



MESTO PREŠOV

V Prešove 18.9.2018
OHAM/2018/12832

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Prešov

OZNÁMENIE MESTA PREŠOV

Mesto Prešov, zastúpené Odborom hlavného architekta mesta, podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov oznamuje verejnosti, že Okresný úrad Prešov vydal Rozhodnutie č. OU-PO-OSZP3-2018/1025747-18/ZM dňa 15.8.2018 podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania:

Strategický dokument

„Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Prešov“,

SA NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie je vyvesené na úradnej tabuli Mestského úradu v Prešove, Hlavná 73, a na stránke www.presov.sk v sekcii úradná tabuľa, kde sa s ním môžu občania oboznámiť.

MESTO PREŠOV
Mestský úrad v Prešove
ODBOR HLAVNÉHO ARCHITEKTA MESTA
080 01 Prešov

Ing. arch. Mária Čutková
vedúca odboru
hlavná architektka mesta



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

Handwritten signature

odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek
životného prostredia
Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-OSZP3-2018/025747-18/ZM

MESTO / Prešov v 15.08.2018	1
Číslo spisu: 2018/1283	Registr. značka: TA1
Došlo: 11-09-2018	Znak a lehota uloženia:
Prílohy:	Vyhovujú:
Evidenčné číslo došlej pošty: 19177712018	

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Prešov“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, v zast. Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Prešov“

riešiaci nasledovné lokality:

Lokalita č. 1

Územie radových rodinných domov a bytového domu na Tehelnej ulici

Lokalita č. 2

Plocha severne od komunikácie II/546 v lokalite Zabíjaná

Lokalita č. 3

Územie zástavby rodinných domov a obch. prevádzok na ulici Bulharská

Lokalita č. 4

Územie medzi ulicami Šidlovsá, Jahodová v okolí Šidlovského potoka v rozsahu navrhovanej funkčnej plochy RD a miestnej komunikácie mimo plochy mokrade.

Lokalita č. 5

Bývalé futbalové ihrisko na ulici Fintická v miestnej časti Nižná Šebastová

Lokalita č. 6

Plochy na križovatke ulíc Ružová a Sabinovská

Lokalita č. 7

Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Lokalita č. 8

Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Lokalita č. 9 Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Lokalita č. 10

Územie zelene popri toku rieky Sekčov, južne od ulice Rusínska

Lokalita č. 11

Južná časť bývalého priemyselného areálu na Solivarskej ulici

Lokalita č. 12

Južná časť priemyselného areálu na Solivarskej ulici

Lokalita č.13

Areál zrušeného železničného depa na Košickej ulici

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Na lokalitách č.7 a 8 ako i plochy pre bytové domy na lokalite č.10 upozorňujeme, že na týchto funkčných plochách, ktoré sú na vymedzenej ploche špecifikované ako regulačné bloky C3 (lokality č.7 a 8) a B6 (lokalita č.10) je potrebné dodržať v záväznej časti určený koeficient zelene – minimálne 30% z vymedzenej konkrétnej funkčnej plochy, čo odporúčame aby bolo overené v urbanistickej štúdii riešiacej konkrétnu funkčnú plochu.
- Plochu mokrade navrhujeme priamo zapracovať do komplexného výkresu formou vyčlenenia mokrade napr. ako funkčnej plochy krajinnej zelene a zároveň žiadame túto mokrad' zapracovať do zoznamu prvkov M-ÚSES a zakresliť ju do výkresu ochrany prírody.
- Novo navrhovaný regulatív RL 9.2.5 *Šírkové definovanie biokoridorov* navrhujeme upraviť primerane nasledovnému textu: *Na území mesta je potrebné rešpektovať existujúce biokoridory riek Torysa, Sekčov a Delňa, ktorých súčasťou je i príľahlá plocha pozdĺž tokov. Príľahlú plochu pozdĺž tokov je potrebné v miestach, kde sa nachádza brehová a sprievodná zeleň zachovať podľa existujúceho stavu a v miestach, kde táto zeleň t.č. absentuje zachovať pás územia o minimálnej šírke 20 m od brehovej čiary na oboch stranách vodného toku (výkres č. 2 – ako plocha urbanistickej zelene alebo krajinnej zelene, č.6 – ako plocha biokoridoru). Šírku biokoridorov rešpektovať pri každých ďalších návrhoch funkčných plôch a dopravnej infraštruktúry.* Poznámka: pre zdokumentovanie „existujúceho stavu“ je potrebné výkres ochrany prírody prekresliť i do ortofotomapy resp. do ortofotomapy prekresliť regionálne hydrické biokoridory Torysa, Sekčov a Delňa, na ktoré sa regulatív vzťahuje, aby bolo zrejmé, o zachovanie akého „existujúceho stavu“ je snaha.
- Pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v procese územného a stavebného konania.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Pri novo navrhovaných plochách rodinných domov, bytových domov, plochách občianskej vybavenosti riešiť zásobovanie vodou a odkanalizovanie odpadových vôd napojením na verejné vodovody a kanalizácie.
- Primerane rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku *Ministerstva dopravy a výstavby SR, č. 17704/2018/OSR/48847 zo dňa 20.06.2018 a Ministerstva životného prostredia SR č. 2396/2018 – 5.3 zo dňa 25.06.2018.*

- Orgán ochrany ovzdušia odporúča v dokumente (str.43) nahradiť firmu ZVL auto-spaľovňa priemyselného odpadu firmou FECUPRAL s.r.o. – spaľovňa nebezpečného odpadu; firma Cestné stavby a.s. je v súčasnosti EUROVIA SK, a.s. – obal'ovňa bitumenových zmesí Vvydumanec. Firmu Kronospan odporúča vyňať z dokumentu z dôvodu jej likvidácie; firma Mraziarne a.s. Prešov sa rozdelila na menšie firmy, ktoré neprodukurujú pachové a prchavé látky. Prekročenie limitov je sankcionované, nie spoplatňované. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia – malé, stredné aj veľké platia poplatky za znečisťovanie ovzdušia.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, Mesto Prešov, Illavná 73, 080 01 Prešov, v zast. Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 30. 05. 2018 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Prešov“.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky 2017 Územného plánu mesta Prešov“ (ďalej „ZaD 2017“) je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), ktorá vyplynula z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu na základe predložených žiadostí a známych podnetov na zmeny územného plánu a uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 726/2017 zo dňa 28.6.2017.

Hlavným cieľom spracovania Územného plánu mesta Prešov a jeho aktualizácií je zapracovať do územného plánu mesta požiadavky reagujúce na súčasné potreby jeho rozvoja, aktualizované poznatky o jeho území a prírodných podmienkach, posúdiť vznesené požiadavky občanov a organizácií na jeho úpravy a premietnuť do neho návrhy vyplývajúce z aktualizácie Územného plánu VÚC Prešovský kraj, týkajúce sa jeho riešeného územia. Cieľom je uzavrieť dohodu o funkčnom využití a usporiadaní územia mesta s občanmi, podnikateľskými subjektmi, štátnou správou a mestskou samosprávou o optimalizácii rozvoja všetkých funkčných zložiek územia mesta Prešov v nastávajúcom období a túto dohodu schváliť Mestským zastupiteľstvom ako všeobecne záväzný dokument. Územný plán mesta Prešov je hlavným nástrojom územného plánovania a podkladom pri koordinácii činností, ovplyvňujúcich územný rozvoj mesta Prešov.

ZaD 2017 v plnej miere rešpektujú už založené a navrhované hlavné a vedľajšie urbanistické kompozičné osi, tvoriace nosnú kostru kompaktného urbanistického pôdorysu mesta. Dopĺňa sa definovanie urbanistických subcentier na priesečníkoch hlavných a vedľajších kompozičných osí

RIEŠENIE POŽADOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV

Lokalita č. 1

Územie radových rodinných domov a bytového domu na Tehelnej ulici

Súčasná funkcia: plochy urbanistickej zelene- stav (G2)

Navrhovaná funkcia: obytné plochy rodinných domov- stav (B1)

Lokalita č. 2

Plocha severne od komunikácie 11/546 v lokalite Zabíjaná

Súčasná funkcia: obytné plochy rodinných domov- stav (B1)

Navrhovaná funkcia: les- stav (G1)

Lokalita č.3

Územie zástavby rodinných domov a obch. prevádzok na ulici Bulharská

Súčasná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- stav (C3)

Navrhovaná funkcia: polyfunkčné plochy OV+ bývanie- stav (A2)

Lokalita č. 4

Územie medzi ulicami Šidlovská, Jahodová v okolí Šidlovského potoka

Súčasná funkcia: plochy urbanistickej zelene- návrh (G2)

Navrhovaná funkcia: obytné plochy rodinných domov- návrh (B1)

Lokalita č. 5

Bývalé futbalové ihrisko na ulici Fintická v miestnej časti Nižná Šebastová

Súčasná funkcia: plochy rekreácie a športu- stav (E1)

Navrhovaná funkcia: obytné plochy rodinných domov- návrh (B1)

Lokalita č. 6

Plochy na križovatke ulíc Ružová a Sabinovská

Súčasná funkcia: obytné plochy rodinných domov- stav (B1)

Navrhovaná funkcia: polyfunkčné plochy OV+ bývanie- stav (A1)

Lokalita č. 7

Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Súčasná funkcia: plochy krajinej zelene- stav (G1)

Navrhovaná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- návrh (C3)

Lokalita č. 8

Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Súčasná funkcia: plochy krajinej zelene- stav {G1}

Navrhovaná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- návrh (C3)

Lokalita č. 9

Plocha mokrade a jej okolia medzi ulicami Duklianska, Šafárikova, Vodárenská a riekou Sekčov

Súčasná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- návrh {C3}

Navrhovaná funkcia: plochy krajinej zelene- stav (G1)

Lokalita č. 10

Územie zelene popri toku rieky Sekčov, južne od ulice Rusínska

Súčasná funkcia: obytné plochy bytových domov- návrh (86)

plochy krajinej zelene- stav (G1)

Navrhovaná funkcia: obytné plochy bytových domov- návrh {86}

Lokalita č. 11

Južná časť bývalého priemyselného areálu na Solivarskej ulici

Súčasná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- návrh (C3)

polyfunkčné plochy OV+ výroba- stav (A4)

Navrhovaná funkcia: plochy urbanistickej zelene- návrh (G2)

Lokalita č. 12

Južná časť bývalého priemyselného areálu na Solivarskej ulici

Súčasná funkcia: plochy občianskej vybavenosti- návrh (C3)

polyfunkčné plochy OV+ výroba -stav (A4)

Navrhovaná funkcia: polyfunkčné plochy OV+ bývanie- návrh (A2)

Lokalita č. 13

Areál zrušeného železničného depa na Košickej ulici

Súčasná funkcia: plochy dopravy- stav (C2)

Navrhovaná funkcia: plochy priemyselné, výrobné a skladovacie {D1}

V textovej záväznej časti ide o tieto zmeny:

- Výškové riešenie novo navrhovaných objektov alebo nadstavieb rekonštruovaných objektov musí rešpektovať výškové obmedzenia dané normou STN 73 4301 Budovy na bývanie
- V budovách na bývanie a v budovách, ktoré sú stavebne spojené so stavbami na bývanie je možné umiestniť herňu len so súhlasom nadpolovičnej väčšiny všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v priamo dotknutom bytovom dome
- Prístavba terasy do 20m² nemá vplyv na zastavanosť pozemku
- Pre riešenie parkovania pre jednotlivé budovy platia zásady, že parkovanie môže byť vybudované okrem podzemného alebo viacpodlažného parkoviska aj vo viacpodlažnej garáži
- Stavby elektronických komunikačných sietí – rádiové zariadenia (BTS, rozhlasové a televízne vysieláče) sa povoľuje umiestňovať podľa limitov stanovených Vyhláškou MZ SR č. 534/2007 Z.z.
- Antény BTS sa musia stavať a orientovať po stránke smeru a náklonu tak, aby okolité miesta s dlhodobým pobytom obyvateľov (viac ako 4 hodiny) vo vzdialenosti do 100 m od BTS sa nachádzali len v smere vedľajších lalokov antén vysieláčov BTS.
- Použité antény vysieláčov BTS musia mať potlačené vyžarovanie mimo hlavných lalokov minimálne o 20 dB.

- Prevádzkovatelia stavieb elektronických komunikačných sietí – rádiových zariadení BTS, rozhlasových a televíznych vysielačov) poskytnú v rámci povoľovacieho procesu podrobný výpočet úrovne intenzity elektromagnetického poľa v oblastiach pred oknami najvyšších poschodí okolitých domov, ktoré sa nachádzajú vo vzdialenosti do 100 m od BTS. Výpočet musí byť založený na metodike vychádzajúcej z odporúčania „Rec. ITUT K.70: Mitigation techniques to limit human exposure to EMFs in the vicinity of radiocommunication stations“. Pri výpočte sa odporúča použiť software „EMFITU estimator“, ktorý je vytvorený v súlade s uvedenou metodikou.
- Na území mesta je potrebné rešpektovať existujúce biokoridory okolo riek Torysa a Sekčov podľa existujúceho stavu. Na nových územiach je minimálna šírka týchto koridorov 20m od brehovej čiary na oboch stranách vodného toku.

V grafickej časti ide o tieto zmeny:

- Zakreslenie skutkového stavu na Tehelnej ulici (rodinné domy na ploche zelene)
- Zakreslenie skutkového stavu na Cemjate (rodinné domy na ploche zelene)
- Návrh polyfunkčných plôch na Bulharskej ulici namiesto plôch RD a občianskej vybavenosti
- Zakreslenie skutkového stavu na ul.Šidlovskej a Jahodovej ulici (rodinné domy na ploche zelene)
- Návrh plochy bývalého futbalového ihriska v Nižnej Šebastovej na plochu pre výstavbu rodinných domov
- Návrh plochy rodinných domov na polyfunkčnú plochu na križovatke ulíc Ružová a Sabinovská
- Zakreslenie presnej plochy občianskej vybavenosti a mokrade podľa ŠOP SR medzi ulicami Duklianska, Vodárenská, Šafárikova
- Návrh zmeny časti zelene južne od Rusínskej ulice na plochu pre výstavbu bytov
- Návrh v južnej časti Solivarskej ulice v areáli bývalého ZPA na plochu polyfunkčnú s bývaním
- Návrh v areáli bývalého rušňového depa z plôch dopravy na plochu priemyselnej výroby a skladovanie.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, s ktorou sú ZaD 2017 v súlade.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-dopluky-2017-upn-mesta-presov>

Následne okresný úrad zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2018/025747-02 zo dňa 08.06.2018 a OU-PO-OSZP3-2018/025747-03 zo dňa 08.06.2018 na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií.

Konzultácie k oznámeniu o strategickom dokumente sa uskutočnili s obstarávateľom strategického dokumentu. Výsledkom konzultácií bolo objasnenie doručených stanovísk dotknutých orgánov a verejnosti, v ktorých boli pripomienky k strategickému dokumentu.

Údaje o vstupoch

Základným vstupom pre spracovanie ZaD 2017 je platný ÚPN mesta Prešov, územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia mesta Prešov v zmysle § 7 a § 7a stavebného zákona a podklady, dokumentácie a vyjadrenia získané v rámci prípravných prác v súlade s §19b stavebného zákona.

Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu budú zmeny a doplnky záväzných regulatívov, vyjadrené v písomnej aj grafickej podobe, týkajúce sa funkčného využitia navrhovaných plôch.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

ZaD 2017 nemajú priamy vplyv na životné prostredie. Navrhované zmeny a doplnky nebudú mať negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia v meste pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie mesta majú regulatívy záväznej časti územného plánu mesta, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia mesta.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny územného plánu neovplyvnia negatívne zdravotný stav obyvateľov mesta pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia mesta na realizáciu environmentálnej infraštruktúry, bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia.

Vplyvy na chránené územia

V katastrálnych územiach mesta Prešov sa nachádzajú lokálne územia mokradňového typu, ktoré po aktualizácii ich hraníc boli akceptované a zapracované do dokumentácie. Z európskej siete chránených území NATURA 2000 do katastrálnych území mesta nezasahuje žiadne územie, platí tu prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov sú katastrálne územia mesta a jeho najbližšie okolie zaradené do priestoru ekologicky štandardného.

Navrhovanými zmenami nebudú dotknuté alebo ovplyvnené chránené územia alebo územia NATURA 2000. Riešené lokality sa nachádzajú mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma na plochách v prvom stupni ochrany.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Rizikom môže byť predimenzovanie, resp. poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji mesta Prešov.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument ZaD 2017 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:
(stanoviská môžu byť v skrátenej znení)

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2018/028117-02-NM zo dňa 20.06.2018

- z hľadiska ochrany vodných pomerov k navrhovaným zmenám a doplnkom žiada, aby pri novo navrhovaných plochách rodinných domov, bytových domov, plochách občianskej vybavenosti bolo riešené zásobovanie vodou a odkanalizovanie odpadových vôd napojením na verejné vodovody a kanalizácie.

2. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, č. 05187/2018/DUPaZP-2 zo dňa 19.06.2018

- požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Združenie domových samospráv, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava – verejnosť, má tieto

pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technickepredpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravaydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
- kamenivo fr. 0-4 tr.A
- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa 69 ods.1 písm.g zákona OPK č.543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasť záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č.

148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu.

To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:**

Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre

Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbena meniacim sa klimatickým podmienkam

Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**

Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí

Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest

Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, ☐ kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou

14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehmuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.

16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti.

Vyjadrenie okresného úradu – body 1,2,4,6,8,13,14,15 sú nad rámec riešenia ÚPN, riešia konkrétne projektové dokumentácie jednotlivých stavieb

Bod 3 – zapracovaný, výkres 4b verejná hromadná doprava

Bod 5 – zapracovaný v záväznej časti ÚPN, regulatív 1.3 – určuje spôsob parkovania v jednotlivých zónach

Body 7,10,11 – zapracované v záväznej časti ÚPN, regulatív RL 2.5 o vodozádržných opatreniach

Bod 9,12 – ÚPN vychádza a rešpektuje tieto dokumenty v záväznej časti ÚPN, regulatívy

Body 16,17 – v predmetných ZaD 2017 nedochádza k záberu PPF a LPF

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, č. 17704/2018/OSR/48847 zo dňa 20.06.2018

- Má nasledujúce pripomienky :

- v celej textovej časti ZaD 2017 požaduje vynechať slovo „TINA“ nakoľko sa toto označenie už nepoužíva a nahradiť ho slovom „TEN-T“.
- V celej textovej časti ZaD 2017 ÚPN-M Prešov požaduje prečíslovanie ciest III.triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III.triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01.05.2015.
- Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy.
- Rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011).
- Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy SR do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010).
- Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a OP Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 -2020.
- Rešpektovať existujúcu a pripravovanú dopravnú infraštruktúru a ich trasovanie.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
- Vyžiadať stanovisko Železníc SR a rešpektovať ho v plnom rozsahu.
- Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu k oznámeniu o SD

Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

5. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č. 2396/2018-5.3 35097/2018 zo dňa 25.06.2018

1. V katastrálnom území mesta Prešov sa nachádza

- výhradné ložisko „Prešov – Solivar – kamenná soľ (383), s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre SOLIVARY akciová spoločnosť Prešov,

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods.3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti CHLÚ nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Šalgovík – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“, určené pre držiteľa prieskumného územia Terra Vis a.s., Bratislava s platnosťou do 18.7.2020.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Keďže podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

5. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1. PO (004)/Prešov – areál ZVL
2. PO(003)/ Prešov – areál VAP
3. PO(009)/Prešov – Solivary
4. PO(005)/Prešov – bývalý závod ZPA
5. PO(002)/Prešov – areál SAD
6. PO (1988)/ Prešov – Duklianske kasárne
7. PO (1989)/Prešov – Sokolovské kasárne
8. PO (007)/Prešov – Piloimpregna – Kronospan
9. PO (006)/Prešov – paneláreň

Potvrdená environmentálna záťaž

1. PO (008)/Prešov – rušňové depo
2. PO (1907)/Prešov – letisko

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1. PO (008) Prešov – ČS PHM Košická ulica
2. PO (007)/Prešov – ČS PHM Duklianska
3. PO (010) Prešov – ES I, Tehelná ulica
4. PO (009)/ Prešov – ČS PHM Levočská ulica
5. PO (011) Prešov – obalovačka
6. PO (012)/Prešov – skládka KO Cemjata

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné prostredie okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Podľa § 20ods.1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu v záverečnej správe :Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková, et.al., 2006, list 37-22 Prešov), prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

7. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie
<http://apl.geology.sk/mapportal/#aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií.** Vhodnosť

a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

- b) **Prítomnosť environmentálnych záťaží** PO (005) / Prešov – bývalý závod ZPA; PO (1988) / Prešov – Duklianske kasárne; PO (1989) / Prešov – Sokolovské kasárne; PO (008) / Prešov – rušňové depo s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **Stredné radónové riziko.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie okresného úradu – podľa doplnenej informácie obstarávateľa sú všetky pripomienky akceptované v pôvodnom ÚPN mesta, plocha na Kráľovej hore je doplnená vo výkrese č. 3 ako RL B.2.

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-POI-5-023/2018 zo dňa 26.06.2018

- súhlasí s dokumentom bez pripomienok.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2018/02608-02/B.14 zo dňa 28.6.2018

- predložený strategický dokument berie na vedomie.

8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2018/13269-2/52952/Onf zo dňa 02.07.2018

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods.4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov, Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

9. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 18/2018/001100/Šte zo dňa 27.6.2018

- berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente, nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov.

10. Obec Eubotice

- Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v dňoch 18.06.2018 až 2.7.2018.

11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2018/027940-02-ZO zo dňa 09.07.2018

- v dokumente (str.43) odporúča nahradiť firmu ZVL auto-spaľovňa priemyselného odpadu firmou FECUPRAL s.r.o. – spaľovňa nebezpečného odpadu; firma Cestné stavby a.s. je v súčasnosti EUROVIA SK, a.s. – obalovňa bitumenových zmesí Vydumanec. Firmu Kronospan odporúča vyňať z dokumentu z dôvodu jej likvidácie; firma Mraziarne a.s. Prešov sa rozdelila na menšie firmy, ktoré neproduckujú pachové a prchavé látky. Prekročenie limitov je sankcionované, nie spoplatňované. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia – malé, stredné aj veľké platia poplatky za znečisťovanie ovzdušia.

12. Obec Kapušany, č. KY-2018/004-OCU-005 zo dňa 10.07.2018

- oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na obecnej tabuli a na internetovej stránke

obce v dňoch od 19.06.2018 do 06.07.2018.

13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2018/027939-02-SA zo dňa 17.07.2018

Odbor ochrany prírody a krajiny konštatuje:

- pre lokality riešené v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1.stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- nepredpokladá sa že by zmeny a doplnky ÚPN ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
- orgán OPaK vydá k zmenám a doplnkom územného plánu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vyjadrenie podľa § 9 ods.1 písm.a) zákona OPaK, v ktorom si uplatní svoje prípadné pripomienky,
- nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

z hľadiska vodných pomerov v danom území k navrhovaným zmenám a doplnkom nemá pripomienky.

14. Mesto Prešov, OHAM/2018/9674

- Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v dňoch 28.06.2018 až 13.07.2018.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

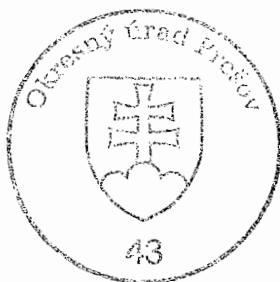
Záver

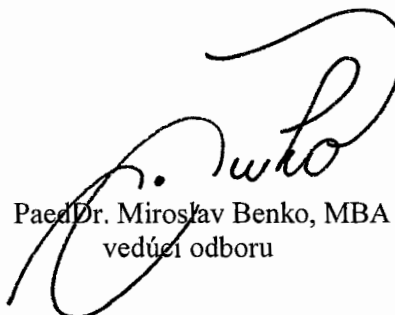
Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.




PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Prešov, MsÚ, Hlavná 73, 080 01 Prešov
2. Mesto Veľký Šariš, MsÚ, Nám.sv.Jakuba č.1, 082 21 Veľký Šariš
3. Obec Petrovany, OcÚ, 082 53 Petrovany
4. Obec Bzenov, OcÚ, 082 42 Bzenov 38
5. Obec Dulová Ves, OcÚ, Dulová Ves 18082 52 Kokošovce
6. Obec Fintice, OcÚ, Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice
7. Obec Haniska, OcÚ, Bajzova 14, 080 01 Haniska – Prešov
8. Obec Kapušany, OcÚ, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany
9. Obec Lubotice, OcÚ, Čsl.letcov 2, 080 06 Lubotice
10. Obec Malý Šariš, OcÚ, Malý Šariš 104, 080 01 Prešov
11. Obec Ruská Nová Ves, OcÚ Ruská Nová Ves 168, 080 05 Prešov
12. Obec Teriakovce, OcÚ, 080 05 Prešov
13. Obec Vyšná Šebastová, OcÚ, Vyšná Šebastová 157, 080 06 Prešov
14. Obec Záborské, OcÚ, 082 53 Záborské 39
15. Obec Župčany, OcÚ, Župčany 95, 080 01 Prešov
16. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
17. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja , Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
18. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
20. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
21. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
22. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám.mieru 3, Prešov
23. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.mieru 3, Prešov
24. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
25. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
26. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
27. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
28. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
29. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
30. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
31. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
32. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
33. MDV SR, Nám.slobody č.6, 810 05 Bratislava
34. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
35. Združenie domových samospráv, P.O.Box 218, 850 00 Bratislava