

- SO 25 – Areálový rozvod kanalizácie
- SO 26 – Dažďová kanalizácia zo strieich a dažďová záhrada
- SO 27 – Dažďová kanalizácia z parkovísk a ORL
- SO 28 – Trafostanica
- SO 29 – Prípojka VN
- SO 30 – prípojka NN
- SO 31 – Odberné elektrické zariadenie
- SO 32 – Vonkajšie osvetlenie a NN rozvody
- SO 33 – Prípojka slaboprúdu
- SO 34 – Sadové a terénne úpravy

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení stavby: „**Terasové rodinné domy - Kaskády, Ul. Pod Kamennou baňou, Prešov**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 6479, 6480, 6481, 6482/1, 9487/3, 9488**, k.ú. **Prešov, verejnou vyhláškou.**

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad nariaduje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

09.04.2024 o 10:00 hod

so stretnutím pozvaných na: **Mestskom úrade v Prešove , ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1. poschodí, miestnosť č. 217**

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

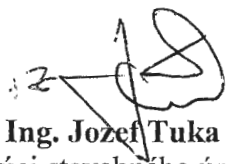
Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov ☒


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Salvena s.r.o., Jiráskova 52, 080 05 Prešov
2. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Stanislav Lech, Vlčie Doly, súp. č. 401, 082 52 Dulova Ves
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. Peter Kopčák, Pod Kamennou baňou 72, 080 01 Prešov
6. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
7. Natália Dolná, Dúbrava, súp. č. 104, 053 05 Dúbrava
8. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
9. OBNOVBYT, s.r.o., Masarykova 22, 080 01 Prešov
10. Eva Dolinská, Želmanovce 79, 086 44 Želmanovce
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
14. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
15. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. MsÚ Prešov - OM, Jarková 24, 080 01 Prešov
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
19. Projektant: TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová, súp. č. 138, 080 06 Vyšná Šebastová

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Terasové rodinné domy - Kaskády, Ul. Pod Kamennou baňou, Prešov**“ **bola vyvesená** na úradnej tabuli mesta Prešov

- 7 -03- 2024

dňa**MESTO PREŠOV**.....
Mestský úrad
Hlavná č. 73
.....**080 01 PREŠOV**.....



Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Terasové rodinné domy - Kaskády, Ul. Pod Kamennou baňou, Prešov**“, **bola zvesená** z úradnej tabule mesta Prešov

dňa

.....
Pečiatka a podpis