

# Obec Dulova Ves

## stavebný úrad

so sídlom: Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/13516/147057/2018/789-Dr/134

V Prešove dňa: 27.09.2018

### Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 24.09.2018 podal , na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**Obnova Bytového domu Dulova ves**“ na pozemku parc. č. KN-C 176/2, katastrálne územie Dulova Ves.

**Obec Dulova ves**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania §61 ods. 4 stavebného zákona. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

#### **Obnova bytového domu pozostáva z týchto stavebných prác :**

- zateplenie obvodového plášťa 1.-3NP kontaktným zatepl'ovacím systémom EPS NEO (s obsahom grafitu) hr. 120mm
- zateplenie obvodového plášťa I.PP kontaktným zatepl'ovacím systémom XPS hr. 30mm (2x mriežka zo sklenenej tkaniny), stierka typu Marmolit
- zateplenie stropov I.PP (technické podlažie), EPS hr. 100mm
- úprava a doplnenie oplechovania atiky, doplnenie asf.modifikovaného pásu š.II000mm
- výmena podláh loggií a ochranný náter oceľovej konštrukcie zábradlí loggií
- výmena oplechovania markízy vstupu a strechy loggií
- demontáž a montáž dažďových žľabov, kotlíkov a zvodov - úprava kotvenia, doplnenie a výmena poškodených častí
- uloženie plynového potrubia do zatepl'ovacieho systému v zmysle technických pravidiel TPP 70401 a preloženie odvetrania plynových zariadení na fasádu zatepl'ovacieho systému.
- preloženie bytových zvončekov s domácim telefónom a senzorového osvetlenia vstupu na fasádu zatepl'ovacieho systému
- demontáž a spätná montáž bleskozvodov do chráničky v zatepl'ovacom systéme

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.


Podľa §61 ods. 5 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Jarková 26 – Stavebnom úrade, II. poschodie, č. dv. 306.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 správneho poriadku.

Verejná vyhláška bude spolu s projektovou dokumentáciou vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk) a [www.dolovaves.sk](http://www.dolovaves.sk)

Ing. Jozef Tuka  
vedúci Stavebného úradu

112  
  
**Ing. Jozef Tuka**  
vedúci Stavebného úradu

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Na vedomie:

1. Bytové družstvo Prešov, Bajkalská 30, 080 01 Prešov
2. Lukáš Vľasko, 17. novembra 621/81, 083 01 Sabinov
3. Denisa Havrillová, Dulova Ves, súp. č. 149, 082 52 Dulova Ves
4. Mgr. František Kováčik, Dulova Ves 149, 082 52 Dulova Ves
5. Angela Fečová, Dulova Ves, súp. č. 149, 082 52 Dulova Ves
6. Ing. Štefánia Lešková, Čergovská 16, 080 01 Prešov
7. Projektant: Ing. Jozef Sovič, Jarková 73, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP ( OH), Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
10. OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, ( OP a TK ), Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Obec Dulová Ves, Dulová Ves súp. č. 18, 082 52 Kokošovce

CO/

Mesto Prešov- stavebný úrad

