

**MESTO PREŠOV**  
**Stavebný úrad**

So sídlom Hlavná 73,

080 01 Prešov

č.: SÚ/8695/167780/2022-Su/Ar/307

V Prešove dňa: 07.11.2022

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na  
 líniovú inžinierskú stavbu:**

**„F2BTS 0250KO Prešov - Delňa“**

|              |                                                                                                                                                                     |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navrhovateľ: | <b>Orange Slovensko, a.s., IČO: 35 697 270, so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení M-Tel, s.r.o., IČO: 36 172 961, Južná trieda 74, 040 01 Košice</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 26.05.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| stavby:               | <b>„F2BTS 0250KO Prešov - Delňa“</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| v katastrálnom území: | <b>Prešov</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| na pozemkoch parc. č. | <b>KN-C 1425/1, KN-C 1429 k. ú. Záborské KN-C 3164/94, KN-C 3164/102, KN-C 3164/104, KN-C 3164/106, KN-C 3165/1, KN-C 3282/6, KN-C 3282/8, KN-C 3282/9, KN-C 3282/10, KN-C 3282/16, KN-C 3282/17, KN-C 3282/18, KN-E 394/1, KN-E 452/101, KN-E 452/102, KN-E 453/2, KN-E 456/101, KN-E 456/102 k. ú. Solivar</b> |

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej len stavebný zákon), v súlade s určením Okresného úradu Prešov odbor pozemkový a lesný č. OU-PO-OVBP2-2022/027778-002 zo dňa 10.05.2022, posúdil predložený návrh podľa § 37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

**ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY**

**„F2BTS 0250KO Prešov - Delňa“**

Líniová inžinierska stavba „F2BTS 0250KO Prešov - Delňa“ sa bude realizovať na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1425/1, KN-C 1429 k. ú. Záborské KN-C 3164/94, KN-C 3164/102, KN-C 3164/104, KN-C 3164/106, KN-C 3165/1, KN-C 3282/6, KN-C 3282/8, KN-C 3282/9, KN-C 3282/10, KN-C 3282/16, KN-C 3282/17, KN-C 3282/18, KN-E 394/1, KN-E 452/101, KN-E 452/102, KN-E 453/2, KN-E 456/101, KN-E 456/102 k. ú. Solivar.

Inžinierska líniová stavba, ako je zakreslená v situačnom výkrese v mierke M=1:2000 ktorý vypracoval hl. projektant **Ing. Richard Nagy** autorizovaný stavebný inžinier (5679\*A2) a je

súčasťou dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Predmetom územného rozhodnutia je uloženie jednej AB HDPE rúry s priemerom 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm a dvoch rezervných HDPE rúr s priemerom 40mm. Projektovaná trasa je navrhnutá v katastrálnom území Záborské (871681), obec Záborské a k.ú. Solivar (857301), obec Prešov. Do položenej jednej AB HDPE rúry bude následne zafúknutý 24 vlákňový optický mini kábel bez opäťovnej rozkopávky terénu. Cieľom stavby je napojenie existujúcej základňovej stanice Orange 0250KO Prešov - Delňa umiestnenej na streche budovy BED Prešov na optickú sieť.

Navrhovaná trasa vychádza od nového servisného bodu SP (Service Point) umiestneného v priemyselnom areáli za prevádzkovou budovou mesta Prešov na parcele 1421/1 v k. ú. Záborské na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a. s.

Trasa od SP pokračuje v zeleni poza budovu a ďalej okolo parkoviska k miestnej účelovej komunikácii. Trasa ďalej pokračuje okolo komunikácie podvrtom prekrižuje vjazd k výrobnéj hale firmy CI REGIO a ďalej pokračuje okolo miestnej komunikácie. Trasa pred areálom firmy BED prekrižuje podvrtom miestnu komunikáciu a pokračuje v zeleni popri komunikácii až k ubytovni spoločnosti BED. Pred vstupom do budovy trasa prekrižuje miestnu komunikáciu a ďalej pokračuje na strechu, kde bude ukončená v novom ODF v existujúcom KSBM kabinete.

Trasa výkopu je navrhovaná v zeleni, v spevnených plochách, križovanie miestnych komunikácií, vjazdov je navrhované pretláčaním. Po realizácii stavby sa narušené povrchy spevnených plôch upravujú do pôvodného stavu, výkopy v zeleni sa pred konečnou úpravou zhutnia a zatravnia.

Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Do výkopu sa uloží jedna HDPE rúra priemeru 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8mm a dve rezervné HDPE rúry s priemerom 40mm. Vzďialenosť prípojky je cca 2950m. Následne sa v servisnom bode SP vzájomne prepoja mikrotrubičky existujúcej trasy s trubičkami v navrhovanej trase. Pre napojenie základňovej stanice sa do jednej trubičky v HDPE rúre zafúkne 24 vlákňový optický minikábel, od existujúcej optickej spojky do nového ODF umiestneného v základňovej stanici.

Pre zemné práce výkopov rýh trás optickej siete všeobecne platí STN 73 3050 . Zemné práce je možné realizovať až na základe právoplatných rozprávkových povolení od príslušných orgánov samosprávy. Časové a technické podmienky samotného uloženia telekomunikačnej siete budú upresnené v povolení na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva.

Pred začatím stavebných prác je potrebné presné vytýčenie všetkých inžinierskych sietí ich správcami, a to aj sietí nezistených a nezakreslených vo výkresovej časti projektovej dokumentácie..

Výkopové práce v ochrannom pásme inžinierskych sietí, a v zastavanej časti obce sa vykonávajú ručne, pričom sa vykopaná zemina uloží pozdĺž vykopanej ryhy. Pri ručnom výkope káblovej ryhy je potrebné zabezpečiť vysokú opatrnosť, aby neboli poškodené existujúce siete iných správcov. Výkop v zastavanom území obce a mesta a na verejných priestranstvách musí byť zabezpečený proti pádu podľa Vyhlášky č. 147/2013 Z. z.

Pri ručnom a strojovom výkope sa do vykopanej ryhy do pieskového lôžka uložia plánované prvky budovanej optickej siete. Nad túto sieť bude uložená ochranná fólia. Pred zásypom zeminy sa zemina vytriedi a preoseje a následne sa použije na spätný zásyp ryhy. Po uložení rúr a káblov bude výkop zasypaný, zhutnený a terén upravený do pôvodného stavu. Výkop v zeleni sa upraví urovnaním terénu vzhľadom k jednotlivým okolitým plochám tak, aby boli plynule napojené na okolitý terén, ohumusovaním a zatrávnením. Výkop v spevnenom teréne sa upraví zhutnením zeminy, položením podkladovej a vrchnej vrstvy podľa pôvodnej štruktúry spevnenej plochy.

Osoby, ktoré vykonávajú zemné práce, musia byť oboznámené s druhom inžinierskych sietí, ich trasami, hĺbkou uloženia a ich ochrannými pásmami a s trasami inžinierskych sietí v okolí staveniska, ktoré by mohli byť stavebnými prácami dotknuté.

Rozmery výkopu pre uloženie optických komponentov v predmetnej líniovej stavbe bude v intraviláne obcí v zeleni rozmeru 0,6 x 0,3 m (h x š), v chodníku a v spevnených plochách 0,4 x 0,2 m. Križovanie ciest bude riešené podvrtaním resp. podľa šírky nad 12m riadeným podvrtaním. Do podvrtu bude uložená jedna PE chránička priemeru 110mm. Do výkopu budú uložené dve HDPE rúry priemeru 40mm a jedna HDPE rúra priemeru 40mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 10/8mm.

V navrhovanej trase dôjde ku križovaniu miestnych komunikácií a spevnených plôch. Pri križovaní komunikácie bude minimálne krytie 90 cm od úrovne vozovky. Spevnené komunikácie budú pneumaticky pretláčané moderným strojom, výkop je potrebné rozšíriť pre štartovaciú a cieľovú jamu. Následne sa do pretlačeného otvoru zatiahne jedna chránička PE Ø 110, ktorá bude presahovať na každú stranu o 0,5m. V prípade nutnosti prekopania ciest bude realizácia prevedená iba na základe samostatného povolenia správcu komunikácie. V prípade mikrotunelovania ciest sa použije 1 x PE chránička Ø 110 mm, do ktorej sa zatiahnu technologické prvky optickej siete. Konce PE chráničky sa utesnia polyuretánovou penou. Križovanie mikrotunelovaním sa vykoná v hĺbke min. 1,2m – 1,8m pod úrovňou nivelety cestnej komunikácie. Dĺžky chráničiek budú rešpektovať šírkové usporiadanie ciest. Štartovacie a čakacie jamy pre pretláčacie zariadenie sa po vykonaní mikrotunelovania zasypú, zhutnia a povrchy jám sa uvedú do pôvodného stavu. Pred samotným mikrotunelovaním je nutné vykonať vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí a určenie samotnej hĺbky uloženia inžinierskych sietí. Na základe tohto vytýčenia sa určí skutočná hĺbka mikrotunelovania.

Pred začatím stavebných prác je nutné zabezpečiť dodávateľom stavby presné vytýčenie všetkých existujúcich trás podzemných vedení inžinierskych sietí, aby sa predišlo ich prípadnému poškodeniu. Priestorová poloha inžinierskych sietí je vo výkresoch zakreslená len orientačne. Výkopy v miestach ochranných pásiem podzemných inžinierskych sietí je nutné vykonávať ručne. V ochranných pásmach existujúcich a novobudovaných inžinierskych sietí je povinný dodávateľ stavby postupovať podľa pokynov ich správcov. Dodávateľ stavby oboznámi všetkých pracovníkov, ktorý budú realizovať zemné práce s existujúcimi trasami a hĺbkou plynovodných, vodovodných, kanalizačných, elektrických a telekomunikačných zariadení a poučí ich o spôsobe práce v blízkosti horeuvedených zariadení. V prípade kolízie s jednotlivými podzemnými sieťami technické riešenie konzultovať s jednotlivými správcami dotknutých sietí.

Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia je potrebné navrhovanú trasu uložiť do HDPE chráničky DN 90/83 mm prípadne do betónového káblového žľabu TK1 a to pri súbehu, kde nie je dodržané ochranné pásmo podľa §19 ods. 2 442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Zákon definuje pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie a to:

**Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“)** sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

- a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

Kolízne miesta pri obzvlášť stiesnených úsekoch budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom a správcom vedenia. Ak bude sieť uložená v ochranných pásmach vodovodu a verejnej kanalizácie uloží sa trasa do chráničky a označí sa výstražnou fóliou. Pri križovaniach navrhovanej trasy s vodovodným a kanalizačným potrubím je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúci vodovod, prípadne kanalizáciu a uložiť ju do HDPE chráničky DN 90/83 mm v celom rozsahu ochranného pásma potrubia a to pri priemere potrubia DN do 500 mm max. v dĺžke 3,5 m, a pri priemere potrubia DN nad 500 mm v dĺžke min. 5,5 m. Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasypaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní a súbehu navrhovanej trasy s vodovodným a kanalizačným potrubím v súvisle zastavaných územiach je potrebné rešpektovať normu STN 73 6005, ktorá predpisuje minimálne zvislé vzdialenosti pri križovaní podzemných vedení.

Pri súbehu a križovaní plynovodu s tlakom do 1,6 MPa s telekomunikačným káblom je potrebné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia, Technických pravidiel pre plyn TPP 700 02 a TPP 906 01. Minimálne krytie existujúcich plynových potrubí je v chodníku -0,8m, vo vozovke – 1,0m a vo voľnom teréne 0,8m. Hlbšie uloženie sa môže vyskytnúť v mieste členitého terénu, v mieste pretlaku a v prípade nepriaznivého križovania inžinierskych sietí. Ak dôjde pri výstavbe k zmene terénnych úprav, ktoré by zmenili doterajšie krytie a hĺbku uloženého plynovodu, je potrebné všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Pri súbehu s plynovým potrubím je trasa telekomunikačného kábla navrhnutá tak, aby nezasahovala do ochranného pásma plynovodu. Hrana výkopu ryhy od plynovodu bude vo vzdialenosti min. 1,0 m. V miestach kde nebude možné z priestorového hľadiska dodržať ochranné pásmo v dostatočnej vodorovnej vzdialenosti od plynového potrubia ich vzájomná vzdialenosť pri súbehu bude podľa STN 73 6005 a TPP 906 01.

Pri križovaniach navrhovanej trasy s plynovým potrubím je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúci plynovod a uložiť ju do korugovanej chráničky DN 110/95 v celom rozsahu ochranného pásma potrubia a to pri priemere potrubia DN do 450 mm v dĺžke 2,0 m, a pri priemere potrubia DN nad 500 mm v dĺžke 3,0 m. Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasypaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní aj v súbehu s plynovodom (STL, NTL), a ich prípojok, ako aj tesného súbehu v ochrannom pásme (1m, podľa oznamu GR SPP č.2/99 a

smernice GR SPP č.4/99) musia byť výkopové práce prevádzané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu plynovodu a jeho izolácie. V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

Pri súbehu a križovaní silového vedenia NN a VN je ochranné pásmo dané § 43 zákona 251/2012 Z.z.. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky. Pri súbehu a križovaní NN a VN vedenia s telekomunikačným káblom je potrebné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Minimálne krytie existujúcich silových vedení je podľa veľkosti napätia káblov (1kV – 110kV) a povrchu terénu (chodník, vozovka, voľný terén) od 0,35m po 1,3m, uloženie sa môže líšiť v mieste členitého terénu, v mieste pretlaku a v mieste križovania s inžinierskymi sieťami.

Pri súbehu so silovým vedením je trasa telekomunikačného kábla navrhnutá tak, aby nezasahovala do ochranného pásma silového vedenia. Hrana výkopu ryhy od silového vedenia bude vo vzdialenosti min. 1,0 m. V miestach kde nebude možné z priestorového hľadiska dodržať ochranné pásmo v dostatočnej vodorovnej vzdialenosti od silového vedenia bude ich vzájomná vzdialenosť upravená podľa STN 73 6005.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia budú výkopové práce prevádzané tak aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia.

Pri križovaniach navrhovanej trasy so silovým vedením je potrebné navrhovanú trasu viesť vždy nad existujúce silové vedenie a uložiť ju do korugovanej chráničky DN 110/95 v celom rozsahu ochranného pásma silového vedenia a v dĺžke 2,0 m, Zároveň tieto kolízne miesta budú vytýčené na základe objednávky pred realizáciou stavby, kedy bude možné navrhovanú trasu konzultovať s prevádzkovateľom. Pred zasýpaním miesta križovania je potrebné prizvať zástupcu prevádzkovateľa, ktorý svoju účasť zaznamená do stavebného denníka. Nad chráničkou je potrebné uložiť výstražnú fóliu. Pri križovaní aj v súbehu so silovým vedením musia byť výkopové práce prevádzané ručne, bez použitia strojných mechanizmov, aby nedošlo k poškodeniu silového vedenia. Pre potreby ochrany elektrických káblov proti ich mechanickému poškodeniu postupuje dodávateľ stavebných prác v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

V predmetnej PD sú inžinierske siete zakreslené iba orientačne, na základe dodaných podkladov, inžinierske siete neboli geodeticky zamerané a teda nie možné vyznačenie presných kolíznych situácií. V prílohe sú vypracované vzorové riešenia pre križovanie a súbeh vodovodného a kanalizačného potrubia s trasou optických káblov, ktoré je potrebné dodržať pri realizácii stavby.

V prípade prerušenia zemných prác na dlhšiu dobu, je potrebné stavenisko zabezpečiť tak, aby neprišlo k ohrozeniu bezpečnosti a k porušeniu odkrytých inžinierskych sietí. V kritických úsekoch trasy, kde nie je možné dodržať predpísané ochranné pásmo z dôvodu uloženia iných podzemných vedení či šírkového usporiadania uličného pásu, bude trasa vedená bližšie v zmysle STN 73 6005, pričom je nutné každý takýto prípad odsúhlasiť s príslušným prevádzkovateľom inžinierskej siete. Po prechode cez kritické úseky bude trasa pokračovať v zmysle platných ochránených pásiem. Pri realizácii stavby v blízkosti plynovodov a plynovodných prípojk platí STN 38 6413 a STN 73 6005. Dodávateľ bude v zmysle vypracovaného projektu udržiavať poriadok na stavenisku a dá objekty do pôvodného stavu v čo najkratšom možnom čase. Pri

vykonávaní stavebných prác budú dodržiavané bezpečnostné predpisy tak, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí a vedení, respektíve k úrazu z ich poškodenia (VN, NN, plyn, vodovodné potrubie). Stavenisko bude riadne označené dopravnými značkami a oddelené prenosnými zábranami. Pri elektromontážnych prácach je nutné dodržiavať normy STN a bezpečnostné predpisy súvisiace s prácou na elektrických zariadeniach.

**Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**

1. So vznikajúcim odpadom je stavebník povinný nakladať v zmysle zákona o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Stavba musí spĺňať podľa § 15 vyhl. č. 532/2002 Z. z. požiadavky požiarnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí.
4. Pred začatím stavebných prác, je navrhovateľ povinný včas zaistiť si u príslušných organizácií priebeh inžinierskych sietí na stavebnom pozemku, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Po ukončení stavebných prác na týchto prípojkách je navrhovateľ povinný upraviť povrch verejnej komunikácie a chodníka do pôvodného stavu.
6. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky.
7. Počas realizácie stavby a jeho prípojkok na TI je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
8. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
9. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3) stavebného zákona a v súlade s § 22 vyhl. č. 532/2002 Z.z.. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb a svahu..
10. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také opatrenia, aby pri realizácii výstavby nedošlo k znehodnocovaniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
11. Min. 30 dní pred začatím zemných prác je nutné požiadať tunajší odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.
12. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a § 13 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
13. Náhrada za poškodenie nehnuteľnosti a porastov a náhrada za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností sú riadené ustanoveniami § 66 ods. 4 a 5 ZEK. V zmysle uvedených ustanovení nárok na jednorazovú náhradu vzniká po skončení nevyhnutných prác resp. po vzniku obmedzenia vlastníka alebo užívateľa v obvyklom užívaní nehnuteľnosti a to do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.



## Osobitné podmienky:

15. Dodržať podmienky VSD a.s., č. 9470/2022, zo dňa 03.05.2022 .
16. Dodržať podmienky VVS, a.s. č. 32382/2022/O, zo dňa 17.03.2022
17. Dodržať podmienky SPP a.s., č. TD/NS/0197/2022/Va, zo dňa 14.03.2022.
18. Dodržať podmienky Správy a údržby komunikácií mesta Prešov, s.r.o.
19. Dodržať podmienky KPU Prešov č. KPUPO-2022/6619-02/21927/TM, zo dňa 16.03.2022.
20. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, OURAAV. č. OURAAV /5058/2022, zo dňa 11.04.2022:
  - „Pred začatím výkopových prác na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov požiadať Mestský úrad v Prešove, Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, referát dopravnej infraštruktúry o povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií a verejného priestranstva najneskôr do 30 pred začatím prác.
  - Po zrealizovaní stavby žiadame odovzdať Odboru územného rozvoja, architektúry a výstavby potvrdenie správcu Digitálnej technickej mapy mesta Prešov, t.j. spoločnosti Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov, o odovzdaní porealizačného zamerania stavby.“
21. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, OFaMM, OSMM č. 523/2022, zo dňa 13.10.2022:
  - „Odborom územného rozvoja, architektúry a výstavby pri MsÚ Prešov, vid'. stanovisko č. 5058/2022 zo dňa 11.04.2022,
  - Odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry pri MsÚ, vid'. Stanovisko č. 4761/2020/Mi zo dňa 21.03.2022,
  - stavebník resp. investor, je povinný uskutočnenie stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác vopred písomne ohlásiť príslušnému stavebnému úradu. Následne stavebný úrad určí, či ohlásení drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť na základe ohlásenia drobnej stavby alebo stavebného povolenia,
  - dotknutými orgánmi štátnej správy a orgánmi územnej samosprávy,
  - Správou a údržbou komunikácií mesta Prešov.
  - v zmysle § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektrických komunikáciách je investor, resp. stavebník povinný do vydania právoplatného územného rozhodnutia uzavrieť s mestom Prešov dohodu o náhrade za obmedzenie v užívaní nehnuteľností pri budovaní vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete,
  - investor, resp. stavebník je povinný 15 dní pred začatím stavebných prác, v zmysle § 21 ods. 6 zákona č. 452/2021 z. z. o elektronických komunikáciách, upovedomiť Mesto Prešov, referát mestského majetku, ako vlastníka dotknutého pozemku, o tejto skutočnosti,
  - v zmysle § 21 ods. 4, ods. 5 ods. 7 a ods. 8 citovaného zákona o elektronických komunikáciách investor, resp. stavebník podá návrh na vydanie záznamu do katastra nehnuteľností v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti na dotknutom pozemku vo vlastníctve mesta Prešov. Právo na primeranú náhradu vzniká právoplatnosťou rozhodnutia o umiestnení stavby. Primeranú náhradu vyplatí investor, resp. stavebník vlastníčkovi dotknutého pozemku v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.“
22. Dodržať podmienky MsÚ Prešov, OŽPaDI č. OŽPaDI /564/24407/2022/7, zo dňa 04.04.2022:
  - „Podľa projektovej dokumentácie sa rozkopávka na uloženie optickej trasy realizuje aj mimo mestských pozemkov, preto Vás žiadame osloviť majiteľov jednotlivých parciel, kde sa bude realizovať predmetná rozkopávka, t. j. KNC 3164/94, 3164/102, 3164/104, 3164/106, 3165/1, 3282/6, 3282/8, 3282/9, 3282/10 v k. ú. Solivar; KNE 394/1, 452/101, 452/102, 453/2, 456/101, 456/102 v k. ú. Solivar.
  - pri realizácii stavby je potrebné dodržať všetky podmienky určené záväzným

stanoviskom odborom životného prostredia a dopravnej infraštruktúry, Referátu dopravnej infraštruktúry,

- rozkopávku žiadame realizovať v súlade s normou STN 83 7010 mimo koreňového priestoru drevín a krovín. Ak to nie je možné, výkop sa musí realizovať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné miesta sa zahladia a ošetrí stromovým balzomom a koreňovým stimulátorom,
- v prípade bezvýkopovej technológie kladenia telekomunikačných prípojk sa tieto môžu uložiť aj pod koreňovým priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m, pri väčších priemeroch rúr sa ponechá prekryv viac ako 1 m hrúbky. Podpich drevín sa vyznačí v projektovej dokumentácii,
- vedenie rozkopávky bližšie ako 2,5 m od päty kmeňov stromov budeme považovať za poškodenia dreviny,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia alebo úhynu drevín a krovín, budú majitelia pozemku žiadať finančnú náhradu vo výške spôsobenej spoločenskej škody alebo náhradnú výsadbu drevín a krovín.
- V prípade kolízie rozkopávky so stromami je potrebné požiadať o dostatočne včas o ich výrub orgán ochrany prírody a krajiny.
- Z povrchu rozkopávky budú odstránené kamene, stavebná suť, odpad, drôty a pod., ktoré by sťažovali kosbu verejnej zelene,
- Rozkopávku žiadame uviesť do pôvodného stavu zasypaním a primeraným zhutnením zeminy s výsevom trávneho semena. V prípade poklesu terénu tento je potrebné vyrovnávať dosypaním zeminy po dobu minimálne 3 rokov od realizácie rozkopávky, v prípade nevyklíčenia trávneho semena, toto je potrebné dosiať.“

23. Dodržať podmienky OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2020/019183-002, zo dňa 19.04.2022.

24. Dodržať podmienky OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2022/019314-002, zo dňa 26.04.2022.

25. Dodržať podmienky OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-PO-OSZP3-2022/019169-002, zo dňa 31.03.2022.

26. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 18.09.2022:

- „Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Danko Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení



s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvodom týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s., a DIGI SLOVAKIA s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>, Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť uloženým vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. “

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických telekomunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje. Preto uskutočnenie umiestňovanej stavby nevyžaduje stavebné povolenie vydávané podľa ust. § 66 stavebného zákona. To však nezbavuje stavebníka povinnosti zabezpečenia na účel uskutočňovania stavby inej, na vec sa vzťahujúce predpísané povolenia, resp. oprávnenia, vydávané podľa osobitých predpisov.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené, rovnako ak stanoviská dotknutých orgánov neboli negatívne ani protichodné, preto stavebný úrad pristúpil k vydaniu predmetného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ budú v tejto lehote začaté stavebné práce. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona, len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa aj účastníkov konania.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ **Orange Slovensko, a. s.**, IČO: 35 697 270, so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava v zastúpení **M-Tel, s. r. o.**, IČO: 36 172 961, Južná trieda 74, 040 01 Košice podal dňa **26.05.2022** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej líniovej stavby: **„F2BTS 0250KO Prešov - Delňa“ - líniová inžinierska stavba v k. ú. Solivar a k. ú. Záborské.**

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 06.06.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 06.07.2020 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

Práva podľa § 66 ods. 1 ZEK predstavujú závažný zásah do vlastníckych práv. Zákon však zakotvuje podmienky, za ktorých sa tento zásah môže uskutočniť. V prípade verejných elektronických komunikačných sietí je základnou podmienkou preukázanie verejného záujmu pri zámere vykonať niektoré zo zákonných oprávnení uvedených v § 66 ods. 1.

Spoločnosť Orange Slovensko, a. s., je na základe licencie na zriadenie a prevádzkovanie verejnej telekomunikačnej siete a na poskytovanie telekomunikačných služieb na území SR v zmysle zákona č. 195/2000 Z. z. o telekomunikáciách v znení zákona č. 308/2000 Z. z., ktorá sa v zmysle § 76 ods. 4 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov považuje za všeobecné povolenie podľa § 13 a za splnenie oznamovacej povinnosti podľa § 14 cit. zákona, oprávnená zriaďovať a prevádzkovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť (ďalej aj ako „VEKS“).

V zmysle § 21 ods. 1 písm. a) zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“) je spoločnosť Orange Slovensko, a.s. ako podnik oprávnená v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete (VEKS) a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Ak podnik, ktorý poskytuje v rozsahu definície § 2 ZEK-u existujúcu verejnú elektronickú komunikačnú sieť (VEKS) a podľa § 21 ods. 9 ZEK-u sa na účely § 21 ods. 1, verejný záujem posudzuje najmä podľa toho, či

- a) sieť slúži alebo má slúžiť na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením,
- b) sa sieť poskytuje alebo má poskytovať na celom území Slovenskej republiky,
- c) prostredníctvom siete je alebo má byť poskytovaná interpersonálna komunikačná služba vrátane plnenia povinností podľa § 93 a 94,
- d) je alebo má byť prostredníctvom siete poskytovaná univerzálna služba,
- e) sieť je alebo má byť prepojená podľa § 57, alebo
- f) sieť je alebo má byť súčasťou vysokorýchlostnej siete.

Orange Slovensko, a. s., ako podnik, ktorý môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti napojením na existujúce VEKS, a zároveň na uvedenej VEKS poskytuje verejnú telefónnu službu (VTS) v zmysle definície § 2 ods. 17-26 ZEK, tento podnik zároveň uzatvoril zmluvu o prepojení v zmysle § 56 ZEK a za splnenia podmienok podľa § 21 ods. 9 ZEKu, tak vo verejnom záujme zabezpečuje dovolateľnosť účastníkov ukončením volaní zostavených prepojenými podnikmi, a možno hovoriť o poskytovaní elektronických komunikačných služieb vo verejnom záujme. Pri odkaze na čl. 3 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004, v ktorom je nateraz ako v jedinom definovaný verejný záujem považujeme za nespochybniteľnú skutočnosť, že pokiaľ ide o zriadenie a prevádzkovanie VEKS, tak táto sieť prináša buď majetkový prospech alebo iný prospech (najčastejšie) všetkým alebo mnohým (najčastejšie) právnickým a fyzickým osobám - občanom tak, že títo prostredníctvom nej môžu napr. vzdelávať sa, pracovať s internetom, sledovať audiovizuálne médiá, zabávať sa.

V zmysle § 3 v spojení s § 10 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZEK“), má spoločnosť Orange Slovensko, a. s., postavenie podniku.

V zmysle ust. § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona verejným dopravným a technickým vybavením územia sú aj vedenia elektronickej komunikačnej siete.

Na základe ust. § 2 ods. 12 až 16 ZEKu neoddeliteľnou súčasťou VEKS sú vedenia sietí, ktorými sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovací body.

Na základe uvedeného je spoločnosť Orange Slovensko, a. s., ako podnik podľa § 21 ods. 1 ZEKu oprávnená v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete podľa § 2 a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti. Podnik je povinný vlastníka a užívateľa upovedomiť o výkone oprávnení v zmysle § 21 ods. 6 ZEK.

V zmysle § 139 ods. 1 stavebného zákona sa pod pojmom "iné práva k pozemkom a stavbám" použitým v spojení "vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich" podľa povahy prípadu rozumie:

- užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,
- právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou,
- právo vyplývajúce z iných právnych predpisov.

Napriek jasne upravenému oprávneniu v ZEK, stavebný zákon v citovanom ustanovení jednoznačne deklaruje existenciu iného práva podniku k pozemkom a stavbám (nakoľko oprávnenia podľa ZEK sú vecnými bremenami (t. j. písm. b) citovaného ustanovenia s poukazom na § 21 ods. 2 ZEK a jeho odkaz na § 151n až 151p občianskeho zákonníka), a zároveň ide o právo vyplývajúce z právneho predpisu (t. j. písm. c) citovaného ustanovenia)).

V zmysle § 21 ods. 4, povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností 56) podá podnik v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo

umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti podľa odseku 1; ak sa však vedenie alebo iná časť siete na cudzej nehnuteľnosti zriadi, stavia alebo umiestňuje v rámci výstavby líniovej stavby, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. Ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva siete alebo jej časti, vo vzťahu ku ktorej vznikli oprávnenia podľa odseku 1, oprávnenia podľa odseku 1 prechádzajú na nového vlastníka, ak je podnikom.

Na základe uvedeného je zrejmé, že oprávnenia podľa § 21 ods. 1. písm. a) ZEK pre Orange Slovensko, a. s. ako podniku elektronických komunikácií vznikajú v procese povolenia stavby a v stavebnom konaní má iné právo k cudzej nehnuteľnosti, nakoľko toto právo mu vzniká zo zákona.

Vyspelá infraštruktúra elektronických komunikácií vrátane širokopásmového prístupu do internetu je podobne ako diaľnice, železnice alebo energetická rozvodná sieť súčasťou základnej infraštruktúry štátu. Širokopásmové siete nadobudli pre sociálny a ekonomický rozvoj spoločnosti rovnakú dôležitosť ako cesty, železnice, riečna a kanalizačná sústava, distribučné siete na dodávku plynu, vody a elektrickej energie.

Výstavba verejne prospešnej elektrokomunikačnej infraštruktúry (vrátane je rozširovania a modernizácie) je vo verejnom záujme, čo takisto potvrdzuje Národná stratégia pre širokopásmový prístup v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 136 z 2. marca 2011 a ktorá nadväzuje na Národnú politiku pre elektronické komunikácie schválenú uznesením vlády SR č. 360 z 13. mája 2009, Stratégiu informatizácie schválenú uznesením vlády SR č. 742 z 21. októbra 2009 a na úlohy vyplývajúce z členstva SR v EÚ, z medzinárodných zmlúv a z členstva v medzinárodných organizáciách. Jednou z priorít tejto stratégie v sektore elektronických komunikácií (podporujúcou jej napĺňanie) je aj prístup k sieťam, zdôrazňujúc podporu investícií podnikov do nových komunikačných infraštruktúr ako aj zavádzanie širokopásmových sietí v tzv. bielych miestach Slovenska. Výstavba VEKS je taktiež dôležitá z hľadiska napĺňania cieľov Národnej stratégie Slovenskej republiky pre digitálnu integráciu schválenej uznesením vlády SR č. 876 z 3. decembra 2008, aby čo najširšie vrstvy obyvateľstva vrátane hendikepovaných a starších ľudí boli schopné využívať výhody nových technológií a služieb, ako aj z hľadiska najnovšej Stratégie digitálnej transformácie Slovenska 2030 schválenej uznesením vlády SR č. 206/2019 zo 7. mája 2019.

Spoločnosť Orange Slovensko, a. s. buduje rôzne stavby, ktoré sú súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (napr. líniové stavby optických sietí), prostredníctvom ktorých naplňa úlohy stanovené štátom ako úlohy vo verejnom záujme a to budovanie, rozširovanie a modernizácia verejne prospešnej elektrokomunikačnej infraštruktúry.

Aktivity podnikov (a teda aj spoločnosti Orange Slovensko, a. s.), ktoré prispievajú k plneniu cieľov jednotlivých stratégií tak majú charakter všeobecnej prospešnosti a verejného záujmu, pričom stavby vedení sietí sú stavbami vo verejnom

Na základe vyššie uvedených skutočností spoločnosť Orange Slovensko, a. s., ako podnik preukázal, že je podľa § 21 ods. 1 ZEKu oprávnený vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzích nehnuteľnostiach. Podľa § 21 ods. 4 a 5 ZEKu povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 21 ods. 1 sú vecnými bremenami viaznucami na dotknutých nehnuteľnostiach.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy: OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Prešov - Odbor krízového riadenia, Ministerstvo obrany SR – sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava, Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Prešov, Krajský pamiatkový úrad Prešov, MsÚ Prešov – Odbor ŽPaDI, Správa a údržba komunikácií mesta Prešov, VVS, a. s., závod Prešov, SPP – distribúcia a. s., Bratislava, VSD a. s. OZ Košice,

Energotel, a. s., Slovak Telekom, a. s. Bratislava, NASES, SWAN KE, s.r.o., ANTIK Telecom, s.r.o., UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., CondorNet, s.r.o., UPC Broadband Slovakia, s.r.o.,

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia. Proti vydaniu rozhodnutia neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

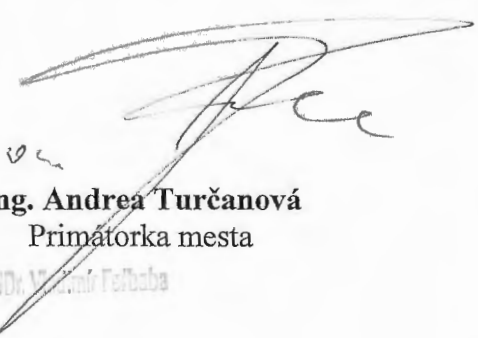
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na mesto Prešov, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal. V súlade s § 54 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
**Ing. Andrea Turčanová**  
Primátorka mesta

JUDr. Miroslav Feľduba

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**F2BTS 0250KO Prešov – Delňa**“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

11-11-2022

dňa .....

MIESTNY ÚRAD

Mestský úrad

Právnik: 73

Pečiatka a podpis ✓

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**F2BTS 0250KO Prešov – Delňa**“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z internetovej stránky mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk))

dňa .....

Pečiatka a podpis



**Na vedomie:**

|                                                                    |                   |        |            |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|------------|
| MsÚ Prešov – Odbor územného rozvoja architektúry a výstavby        | Hlavná 73         | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry | Hlavná 73         | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov - Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry | Hlavná 73         | 080 01 | Prešov     |
| MsÚ Prešov – Odbor financií a mestského majetku                    | Hlavná 73         | 080 01 | Prešov     |
| Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OH)                | Námestie mieru 2  | 080 01 | Prešov     |
| Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (OP a TK)           | Námestie mieru 2  | 080 01 | Prešov     |
| Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP (ŠVS)               | Námestie mieru 2  | 080 01 | Prešov     |
| DPM P, a. s.                                                       | Bardejovská 7     | 080 06 | Lubotice   |
| TS mesta Prešov                                                    | Bajkalská 33      | 080 01 | Prešov     |
| Správa a zimná údržba prešovských ciest, spol. s r. o              | Pionierska 24     | 080 05 | Prešov     |
| MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry                             | Kutuzovova 8      | 832 47 | Bratislava |
| MV SR Centrum podpory Prešov, OTS                                  | Štúrová 7         | 080 01 | Prešov     |
| SVP, š. p. B. Štiavnica, OZ Košice                                 | Medzi mostami 2   | 041 59 | Košice     |
| O.S.V.O. Comp, a. s.                                               | Strojnícka 18     | 080 01 | Prešov     |
| IL Prešov, spol s. r. o                                            | Strojnícka 18     | 080 01 | Prešov     |
| VSD, a. s                                                          | Mlynská 31        | 042 91 | Košice     |
| VVS, a. s. Košice, závod Prešov                                    | Kúpeľňa 3         | 080 01 | Prešov     |
| SPP- distribúcia a. s.                                             | Mlynské nivy 44/b | 825 11 | Bratislava |
| OR HaZZ v Prešove                                                  | Požiarnícka 1     | 080 01 | Prešov     |
| R.Ú.V.Z. Prešov                                                    | Hollého 5         | 080 01 | Prešov     |
| Krajský pamiatkový úrad Prešov                                     | Hlavná 115        | 080 01 | Prešov     |
| Slovak Telekom, a. s.                                              | Bajkalská 28      | 817 62 | Bratislava |
| Orange Slovensko, a. s.                                            | Metodova 8        | 821 09 | Bratislava |
| Slovanet, a. s.                                                    | Záhradnícka 151   | 821 08 | Bratislava |
| Condornet, s. r. o.                                                | Kováčska 1        | 080 01 | Prešov     |
| UPC Broadband s. r. o.                                             | Alvinczyho 14     | 040 01 | Košice     |
| Sanet                                                              | Vazovova 5        | 812 68 | Prešov     |
| Presnet                                                            | Strojnícka 1      | 080 06 | Prešov     |
| Obec Záborské                                                      | Hlavná 31         | 082 53 | Záborské   |
| CO/ Stavebný úrad – pre spis                                       |                   |        |            |

