

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/7294/107845/2018 – Sf/103

V Prešove dňa: 03.09.2018

Vybavuje: JUDr. Miroslav Štefko
051/3100533

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania (verejná vyhláška)

Na Obec Ľubotice, príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 119 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní, stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len stavebný zákon) bol podaný dňa **23.04.2018** **navrhovateľom – Mestom Prešov v. z. MsÚ Prešov, Odborom strategického rozvoja, oddelením investičnej činnosti, Hlavná 73, Prešov** návrh na vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „**Obnova bytového domu na ul. Slanskej č. 6**“ súp. č. 2486 na pozemkoch parc.č. KN-C 309/1 katastrálne územie Nižná Šebastová.

V súlade s § 119 odst. 3 stavebného zákona Krajský stavebný úrad v Prešove, odbor štátnej stavebnej správy, so sídlom Nám. Mieru 3, 081 92 Prešov určil pod č. 2011- 49/100-2 zo dňa 13. 01. 2011 Obec Ľubotice, ako príslušný stavebný úrad pre vykonanie konania a vydanie rozhodnutia v prípadoch, v ktorých je Mesto Prešov stavebným úradom a zároveň navrhovateľom.

Obnova bytového domu pozostáva z týchto stavebných prác :

Zateplenie obvodového plášťa, sokla, zateplenie stropu I. PP, zateplenie podlahy II. NP, sanácia balkónov, odkvapový chodník, vytvorenie nových okenných otvorov, rekonštrukcia chodníka pred bytovým domom.

Obec Ľubotice, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 zákona stavebného zákona v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. **Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo doručenia oznámenia o začatí stavebného konania**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Obec Ľubotice, stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na internetovej stránke Mesta Prešov www.prešov.sk.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o využití územia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „Obnova bytového domu na ul. Slanskej č. 6 “ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa 1. 06. 2017

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 13
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie začatie stavebného konania pre stavbu: „Obnova bytového domu na ul. Slanskej č. 6 “ bola zvesená z úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 13
Pečiatka a podpis