

Vyvesené dňa 22-11-2023

Zvesené dňa _____

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/16905/163815/2023-Mk

V Prešove dňa: 21.11.2023

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik

✉ milan.madzik@presov.sk

☎ 051/3100534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Frederik Belouar a manž. Lenka Belouar, Bukovce, súp. č. 78, 090 22 Bukovce podali dňa **02.11.2023** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „**Rodinný dom Belouar**“. Pre danú stavbu na pozemkoch parc. č. **KN-C 14132/301, 14132/311**, katastrálne územie **Prešov**, ktorá pozostáva z objektov: **SO 01 RODINNÝ DOM; SO 02 GARÁŽ A OPLOTENIE; SO 03 VODOVODNÁ PRÍPOJKA; SO 04 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA; SO 05 VJAZD NA POZEMOK**, bolo vydané územné rozhodnutie mestom Prešov pod č. **SÚ/12364/143357//2023-Čj** dňa 15.11.2023. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania).

Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí.

Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

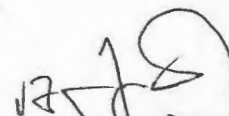
Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

MESTO PREŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

Hlavná 73, 080 01 Prešov

-11-



Ing. Jozef Tuka

vedúci stavebného úradu

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa 22 -11- 2023

Zvesené dňa.....

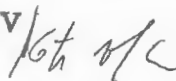
MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

-1-



odtlačok pečiatky

a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie:

1. Lenka Belouar, Bukovce, súp. č. 78, 090 22 Bukovce
2. Mgr. Lucia Kaščáková, Nemčíkova 2, 080 01 Prešov
3. Jozef Kaňuk, Mirka Nešpora 40A, 080 01 Prešov
4. Ing. Ľudovít Bakoň, Lesná 35, 080 01 Prešov
5. Ing. Jozef Kaščák, Nemčíkova 2, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
8. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
9. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
12. O2 Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
13. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
15. Ing. arch. Michal Jura, Kukučínova 50, 080 05 Prešov
16. Mesto Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
17. Mesto Prešov, MsÚ - OD, Jarková 24, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov – stavebný úrad pre spis