

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Vyvesené dňa _____

Zvesené dňa _____

Hlavná 73, Prešov

PSČ 08001

Spis č.: SÚ/5580/25226/2024 - Sf/54

V Prešove 13.03.2024

Vybavuje: JUDr. Miroslav Štefko
✉miroslav.stefko@presov.sk
☎051/3100533

**Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti
stavebného povolenia**
(verejná vyhláška)

Dňa **23.02.2024** podal **SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov** ako splnomocnení zástupca vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ul. Obrancov Mieru 29 – 31 v Prešove na stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu: „**Sanácia lodží v bytovom dome na ul. Obrancov Mieru 29 - 31** „, s.č. 4688 na pozemku parc. č. KN-C 8534 katastrálne územie Prešov. Pre uvedenú stavbu bolo Mestom Prešov – stavebným úradom vydané stavebné povolenie č. SÚ/3676/16645/2022 – Sf/341/2021 zo dňa 28.02.2022.

Stavebné práce pozostávajú: Odstránenie podlahových vrstiev lodží až po nosný panel, odsekanie keramických soklíkov na stenách lodží, odsekanie omietky na stropoch a čelách lodží v rozsahu 100%, demontáž oceľovej konštrukcie zábradlia, realizácia nových podkladných vrstiev a zateplenia, zateplenie bočných stien lódií, montáž oplechovania a zábradlia.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje podľa a §61 ods. 1 v súbehu s §69 ods. 1 **začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia**. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o predĺžení platnosti stavebného povolenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 306, na 2. poschodí a to na základe vopred dohodnutého termínu (je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100533 alebo prostredníctvom e-mailu).

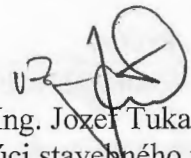
Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je

potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-15-


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 odst. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí konania.

Úradný záznam

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre stavbu: „Sanácia lodží v bytovom dome na ul. Obrancov Mieru 29 - 31 „ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www.presov.sk)

14 -03- 2024

Dňa.....
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
Pečiatka a podpis

Úradný záznam, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre stavbu: „Sanácia lodží v bytovom dome na ul. Obrancov Mieru 29 - 31 „ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a elektronickej úradnej tabule Mesta Prešov (www.presov.sk)

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis