

Mesto Prešov
stavebný úrad

Zvesené dňa

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/15988/168457/2022-Ko/302

V Prešove dňa: 09.11.2022

Vybavuje: Mgr. Ján Koval',
✉ jan.koval@presov.sk
☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu:

„Šalgovík - obytný súbor RD Kruh“

Na **Mesto Prešov**, stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **25.10.2022** navrhovateľom **PRESSTY s.r.o.**, IČO 47756179, Fintická 7, 080 06 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie líniovej inžinierskej stavby: **„Šalgovík - obytný súbor RD Kruh“**, na pozemkoch parc. č. KN-C 110, 124/3, 434/2, 99/51, KN-E 67/13, 67/14, 67/15, 67/16, 67/17, 67/18, 67/19, 67/113, 67/114, 67/115, 67/116, 67/117, 67/118, 67/119, k.ú. Šalgovík, s veľkým počtom účastníkov konania.

Líniová inžinierska stavba: **„Šalgovík - obytný súbor RD Kruh“** sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| - SO 01.1 - Obslužné komunikácie | - SO 02.3 - Dažďová kanalizácia |
| - SO 01.2 - Pešie komunikácie | - SO03.2 - Distribučné káblové NN rozvody |
| - SO 01.3 - Sadové úpravy | - SO 03.3 - Odberné elektrické zariadenia |
| - SO 02.1 - Rozvod pitnej vody | - SO 03.4 - Verejné osvetlenie |
| - SO 02.2 - Splašková kanalizácia | |

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: **„Šalgovík - obytný súbor RD Kruh“**, na pozemku parc. č. KN-C 110, 124/3, 434/2, 99/51, KN-E 67/13, 67/14, 67/15, 67/16, 67/17, 67/18, 67/19, 67/113, 67/114, 67/115, 67/116, 67/117, 67/118, 67/119, k.ú. Šalgovík, verejnou vyhláškou.

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

08.12.2022 o 10:00 hod

so stretnutím pozvaných na: **MsÚ v Prešove - stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie, č. dv. 317**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom

úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zázpisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Pozvánka bude doručená dotknutým orgánom:

1. PRESSTY s.r.o., IČO 47756179, Fintická 7, 080 06 Prešov
2. PRESNET, s.r.o., IČO 36694231, Strojnícka 2076/1, 080 06 Lubotice, tel.: 051/290 90 91
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, IČO 30845572, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
10. Slovanet, a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
11. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
12. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
13. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Šalgovík - obytný súbor RD Kruh**“, stavebné objekty: SO 01.1 - Obslužné komunikácie, SO 01.2 - Pešie komunikácie, SO 01.3 - Sadové úpravy, SO 02.1 - Rozvod pitnej vody, SO 02.2 - Splašková kanalizácia, SO 02.3 - Dažďová kanalizácia, SO 03.2 - Distribučné káblové NN rozvody, SO 03.3 - Odberné elektrické zariadenia, SO 03.4 - Verejné osvetlenie **bola vyvesená** na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Prešov

10 -11- 2022

dňa

MESTO PREŠOV**Mestský úrad**

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Šalgovík - obytný súbor RD Kruh**“, stavebné objekty: SO 01.1 - Obslužné komunikácie, SO 01.2 - Pešie komunikácie, SO 01.3 - Sadové úpravy, SO 02.1 - Rozvod pitnej vody, SO 02.2 - Splašková kanalizácia, SO 02.3 - Dažďová kanalizácia, SO 03.2 - Distribučné káblové NN rozvody, SO 03.3 - Odberné elektrické zariadenia, SO 03.4 - Verejné osvetlenie **bola zvesená** z úradnej tabule a webového sídla mesta Prešov

dňa

.....

Pečiatka a podpis



OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01.1 - OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
SO 01.2 - PEŠIE KOMUNIKÁCIE
SO 01.3 - SADOVÉ ÚPRAVY

SO 02.1 - ROZVOD PITNEJ VODY
SO 02.2 - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
SO 02.3 - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

SO 03.2 - DISTRIBUČNÉ KÁBELOVÉ NN ROZVODY
SO 03.3 - ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIA
SO 03.4 - VEREJNÉ OSVETLENIE

VEDÚCI PROJEKTU, URBANIZÁTOR:	ZODP. PROJEKTANT
ING. ARCH. STANISLAV DOČUJ	KOMUNIKÁCIE: ING. V. KNEC
STAVBA	
ŠALGOVÍK OBY	
OBJEKT	SO 01.1 - OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE SO 01.2 - PEŠIE KOMUNIKÁCIE SO 01.3 - SADOVÉ ÚPRAVY SO 02.1 - ROZVOD PITNEJ VODY
OBSAH	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA