

# MESTO PREŠOV

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/5368/141240/2018-Se

V Prešove dňa: 10.09.2018

## Verejná vyhláška, ktorou sa doručuje rozhodnutie :

### „ Rozdelenie objektu – bytového domu na ul. Švábska 51 a Royova 1 v Prešove „

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel prerokoval podanú žiadosť **Vlastníkov bytov bytového domu na ul. Švábska 51 a Royova 1 v Prešove vz. Jozef Vysocký, Royová 1, Prešov** zo dňa **27. 03. 2018** o vydanie rozhodnutia na rozdelenia stavby **bytového domu na ul. Švábska 51 a Royová 1 v Prešove** v stavebnom konaní podľa § 62 a § 63 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a rozhodol takto :

stavba : „ **Bytového domu na ul. Švábska 51 a Royová 1 v Prešove**“, umiestnená na pozemku parc. č. **2600/67** katastrálne územie **Solivar** sa podľa priloženého geometrického plánu č. 1/2018 rozdeľuje na dve nasledujúce stavby :

Bytový dom na ul. Švábska 51 , umiestnený na pozemku parc.č. 2600/67

Bytový dom na ul. Royova 1, umiestnený na pozemku parc.č. 2600/167, v zmysle citovaného geometrického plánu spracovaného Ing. Patrik Cirbus zo dňa 23.01.2018 a overeného Katastrálnym úradom v Prešove, správou katastra zo dňa 31.01.2018 pod .č. G1-142/18.

## Odôvodnenie.

Mesto Prešov - stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť na rozdelenie bytového domu na ul. Švábska 51 a Royova 1 v Prešove na dve samostatne stavby a prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že navrhované rozdelenie stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na vznik samostatných stavieb.

Správny poplatok bol uhradený v pokladni MsÚ Prešov sumou 16,50 eur o čom stavebnému úradu predložil doklad - potvrdenku .

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že žiadatelia vlastníci bytov bytového domu na ul. Švábska 51 a Royova 1 v Prešove vz. Jozef Vysocký, Royová 1, Prešov splnili podmienky pre citovaného rozhodnutia preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

-2-

**Poučenie**

Podľa §53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Prešov – stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

**Doručí sa :**

1. Vlastníci bytov bytového domu, Švábska 51 a Royova 1, Prešov vz. Jozef Vysocký, Royová 1, Prešov
2. Bytové družstvo Prešov
3. Ing. Emil Liba, Royová 1, Prešov
3. Mesto Prešov - stavebný úrad

**Na vedomie :**

1. Mesto Prešov – OHAM
2. Katastrálny úrad Prešov, správa katastra

**Úradný záznam :**

Verejná vyhláška bola umiestnená na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Prešov :

17. 09. 2019

Vyvesené dňa :.....

Zvesené dňa:.....

pečiatka a podpis