenia a požiadala o predĺženie jeho platnosti.

Na základe tejto žiadosti stavebný úrad listom zo dňa **22.09.2022** oznámil dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia verejnou vyhláškou. Zároveň ich vyzval aby v určenej lehote uplatnili svoje námietky, inak na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Poučenie:

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli (www.presov.sk) Mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Odvolať proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s ustanovením § 54 správneho poriadku podať cestou správneho orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. cestou Mesta Prešov, primátorom mesta v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

26-10-2022

Vyvesené dňa
Pečiatka, podpis
Mesto PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-

Zvesené dňa
Pečiatka, podpis

Na vedomie: Doručí sa:

1. Armerina s r.o., Jaskový rad 75, 831 01 Bratislava
2. Ing. Marián Harčarik - INKO, Čajkovského 25, 080 05 Prešov
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Fakultná nemocnica s poliklinikou J.A.Reimana Prešov, Jána Hollého 14, 080 01 Prešov
5. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
7. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., Pionierska 24, 080 05 Prešov
8. MsÚ Prešov - Odbor ŽPa DI, Jarková 24, 080 01 Prešov
9. MsÚ Prešov - OÚRAaV, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. MsÚ Prešov - OFaMM, Jarková 24, 080 01 Prešov
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
14. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
16. Gen projektant: Slovak Medical Company, a.s., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov
17. Projektant SO 02: Ing. arch. Rastislav Lesay, Dohnányho 3, 811 04 Bratislava I.

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad