

Obec Záhradné

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

číslo: SÚ-S/5448/24667/2024-Ik/53

v Prešove dňa: 12.03.2024

Vybavuje: Ing. Mikuláš Ilkovič,
e - mail: mikulas.ilkovic@presov.sk
☎ 051 / 3100530

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A,**ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania
a upustenie od ústneho pojednávania**

Na **Obec Záhradné**, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ktorý bol Okresným úradom v Prešove, odborom výstavby a bytovej politiky, listom pod číslom OU-PO-OVBP2-2022/010478-002, zo dňa 20.01.2022 určený za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia k stavbám, pre ktoré je Mesto Prešov stavebníkom a zároveň navrhovateľom, bol dňa **08.03.2024** podaný navrhovateľom **Mesto Prešov, IČO: 00327646**, v zastúpení Odborů rozvojových aktivít, Oddelenie investičných činností, **Hlavná 73, 080 01 Prešov** v konaní na základe plnomocenstva zastúpený spoločnosťou **Insvet s.r.o., IČO: 43999298**, **Ing. Svetlana Weissová** a **Ing. Michal Weiss**, so sídlom **Slovenská 19 040 01 Košice** návrh na vydanie stavebného povolenia pre obnovu a rozšírenie jestvujúcej stavby pod pracovným názvom: „**Materská škola na Hviezdoslavovej ulice v Prešove**“ v rozsahu navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO-01 Novostavba materskej školy;	SO-02 Stará materská škola (p.č. 3742, s.č. 3905);
SO-03 Spojovacia chodba;	SO-04 Vnútroareálové spevnené plochy;
SO-05 Detské ihrisko v ráttane sadových a terénnych úprav;	SO-06 Oplotenie a vnútroareálové osvetlenie;
SO-07 Rekonštrukcia vodovodnej a kanalizačnej prípojky;	
SO-08 Rekonštrukcia elektroprípojky;	SO-08.1 NN prípojka; SO-08.2 Odborné elektrické zariadenie OEZ;
PS-01 Technológia kuchyne;	PS-02 Technológia – výťahy a zdvíhacie plošiny;

na pozemku parcelné č. **KN-C 3675** \equiv **KN-E 1097/53**, č. **KN-C 3676, 3677, 3741, 3742, 3743**, č. **KN-C 9526** \equiv **KN-E 3550, 1105/1, 1112/5**, č. **KN-C 9525, 3708/1**, katastrálne územie **Prešov**.

Pre uvedenú stavbu bolo dňa 11.01.2024 Obcou Záhradné - stavebný úrad vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ-S/1542/3343/2024-Ar/9.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Záhradné – stavebný úrad, podľa § 61 ods. 1 staveného zákona **oznamuje začatie stavebného konania** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť **najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia** inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov navrhovanej stavby na **Mestskom úrade v Prešove - stavebný úrad, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 306,**

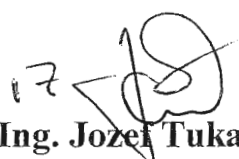
na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (s potrebou telefonickej objednávky na tel. čísle 051/3100 530 alebo prostredníctvom e-mailu).

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky. Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí stavebného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

V súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona bude toto oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t. j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

OBEC ZÁHRADNÉ
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 Prešov


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Oznámenie bude doručené:

1. Za tavebníka a projektant stavby: Insvet s.r.o., IČO: 43999298, Slovenská 19 040 01 Košice
Ing. Svetlana Weissová a Ing. Michal Weiss
2. OÚ Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, IČO: 00151866, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
4. VVS, a.s., závod Prešov, IČO: 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO: 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. SPP - Distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava-Ružinov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO: 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
9. ORHaZZ, IČO: 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
10. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, IČO: 00151866, Pribinova 2, Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, IČO: 30845572,
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Mesto Prešov, IČO: 00327646, Hlavná 73, 080 01 Prešov, jeho interné odbory:
Mesto Prešov, Odbor rozvojových aktivít;
Mesto Prešov, Odbor majetku;
Mesto Prešov, Odbor dopravy;
Mesto Prešov, Odbor životného prostredia;
Mesto Prešov, Odbor hlavného architekta.
13. Obec Záhradné, IČO: 00328022, Tulčička 271/2, 082 16 Záhradné

CO/ Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa **oznamuje začatie stavebného konania** pre stavbu: „**Materská škola na Hviezdoslavovej ulice v Prešove**“ bola **vyvesená** na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej mesta Prešov.

14 -03- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
- 1 -

.....
pečiatka a podpis

Úradný záznam

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje **začatie stavebného konania** pre stavbu: „**Materská škola na Hviezdoslavovej ulice v Prešove**“ bola **zvesená** z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov.

dňa.....

.....
pečiatka a podpis